


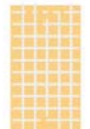

















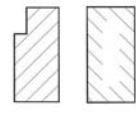

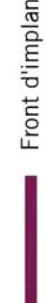

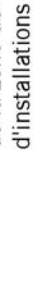

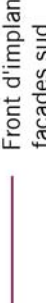

PLAN PARTIEL D'AFFECTATION

ECOQUARTIER DES PLAINES-DU-LOUP

ETAPE 1

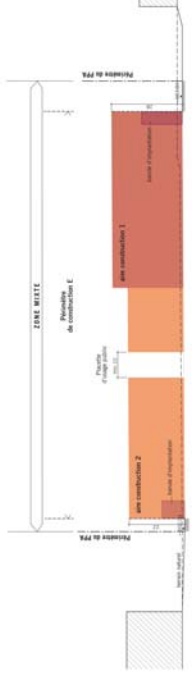
urbaplan

LEGENDE

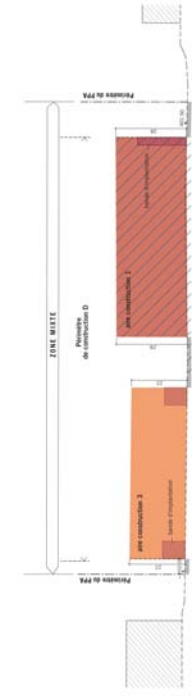
	Périmètres, affectations et destinations	Articles du règlement		Espaces ouverts (localisation et emprise indicative)	Articles du règlement
	Périmètre du plan partiel d'affectation			Placette d'usage public	26
	Périmètres constructibles A,B,C,D,E	15,17, 18, 19		Accès et cheminements (localisation indicative)	
	Aire de construction 1 (hauteur maximum : 28 m)			Accès véhicules au parking centralisé	8
	Aire de construction 2 (hauteur maximum : 22 m)	20, 21		Accès piétons aux équipements scolaires	7
	Aire de construction 3 (hauteur maximum : 19 m)			Cheminements publics de mobilité douce	7
	Aire d'aménagements, paysagers et écologiques	30, 31, 32	Limites des constructions		
	Aire de dégagement	29		Limites radiées	
	Secteur d'évolution des équipements scolaires	15		Limites maintenues	
	Secteur d'évolution du parking centralisé	8		Nouvelles limites	
	Angle commercial	15	A titre indicatif		
	Zone de sport, loisirs et d'installations (para-) publiques	33, 34, 35		Bâtiment existant	
Implantation des constructions				Bâtiment prévu à démolir	
	Front d'implantation de la zone de sport, loisirs et d'installations (para-) publiques	20, 25		Nouvel état parcellaire	
	Front d'implantation des façades sud	20, 24		Tracé du métro souterrain (m3)	5
	Front d'implantation des façades nord	20, 23			
	Bande d'implantation	20, 22			



COUPE INDICATIVE A* - GARANTIS CONSTRUCTIBLES



COUPE INDICATIVE C.C. - GARANTIS CONSTRUCTIBLES



COUPE INDICATIVE B.P. - GARANTIS CONSTRUCTIBLES

