

La Maison du Désert ? un nouvel écrin pour vivre ensemble à Lausanne...

La Municipalité a communiqué en novembre 2010 son intention de réaffecter l'ancienne Maison de maître du Désert en maison de quartier, avec l'idée d'y reloger le centre socioculturel de Boisy. Elle a mandaté une commission de spécialistes afin de préciser ce projet. Ce projet s'inscrit dans la volonté de la Ville de soutenir et développer les démarches favorisant l'art de vivre ensemble et répond aux propositions émises par les habitants participants à la démarche d'Agenda 21.

Le service de la jeunesse et des loisirs de la Ville a mis en place une démarche participative incluant plusieurs acteurs institutionnels du quartier Boisy-Pierrefleur, du Grey et des représentants des habitants qui se sont beaucoup investis pour relayer leurs envies et façonner le projet d'une nouvelle maison de quartier. Les besoins et attentes définis ont débouché sur l'attribution de mandats d'étude parallèles en vue de la transformation de la maison à trois groupements d'architectes et d'ingénieurs sélectionnés préalablement sur dossiers. Un Collège d'experts – regroupant des compétences sociales, patrimoniales et techniques – a suivi l'ensemble du processus. Le groupement LVPH Architectes et Thomas Jundt Ingénieurs civils a été choisi pour poursuivre l'étude sur cet objet. Le patrimoine bourgeois et l'accueil socioculturel ont trouvé un lieu de convergence à travers le projet retenu. Il a été présenté jeudi 10 octobre à l'occasion d'un vernissage à la Ferme du Désert.

Le projet retenu a trouvé un équilibre entre la conservation du patrimoine et la transformation liée à la nouvelle affectation. La réinvention des espaces dans le respect de l'ancien, la proposition d'une maison de quartier ouverte et respectueuse du contexte historique ont convaincu tant les représentants de la conservation du patrimoine que les futurs utilisateurs.

La demande d'un crédit d'étude, puis d'un crédit de construction seront maintenant présentés au Conseil communal. Moyennant leur obtention, la nouvelle maison de quartier pourrait ouvrir à fin 2016. Dans le prolongement de la rénovation du canal, de sa promenade et la transformation de l'ancien potager en jardins familiaux au début des années 2000, cette maison de quartier permettra de compléter l'offre publique sur ce site – en accord avec le plan de quartier du Désert de 1988 où la Maison du Désert était destinée à un programme d'intérêt public.

Paradoxe de l'histoire : après avoir fait les délices de la bourgeoisie, le site retrouve les fonctions d'accueil et l'intérêt public qu'il avait à l'origine – avant même la construction de la Maison du Désert au XVIII^e siècle – à l'heure où il accueillait une ancienne maladière.

Les projets sont exposés du 11 au 20 octobre 2013 du lundi au vendredi de 17h à 19h et les samedis et dimanches de 15h à 17h au 1^{er} étage de la Ferme du Désert, ch. de Pierrefleur 74 à Lausanne.

La direction de l'enfance, de la jeunesse
et de la cohésion sociale

Images du projet lauréat disponibles sous www.lausanne.ch/communiqués

Rapport final des mandats d'étude parallèles disponible sur www.lausanne.ch/architecture

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec

- Oscar Tosato, directeur de l'enfance, de la jeunesse et de la cohésion sociale,
tél. 021 315 62 00

Lausanne, le 10 octobre 2013