

Les principales caractéristiques des Plaines-du-Loup

Assurément écologique, par la variété des espaces verts proposés, la mise en place de cordons biologiques, les fossés-rus, etc.

Vivant et porteur d'une identité forte, parce qu'il favorise la mixité sociale et fonctionnelle et propose plusieurs pôles de rencontres connectés par un maillage de mobilité douce

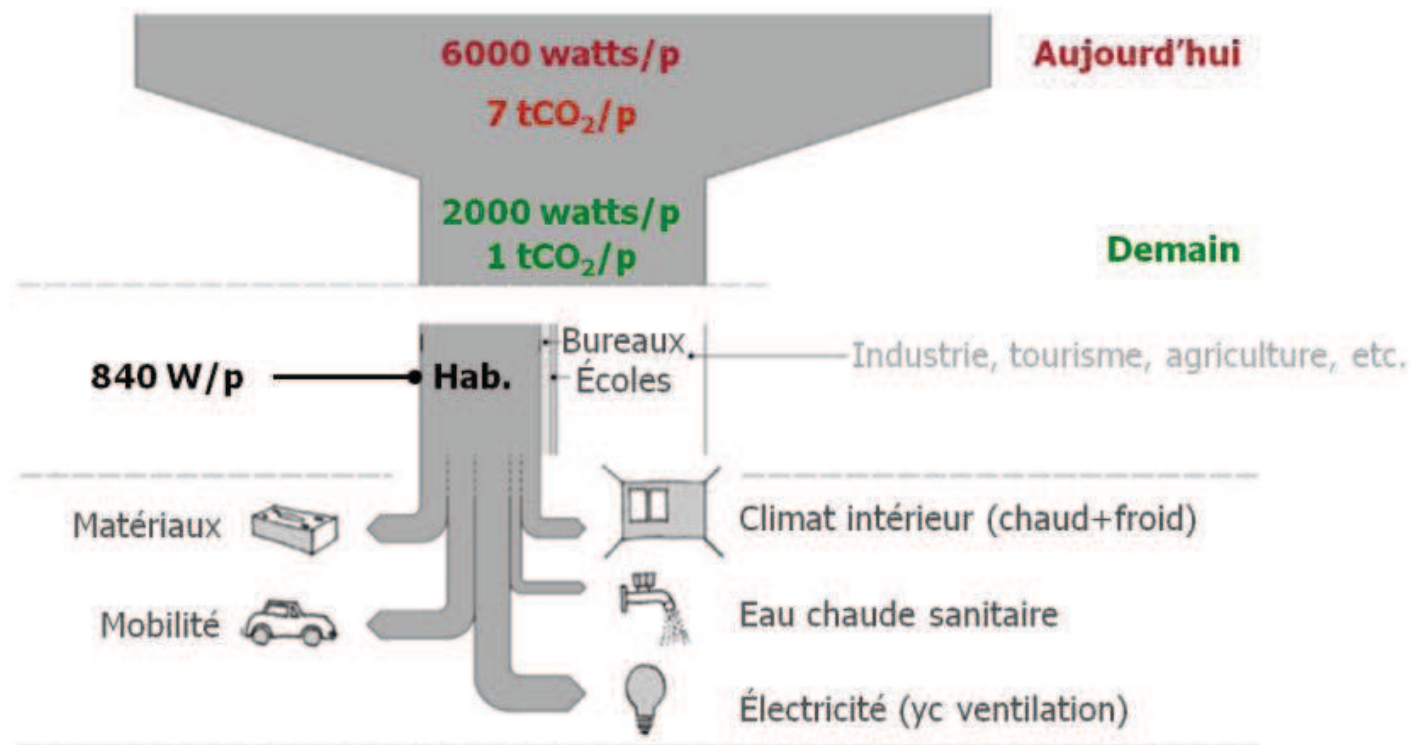
Connecté au centre ville par des transports publics efficaces

Energétiquement exemplaire



Vision 2000 watts

Intégration globale de l'ensemble des dépenses énergétiques depuis la construction, jusqu'aux énergies d'exploitation sans oublier l'énergie liée à la mobilité induite



Objectifs

Diviser par 3 les consommations d'énergie

Diviser par 7 les émissions de CO₂

2000 watts, un défi relevé aux Plaines-du-Loup

En développant une forme urbaine propice aux économies d'énergie

En visant des bâtiments passifs voire à énergie positive construits avec des matériaux pauvre en CO₂

En mettant en place une production d'énergie majoritairement locale et 100% renouvelable

En optant pour des parkings communs , le métro m3 et un maillage des réseaux de mobilité douce



↑ Plaines-du-Loup – Coupe sur rue des potagers

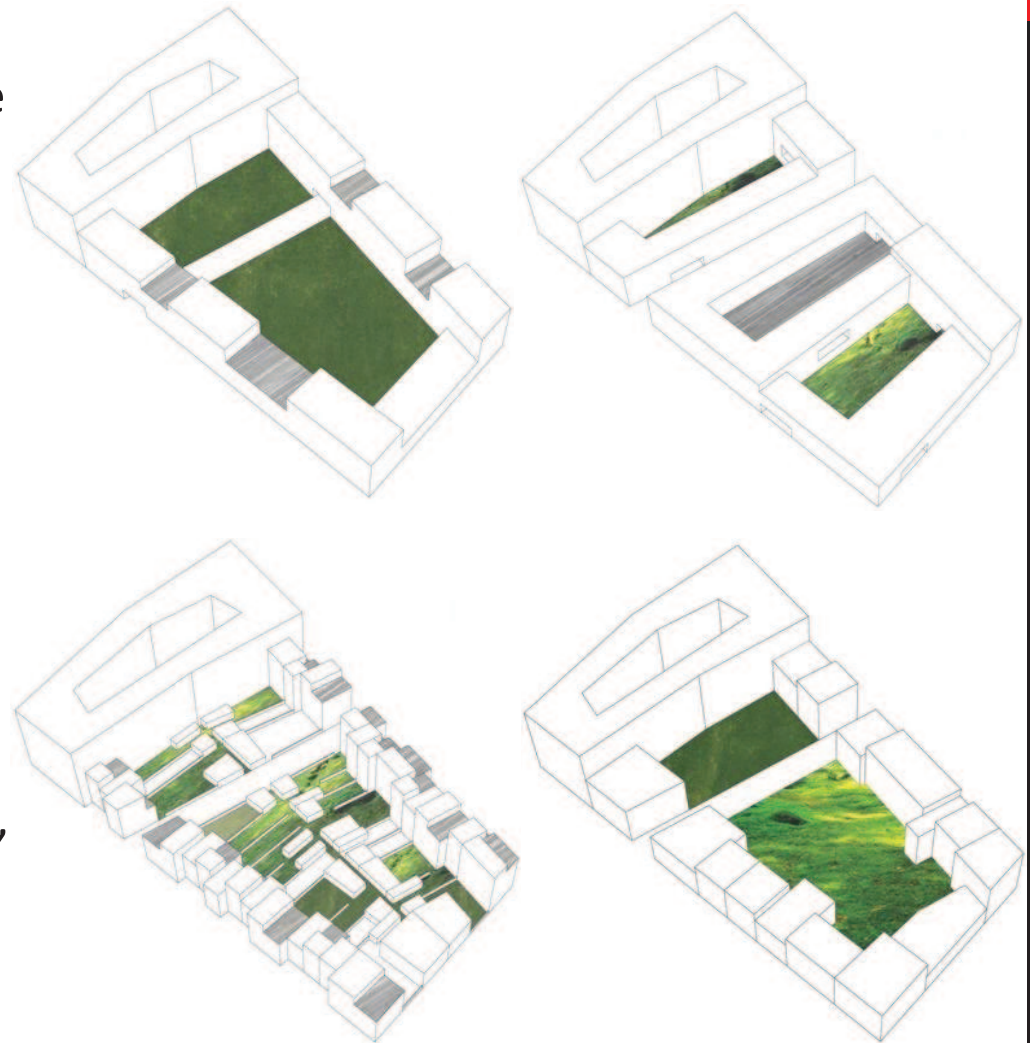
↖ Bonne-Espérance – Minergie P Eco

Des logements accessibles aux Lausannois

En tant que propriétaire foncier de la majorité du périmètre du quartier, la Ville entend **favoriser la mixité sociale en diversifiant l'offre en logements.**

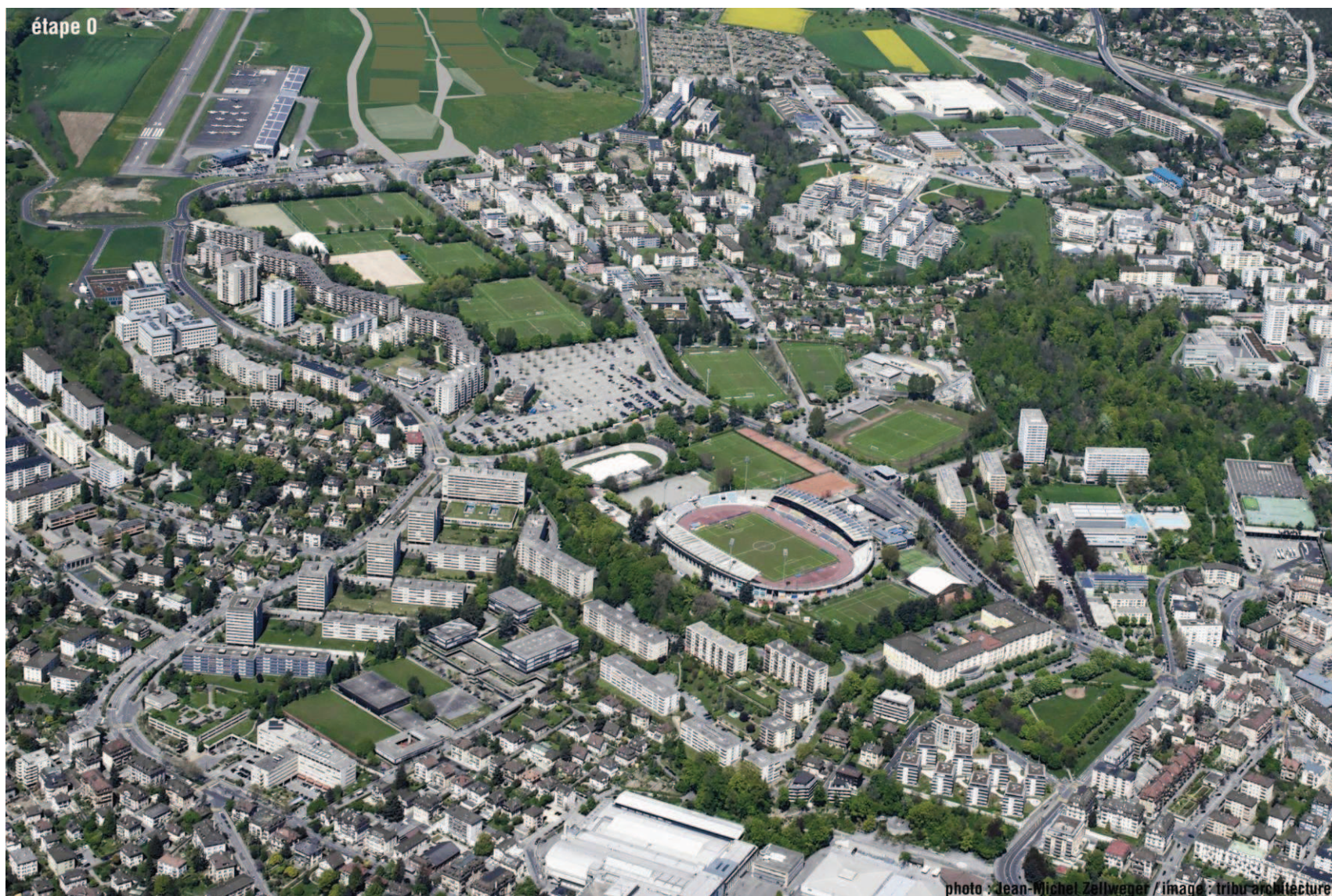
Un rôle accru sera donné à **l'habitat d'utilité publique** et la Ville veillera à ce qu'un équilibre harmonieux soit trouvé entre les différentes catégories de logements :

- subventionnés,
- développés en coopératives d'habitants,
- à loyer régulé,
- ou en marché libre (location et PPE).



Déclinaison du concept d'îlot en fonction du type de logements

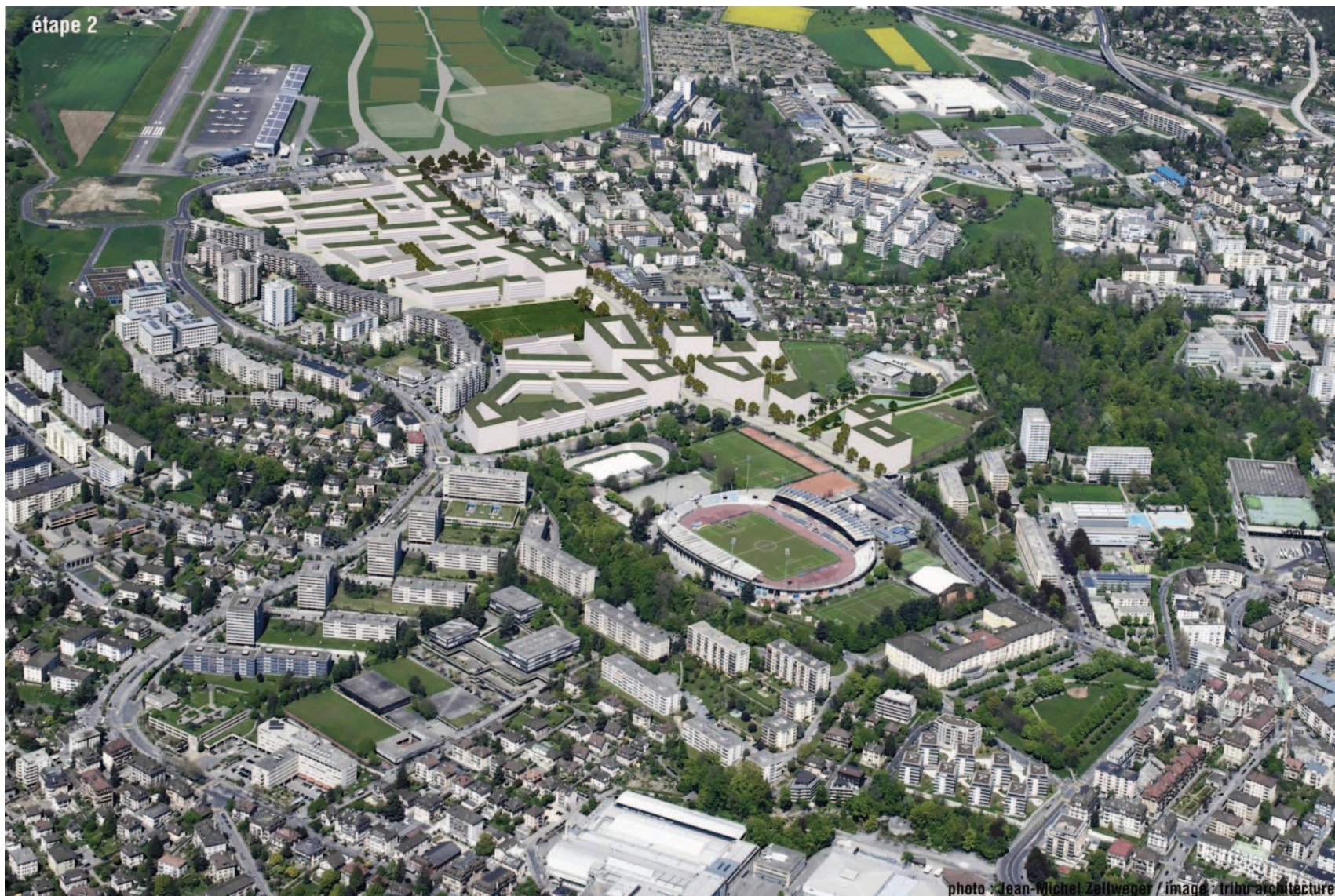
Les étapes de réalisation



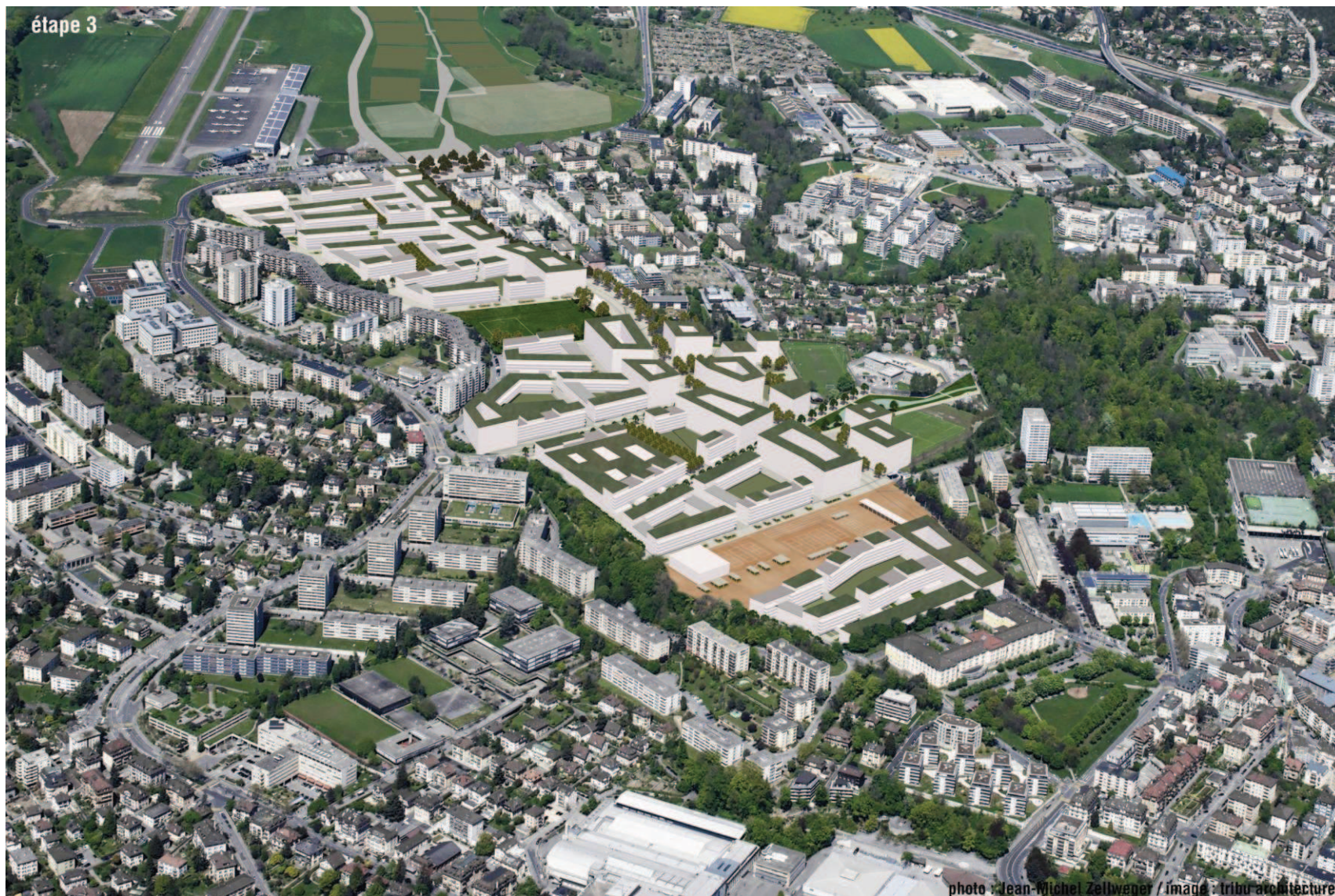
Les étapes de réalisation



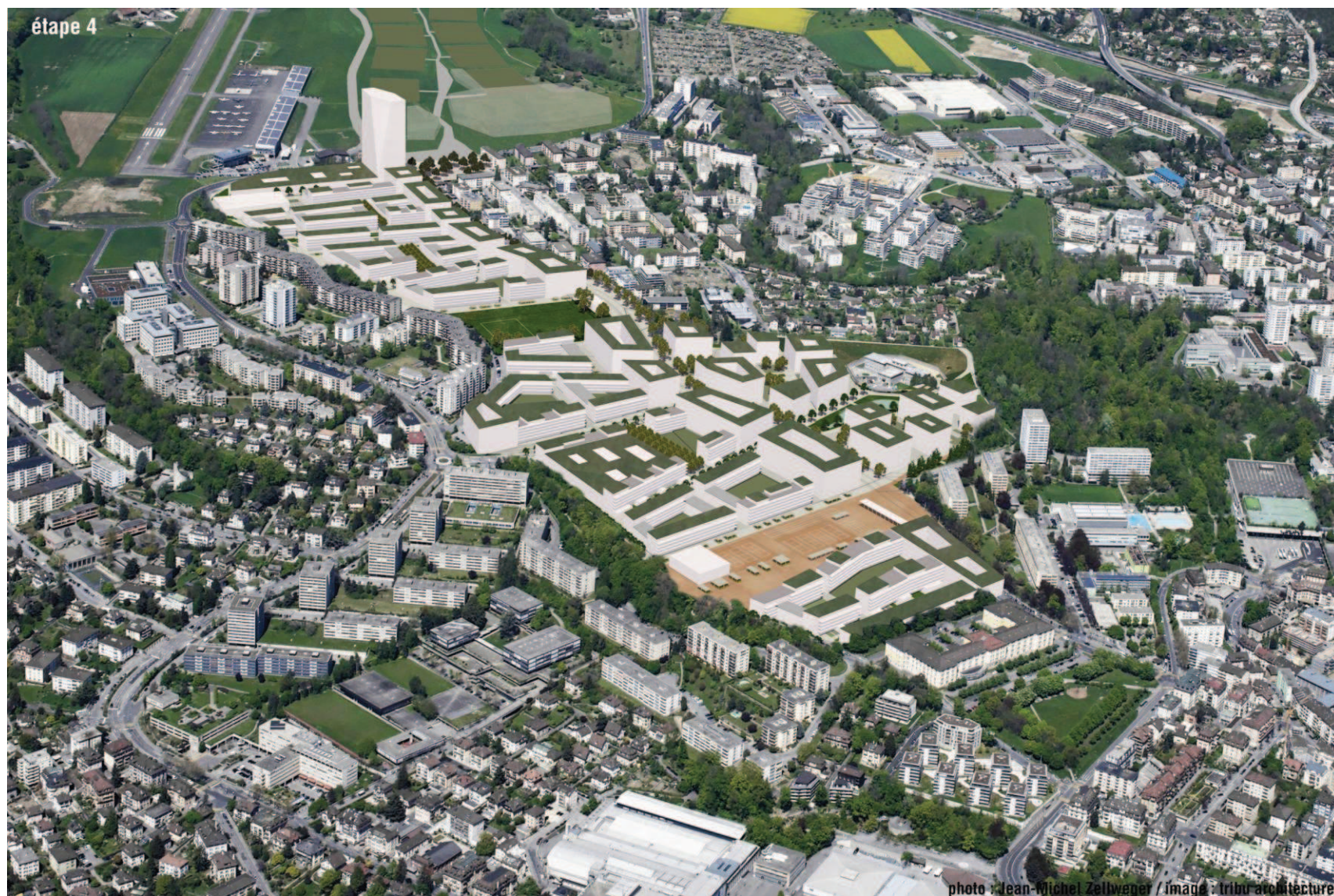
Les étapes de réalisation



Les étapes de réalisation

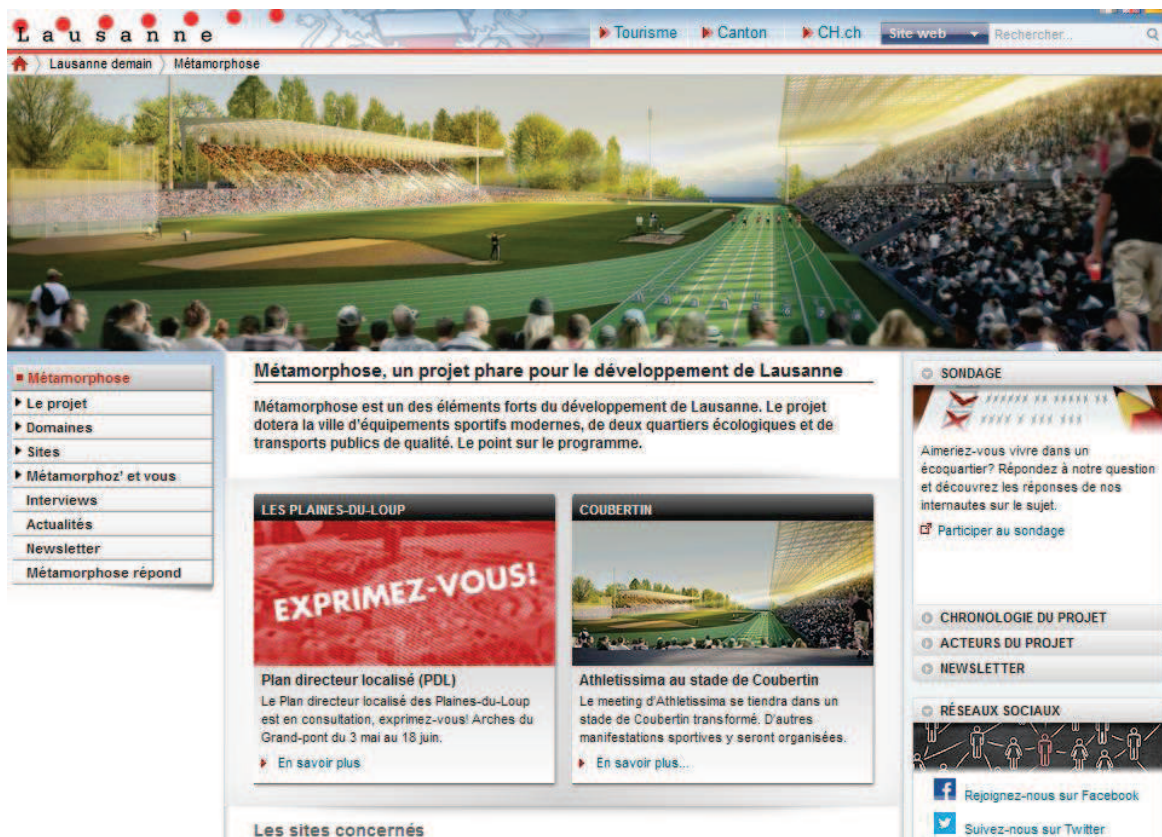


Les étapes de réalisation



La démarche participative aujourd'hui

Internet et les réseaux sociaux



Un site internet et les réseaux sociaux pour informer, dialoguer, susciter l'intérêt

La démarche participative aujourd'hui Exposer, visiter, débattre, s'approprier...



Des expositions, débats, visites, rencontres pour informer, se concerter, se sentir concerné, créer une vision partagée du projet.

Des ateliers pour participer, donner envie d'y habiter, d'y investir, mettre en évidence les attentes et les craintes des futurs habitants et du voisinage

Des actions collectives pour aider les habitants à s'identifier à leur nouvel environnement, mettre en place une vie de quartier

ÉCOQUARTIER DES PLAINES-DU-LOUP

6 mai – 19 juin 2013

ARCHES DU GRAND-PONT

Exposition – cafés-contacts – débats

www.lausanne.ch/metamorphose

EXPRIMEZ-VOUS!

Métamorphoz'et vous invite la population aux **Arches du Grand-pont du 3 mai au 18 juin** pour:

Une exposition

les mercredis de 9h00 à 19h00.

les samedis de 9h00 à 18h00.

Pour découvrir le document, réagir et poser vos questions.

Des cafés-contact

les mardis 7, 21 mai et 4, 18 juin, de 7h30 à 9h00.

les jeudis 16, 30 mai et 13 juin, de 7h30 à 9h00.

pour dialoguer sur les thèmes de la mobilité, du logement ou encore de l'environnement.

Des visites guidées de l'exposition

les mercredis de 18h00 à 19h00.

les samedis de 11h00 à 12h00.

Deux tables rondes

le lundi 27 mai à 19h30 «la mobilité dans un écoquartier»

le jeudi 13 juin à 19h30 «quels logements pour l'écoquartier des Plaines-du-Loup»

Pour débattre avec les autorités sur des thèmes centraux.

Les dernières news sont sur Facebook

Les interrogations, remarques, propositions de la population serviront à alimenter les ateliers qui auront lieu les 4 et 5 octobre prochain.

Merci de votre attention

