Lausanne communiqué

urbanisme – transports publics – équipements collectifs – démarche participative

un programme d'actions pour la Métamorphose de Lausanne

Métro m2, plan général d'affectation, vieillissement d'équipements publics, désaffection de terrains à haut potentiel, émergence réelle de l'agglomération: les signes de la mutation dans laquelle Lausanne est engagée abondent. La Municipalité veut aujourd'hui conduire cette métamorphose de la ville en proposant un plan d'action visant le développement urbain, économique et social de la cité. Ce projet « Métamorphose » touche aux domaines de l'urbanisme, des transports publics et des équipements sportifs et son application s'étendra sur les 10 ou 15 prochaines années. Il fait aujourd'hui l'objet d'un préavis d'intention.

Equipements sportifs – La Municipalité propose de remplacer le stade de la Pontaise (que le Conseil communal a refusé de rénover) par un nouveau stade, à construire à Vidy, dans un périmètre efficacement desservi par les transports publics. Mieux dimensionné (il comptera entre 12 et 15'000 sièges), il s'intègrera à un complexe immobilier comprenant aussi une piscine olympique et un boulodrome couverts, des bureaux, des logements et des activités commerciales. Parallèlement, la rénovation du stade d'athlétisme Pierre-de-Coubertin permettra d'y accueillir Athletissima et d'autres manifestations locales ou nationales.
La rénovation, le maintien ou la reconstruction des équipements sportifs du secteur Pontaise – Bourdonnette (terrains de foot, d'athlétisme, stade des Marronniers et Bois-Gentil, tennis, patinoire, etc.) complète ce programme de revitalisation des équipements sportifs de la capitale olympique.

Création d'un « éco-quartier » – L'espace dégagé par l'actuel stade de la Pontaise et la redistribution des équipements sportifs du nord de la ville libèrera quelque 22 hectares, propres à la création d'un quartier à haute valeur environnementale. Sur le modèle de réalisations allemande ou britannique, il pourra accueillir 2000 habitants, mais également des activités économiques et des équipements collectifs (dont une salle multifonctionnelle, de type sports – spectacles). La conception de ce lieu relèvera du projet de société, grâce à la mise sur pied d'une importante démarche participative.

Déplacements – La Municipalité souhaite compléter le réseau urbain de transports publics en dotant le sillon Beaulieu – Pontaise – Blécherette d'une ligne d'une efficacité comparable à celles du m1 et du m2. La réflexion s'étend à d'autres projets structurants majeurs et qui impliquent l'agglomération, notamment au sud (reconversion en autoroute urbaine de la branche Ecublens – Maladière de l'A1, création d'un tunnel Elysée – Rhodanie notamment), dans l'optique de canaliser le trafic de transit gênant en zone habitée.

Participation – A travers une démarche participative, la Municipalité souhaite que la population puisse s'investir rapidement dans l'élaboration des projets qui transformeront leur environnement, au cours des années à venir. Le réseau à créer dans ce cadre permettra ici l'intervention, là la négociation, selon la marge de manœuvre propre aux différents projets.

Aspects financiers – Ces projets sont rassemblés dans un important préavis d'intention, qui ne demande pour l'heure que l'octroi de crédits d'étude (à hauteur de 6,2 millions) et de travaux préparatoires. Les investissements réels ne pourront être précisés que lorsque ces études auront débuté. Des financements en partenariat privé-public sont proposés pour certaines réalisations – notamment sportives; la revalorisation de sites en mains communales (dont la valeur dépasse 100 millions) apportera l'essentiel des ressources nécessaires pour compenser les investissements à venir.

La Municipalité de Lausanne

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec Daniel Brélaz, syndic de Lausanne, tél. 021 315 22 00.

Le rapport-préavis 2007/19 est disponible sur www.lausanne.ch/preavis

Lausanne, le 19 avril 2007

infopresse

Hôtel de Ville
case postale 6904
1002 Lausanne
tél. 021 315 25 50
fax 021 315 20 05
infopresse@lausanne.ch