

création d'une société anonyme pour développer le chauffage à distance dans l'Ouest lausannois

Afin de développer le réseau de chauffage à distance (CAD) dans l'Ouest lausannois, les services industriels de Lausanne (SIL) participeront, avec les communes de Prilly et Renens, à la création de la société CADOUEST SA. Celle-ci aura pour but la construction, la réalisation, l'exploitation et l'entretien d'un réseau de chauffage à distance dans ces deux communes. Elle se chargera également de la distribution, de la vente et de la promotion de la chaleur auprès de leurs habitants.

Dans un préavis au Conseil communal, la Municipalité de Lausanne propose de participer à la création de la société CADOUEST SA avec les communes de Prilly et Renens. Cette société permettra d'étendre le réseau lausannois de chauffage à distance sur l'avenue de Longemalle et le secteur de Malley, dans la zone de Prilly Sud et les anciennes parcelles de Bobst, le centre de Prilly jusqu'au collège de l'Union en passant par la route des Flumeaux et l'avenue de Florissant, soit au total, environ 12 km de conduites supplémentaires.

Ces axes de développement ont été choisis en raison du grand nombre d'immeubles nécessitant une puissance de chauffage conséquente. Au total, cela représente un potentiel de 170 raccordements pour une puissance totale de 35 mégawatts. Les travaux sur l'avenue de Longemalle interviendront cette année déjà afin de raccorder le bâtiment de « Longemalle Parc » au réseau existant de Lausanne ([préavis 2010-36](#)).

Dans le cadre de la nouvelle société, chaque commune apportera un tiers des fonds propres. Prilly et Renens procéderont par un apport en espèces de 4 millions de francs chacune et Lausanne par un apport en nature de même valeur, soit 3,3 km de conduites déjà construites sur le territoire des deux communes et les 18 raccordements existants, dont le Centre intercommunal de glace de Malley et le dépôt des tl à Perrelet.

Ce projet, qui constitue l'une des mesures du plan cantonal d'assainissement de l'air (OPair 2005), permettra d'économiser près de 6 millions de litres de mazout par an et d'améliorer ainsi la qualité de l'air dans l'agglomération. Il offrira aux habitants des quartiers desservis une source énergétique locale stable à un prix concurrentiel et renouvelable à plus de 60%, notamment grâce à l'usine d'incinération Tridel.

Les services industriels de Lausanne

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- Jean-Yves Pidoux, directeur des services industriels, 021 315 82 00
- Claude-Alain Luy, chef du service du gaz et du chauffage à distance, tél. 021 315 87 10

Le préavis n°2011-27 se trouve sur internet à l'adresse : www.lausanne.ch/preavis

Lausanne, le 20 avril 2011