



# BIENVENUE



## Programme de 11h00 à 13h00

### **Bienvenue et historique de la création de CAD OUEST SA**

- Alain Gilliéron, Syndic Ville de Prilly

### **Intérêt régional et collaboration**

- Tinetta Maystre, Municipale Ville de Renens
- Jean-Yves Pidoux, Municipal Ville de Lausanne

### **Aspects techniques et développement du réseau**

- Adriano Bartolomei, Directeur CAD OUEST SA

### **Questions**

**Visite de la sous-station de chauffage à distance dans le bâtiment de Malley-Lumière**

**Apéritif dans le hall de Cinétoile**



## Alain Gilliéron Syndic Ville de Prilly

### « Historique de la création de CADOUEST SA »

CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

3



## Historique de la création

### 2005

- Pour Prilly, nécessaire planification du remplacement de ses installations de chauffage, obsolètes et peu écologiques.
- Choix du chauffage à distance.

### 2007

- Approche des villes de Lausanne (développement du réseau existant) et de Renens (intérêt en tant que commune limitrophe).

### 2009

- Groupe de travail commun aux 3 collectivités.
- Décision de créer une SA intercommunale pour la promotion de cette énergie.
- Les outils ? : une « CADence » de travail peu commune et une bonne dose d'optimisme face à la création de cette entité juridique « privée, mais... publique » pour le moins particulière.

CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

4



## Historique de la création (2)

### 2011

- Avec l'appui de Me Chenaux, éminent professeur-avocat-juriste, il a fallu pas moins de 3 ans de nombreuses séances pour arriver à présenter un projet abouti et convaincant aux 3 conseils communaux.
- Résultat: reçu avec mention, puisque c'est à l'unanimité que les 3 assemblées législatives ont accepté la création de cette société (financement de 12 mios d'apports et cautionnement).
- Prise de contact avec les services cantonaux du SEVEN pour trouver un appui moral et pécuniaire. Cette importante phase est toujours en cours et nous nous réjouissons de voir se concrétiser ce soutien, qui pour le moment n'est que moral...
- Ratification des documents officiels devant notaire et inscription de CADOUEST SA au registre du commerce.



## Historique de la création (3)

### 2012

- Début d'une longue et passionnante aventure qui sera suivie de près tant par les législatifs communaux que par les exécutifs !



## Les aventuriers-pionniers... de CADOUEST SA

### Conseil d'administration et son secrétaire

- Alain Gilliéron, Syndic Prilly, Président
- Tinetta Maystre, Municipale Renens
- Jean-François Clément, Municipal Renens
- Claude-Alain Luy, Chef de service Gaz & chauffage à distance, SiL
- Jean-Yves Pidoux, Municipal Lausanne
- Olivier Simon, Municipal Prilly
  
- Colin Jequier, Secrétaire

### Direction

- Adriano Bartolomei, Directeur de CADOUEST SA

### Siège

- Dans les locaux de l'administration communale de Prilly,  
Route de Cossonay 40, 1008 Prilly



## Tinetta Maystre Municipale Ville de Renens

« Intérêt régional »



## Ouest lausannois: une urbanisation durable

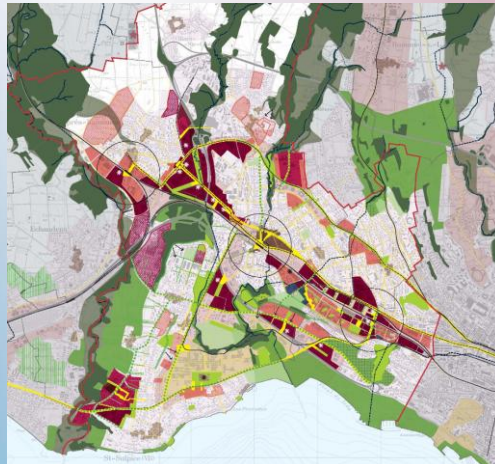
Au cœur du PALM, agglomération Lausanne-Morges et engagées dans un processus de collaboration intercommunale dans la planification du territoire du SDOL, schéma directeur de l'Ouest lausannois, les trois communes partenaires de CAD OUEST ont à cœur de :

- construire la ville en ville
- contribuer à limiter l'étalement urbain, pour préserver le paysage et éviter des transports
- œuvrer à la qualité de vie par des espaces publics conviviaux.
- veiller à limiter les sources de pollution, notamment celle de l'air (OPAIR)



## Urbanisation et paysage

Schéma directeur de l'Ouest lausannois (SDOL)





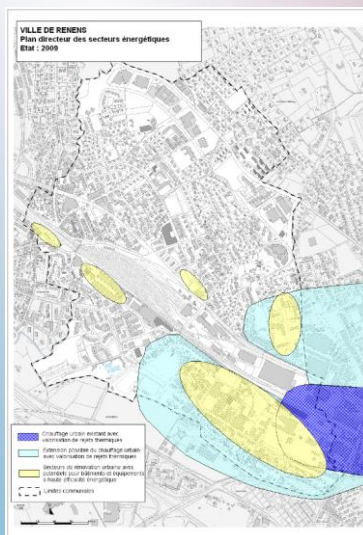
## Ouest lausannois: des villes qui s'adaptent au tournant énergétique

Cités de l'énergie, une démarche et des outils pour rationaliser la consommation, la limiter et lutter contre la pollution.

- Lausanne, certifiée depuis 1994
- Renens, certifiée depuis 2005
- Prilly, label en cours



## Renens: vision pour son développement énergétique en 2030





## A l'échelle du quartier: Malley

- Mobilité (transfert modal).
- Efficacité énergétique (économie et isolation, standard Minergie).
- Approvisionnement par énergie renouvelable et valorisation des rejets thermiques: développement du chauffage à distance.



## Plan de synthèse de Malley





## Jean-Yves Pidoux Municipal Ville de Lausanne

### « Stratégie des Services Industriels de Lausanne »

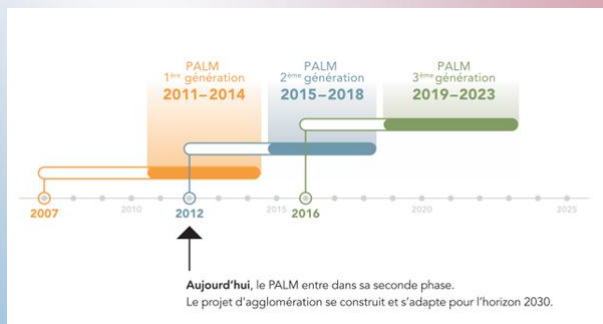
CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

15



## Politique d'agglomération

### Le PALM 2<sup>ème</sup> génération – un grand projet communautaire



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

16





## Un agencement territorial, la nécessité d'une planification



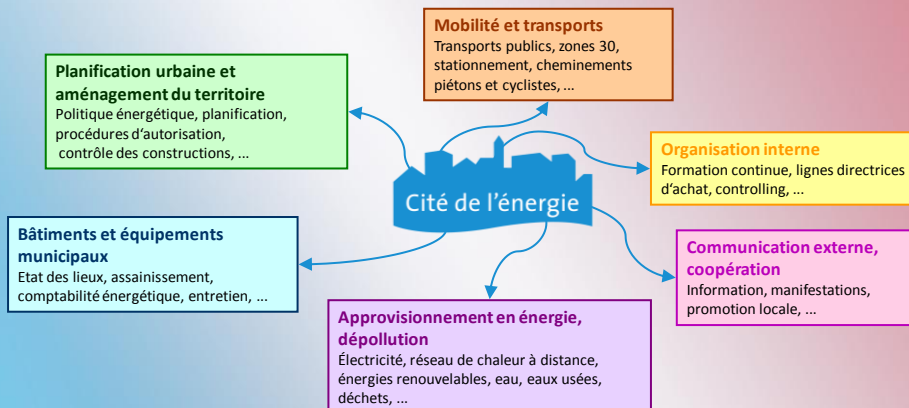
CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

17



## Lausanne, Cité de l'énergie

Lausanne « Cité de l'énergie » depuis 1996 - EEA Gold depuis 2004  
un label accordé sur la base d'actions concrètes



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

18



## Mission

Les Services industriels de Lausanne (SIL) ont pour mission principale d'alimenter l'agglomération lausannoise en électricité, gaz, chauffage à distance et prestations multimédia.

Dans ce but, ils sont organisés comme un fournisseur multiservices et multifluides.



## Electricité

Les SIL alimentent en électricité, directement et indirectement, plus de 230'000 personnes réparties dans 15 communes de la région lausannoise et trois communes valaisannes. Leur réseau de distribution compte plus de 106'000 raccordements.

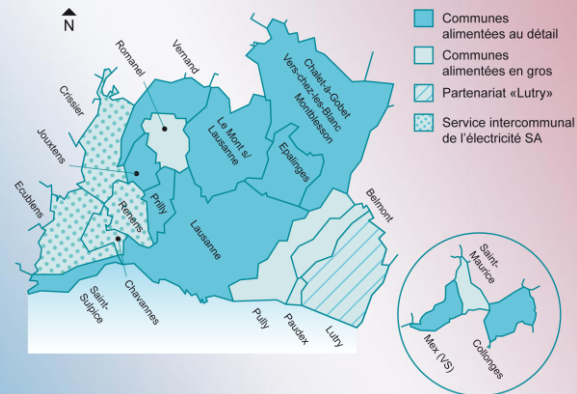
Le Service de l'électricité (SEL) assure une énergie durable, maîtrisée et renouvelable et garantit un approvisionnement sûr et à un prix compétitif.

Il dispose de ses propres sites, comme l'aménagement hydroélectrique de Lavey pour la production et le centre d'exploitation de Pierre-de-Plan (CEPP) pour la surveillance du réseau de distribution.



## Electricité (2)

Zone de distribution de l'électricité



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

21




## Multimédia

Les SIL fournissent des prestations multimédia via le télé-réseau lausannois.

Avec 72'000 clients pour la télévision et la radio, plus de 16'000 pour Internet et 2'600 pour la téléphonie, le service fournit ses prestations aux Lausannois et à 10 communes avoisinantes.

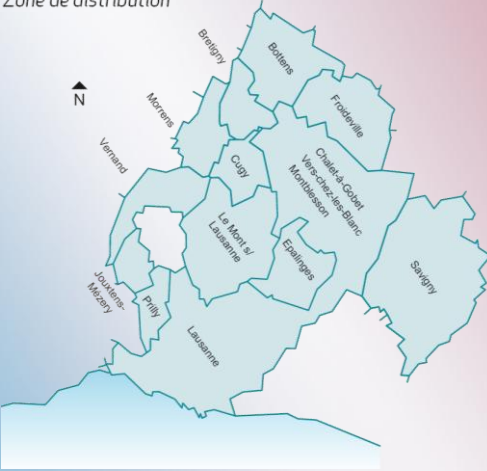
CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012




22




**Multimédia (2)**

Zone de distribution



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012 23



**Gaz & chauffage à distance**

Le Service du Gaz & chauffage à distance (GAZ & CAD) alimente en chaleur un peu plus de 1000 consommateurs finaux via un réseau de distribution long de 100 km.

Il assure également l'approvisionnement en gaz naturel de 38 communes au détail, 4 communes en gros et une en partenariat, soit environ plus de 14'500 raccords à travers un réseau composé de plus de 720 km de conduites.

Ce service télégère plus de 280 bâtiments publics ou privés. Les SIL sont ainsi au cinquième rang des distributeurs suisses de gaz.

CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012 24

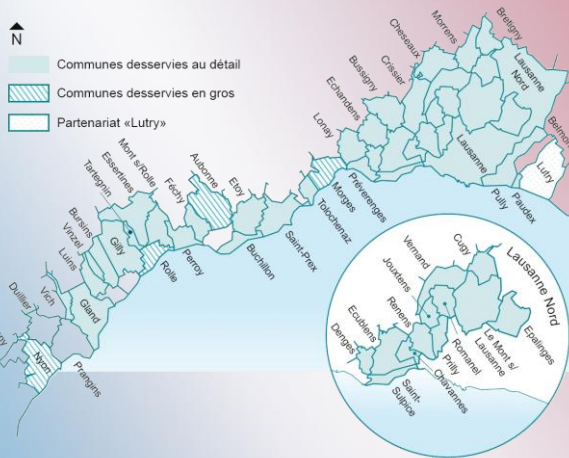


## Gaz & chauffage à distance (2)

Zone de distribution du gaz

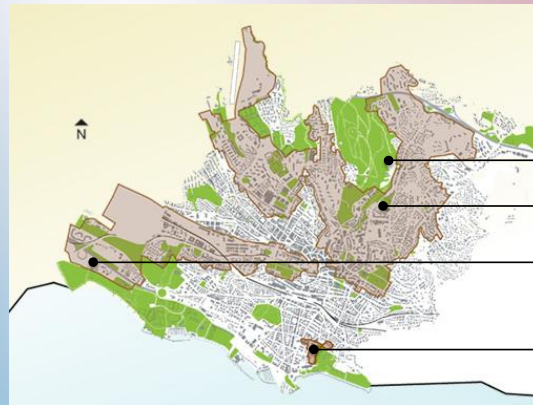


- Communes desservies au détail
- Communes desservies en gros
- Partenariat «Lutry»



## Gaz & chauffage à distance (3)

Zone de distribution du chauffage à distance



A Lausanne, 1 bâtiment sur 7 est raccordé au CAD



## Marquage du CAD

Mix énergétique 2010



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

27



## Participations

Les Services industriels assurent la représentation et la défense de leurs intérêts et de ceux de la Ville au sein des sociétés détenues en participation.

CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

28



## Participations (2)

### Energie & réseaux



### Multimédia



### Divers



CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

29



## Actions et projets

### Création de la société CADOUEST SA

- SA intercommunale détenue paritairement par les communes de Prilly, Renens et Lausanne.
- Siège à Prilly.
- Objectif: développement du réseau de chauffage à distance dans l'Ouest lausannois.
- Chaleur fournie et acheminée depuis Tridel, Pierre-de-Plan, la STEP et Malley, via le réseau lausannois.

CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

30

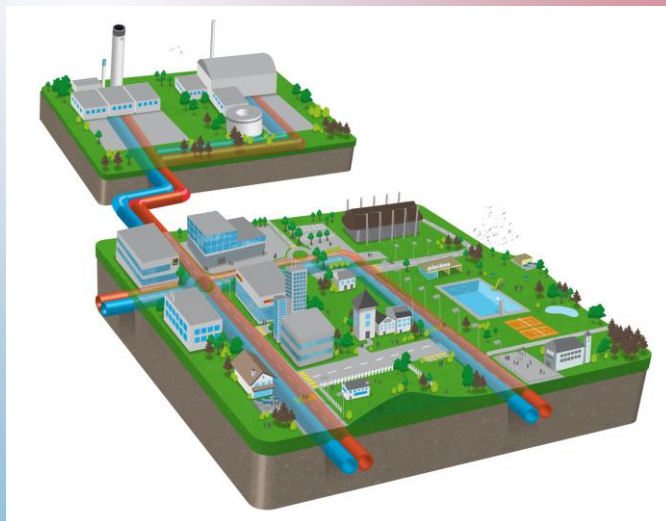


**Adriano Bartolomei**  
**Directeur CAD OUEST SA**

**« Aspects techniques et  
développement du réseau »**



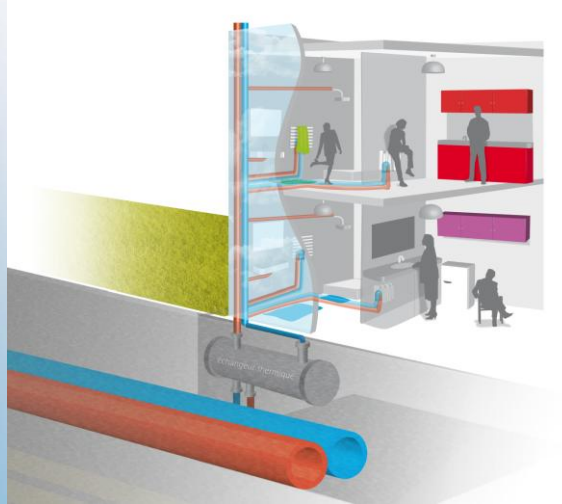
**Le chauffage à distance... ?**







## Le chauffage à distance chez moi ?

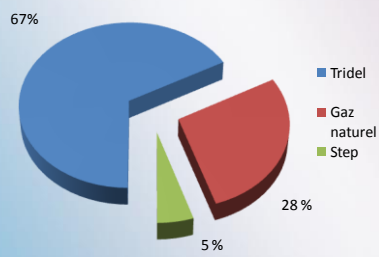


CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

33



## Mix énergétique



Mix énergétique 2011



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

34



## Réseau lausannois

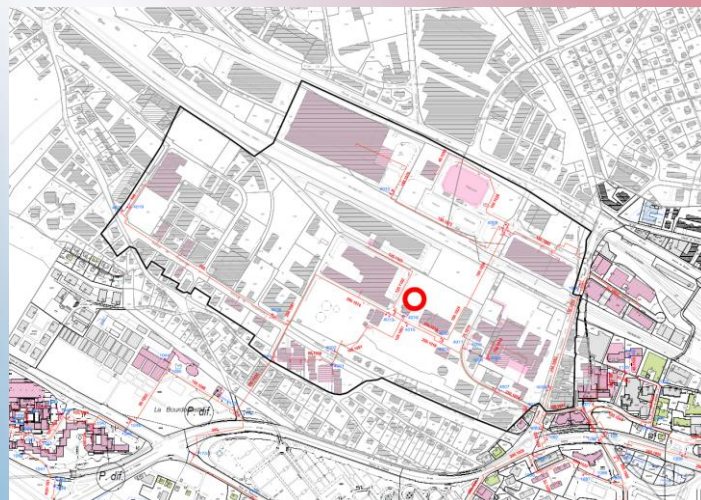


CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

35



## Réseau CADOUEST 2012

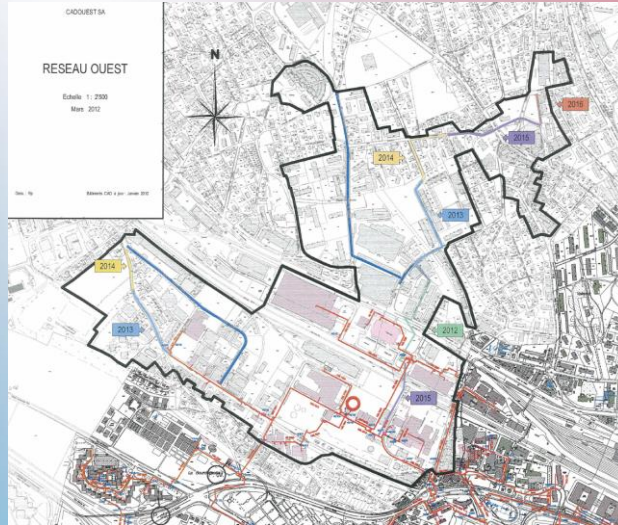


CADOUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

36



## Projet d'extension

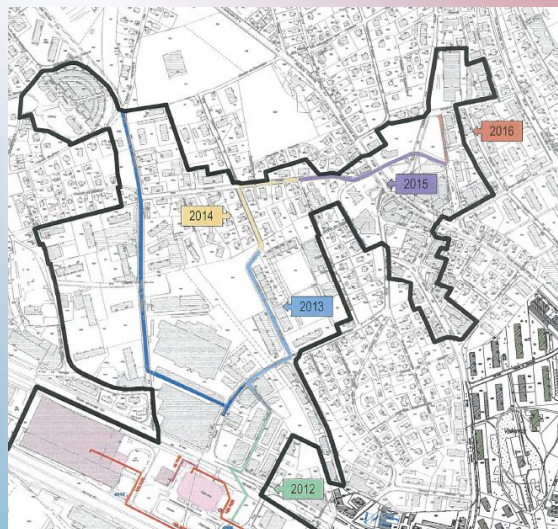


CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

37



## Projet d'extension: Nord

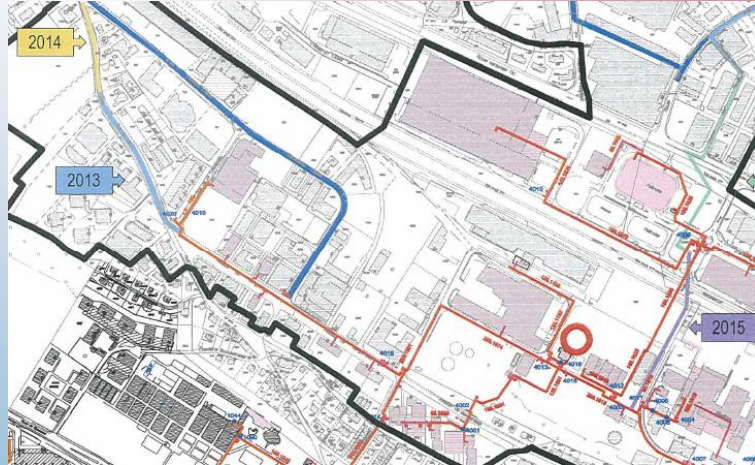


CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

38



## Projet d'extension: Sud



CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

39



## Quelques chiffres

- Capital : 12 millions
  - 8 millions en numéraire
  - 4 millions en nature (3.3 km de conduite CAD)
- Réseau 2012
  - 3'900 m de conduite
  - 25 clients
  - 12'000 MWh de chaleur consommée annuellement (équivalent à 1.2 million de litres de mazout)
- Projet d'extension
  - Investissement : 28 millions de francs sur 20 ans (dont 80% sur les 10 premières années)
  - 15'000 m de conduite
  - 150 clients
  - 60'000 MWh de chaleur consommée annuellement (équivalent à 6 millions de litres de mazout)
- Prix de la chaleur : 8.5 cts/kWh

CAD OUEST - Conférence de presse - 9 mai 2012

40



MERCI  
DE VOTRE  
ATTENTION