

Présidence de M. Jacques Pernet, président

Membres absents excusés : Raphaël Abbet ; Caroline Alvarez Henry ; Sylvianne Bergmann ; Laurianne Bovet ; Alix-Olivier Briod ; Muriel Chenaux Mesnier ; Xavier de Haller ; Romain Felli ; Jean-Pascal Gendre ; Albert Graf ; Anne-Lise Ichters ; Evelyne Knecht ; Isabelle Mayor ; Sophie Michaud Gigon ; Johan Pain ; Than-My Tran-Nhu ; Claude-Alain Voiblet

Membres absents non excusés : --

| | |
|-----------------------------|-----|
| Membres présents | 83 |
| Membres absents excusés | 17 |
| Membres absents non excusés | 0 |
| Effectif actuel | 100 |

- Ouverture** La séance est ouverte à 18 h 00 en la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville.
- Le président** Informe l'assemblée de la présence de M. Alec Gambini, ancien adjudant à Police Secours.
- Le président** Informe l'assemblée de l'absence de M. Olivier Français (TRX) dès 19h30.
- Le président** Informe l'assemblée de la tenue d'une séance réunissant la préfète et les chefs de groupe mardi 03.03.2015 de 15h00 à 17h00, à propos de la mise en conformité du Règlement du Conseil avec la Loi sur les communes.
- Le président** Donne lecture du courrier de la Commission de gestion à la présidente concernant le respect des délais pour répondre aux initiatives et pétitions en suspens arrivés à échéance les 31 janvier 2015, selon décision du Conseil communal du 9 décembre 2014 (courrier du 27 février 2015).
- Lettre** de la Municipalité (du 26 septembre 2014) demandant l'urgence pour les points :
- R 52 – **Préavis N° 2014/57** : « Outil communal de gestion de la relation avec les clients et les citoyens. »
 - R 54 – **Préavis N° 2014/59** : « Piscine de Mon-Repos. Réfection de la toiture »
 - R 69 – **Rapport-préavis N° 2014/38** : « Politique communale en matière d'achat de véhicules. Réponse à deux initiatives »
 - R 70 – **Rapport-préavis N° 2014/50** : « Métamorphose. Critères et modalités d'attribution des parcelles de l'écoquartier des Plaines-du-Loup, mesures visant à

**Communications
municipales**

soutenir le logement d'utilité publique et les coopératives d'habitants. Réponse au postulat de M. Charles-Denis Perrin et consorts »

- R 71 – **Préavis N° 2014/69** : « Politique du logement. Règlement communal sur les conditions d'occupation des logements construits ou rénovés avec l'appui financier de la Commune de Lausanne et du Canton. Règlement communal sur l'aide individuelle au logement »

– 16 février 2015 : Théâtre de Vidy, avenue Emile-Henri-Jacques-Dalcroze 5, à Lausanne : travaux de rénovation et de mise en conformité – ouverture d'un compte d'attente.

– 20 février 2015 : Prolongation des crédits d'investissements du patrimoine administratif et du bouclage de certains autres.

– 23 février 2015 : Réponse à la résolution du Conseil communal du 3 juin 2014 suite à l'interpellation urgente de M. Henri Klunge et consorts « Le mondial de foot à l'air libre ».

– 20 février 2015 : Réponse à la pétition des enfants et des habitants du quartier de City-Blécherette du 25 novembre 2012 contestant la pose d'un grillage à l'entrée de la cour de l'école.

– 23 février 2015 : Question n° 28 de M. Jean-Luc Laurent, déposée le 17 juin 2014 « La Municipalité fait-elle le nécessaire pour protéger la population en général et la jeunesse en particulier ? ».

**Question écrite
Dépôt**

de Mme Elisabeth Müller (Les Verts) : « Quel coût pour le barreau Vigie-Gonin ? »

**Question écrite
Dépôt**

de M. Pierre-Antoine Hildbrand (PLR) : « Airbnb, règles applicables à Lausanne »

**Interpellation
Dépôt**

de M. Vincent Rossi (Les Verts) : « Le dégel de la géothermie à Lavey ? »

**Interpellation
Dépôt**

de Mme Sophie Michaud Gigon (Les Verts) : « L'Orangerie peut-elle être aussi accessible aux Lausannois-e-s ? »

Questions orales

- I.** M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Marc Vuilleumier, directeur de Sports, Intégration et Protection de la population.
- II.** M. Jean-Luc Chollet (UDC) ; M. Marc Vuilleumier, directeur de Sports, Intégration et Protection de la population.
- III.** M. Jean-Luc Laurent (indépendant) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP) ; M. Jean-Luc Laurent (indépendant) ; M. Grégoire Junod, directeur de LSP.

- IV. M. Nkiko Nsengimana (Les Verts) ; Mme Florence Germond, directrice de Finances et Patrimoine vert.
- V. M. Jean-Daniel Henchoz (PLR) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP).
- VI. M. Daniel Bürgin (UDC) ; M. Daniel Brélaz, syndic.
- VII. M. Hadrien Buclin (La Gauche) ; M. Olivier Français, directeur de Travaux.
- VIII. Mme Séverine Evéquo (Les Verts) ; Mme Florence Germond, directrice de Finances et Patrimoine vert.

Rapport s/Préavis N°
2014/57

Outil communal de gestion de la relation avec les clients et les citoyens

Rapportrice : Mme Janine Resplendino (La Gauche)

Discussion

M. Daniel Bürgin (UDC) qui dépose un amendement.

Amendement de
M. Bürgin – concl. 4
(nouvelle)
Dépôt

« de demander à la Municipalité de ne retenir que les entreprises et logiciels d'origine et de conception exclusivement suisses, et n'étant soumis à aucune loi étrangère. »

Discussion (suite)

M. Jean Meylan (Soc.) ; Mme Séverine Evéquo (Les Verts) ; M. Jean-Yves Pidoux, directeur de Services industriels (SI) ; M. Daniel Bürgin (UDC) ; M. Daniel Brélaz, syndic ; M. Jean-Yves Pidoux, directeur de SI ; M. Daniel Bürgin (UDC).

Vote concl. 1 à 3

Le Conseil, par une majorité de oui, et 2 abstentions, **approuve** les conclusions de la commission.

Vote s/amendement
Bürgin

Le Conseil, par une vingtaine de oui, une majorité de non et une quinzaine d'abstentions, **refuse** l'amendement de M. Bürgin.

Ce faisant, le Conseil **décide** :

1. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine administratif de CHF 738'000.– pour équiper l'administration d'un socle CRM de gestion des clients/citoyens ;
2. d'autoriser la Municipalité à amortir les dépenses relatives au CRM sur cinq ans sur la rubrique 1500.331 du Service d'organisation et d'informatique (SOI) ;
3. d'autoriser la Municipalité à calculer et à comptabiliser les intérêts y relatifs sur la rubrique 1500.322 de SOI.

Rapport s/Préavis N°
2014/59

Piscine de Mon-Repos. Réfection de la toiture

Rapportrice : Mme Sandrine Schlienger (UDC)

Discussion

M. Jean-Daniel Henchoz (PLR) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Marc Vuilleumier, directeur de Sports, Intégration et Protection de la population.

Vote

Le Conseil, à l'unanimité, **approuve** les conclusions de la commission, soit **décide** :

1. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine administratif de 1'700'000 francs destiné à financer des travaux de réfection de la toiture de la piscine de Mon-Repos ;
2. d'amortir annuellement, sur une durée de dix ans, le crédit prévu sous chiffre 1 par le budget du Service des sports, rubrique 2101.331 ;
3. de faire figurer sous la rubrique 2101.390 les intérêts relatifs aux dépenses découlant du crédit mentionné sous chiffre 1 ;
4. de porter en amortissement du crédit mentionné sous chiffre 1 les subventions qui pourraient être accordées.

Rapport s/Rapport-préavis N° 2014/38

**Politique communale en matière d'achat de véhicules.
Réponse à deux initiatives (Alain Hubler ; Guy Gaudard)**

Rapporteur : M. Valentin Christe (UDC)

Discussion

M. Valentin Christe (UDC) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Vincent Rossi (Les Verts) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Denis Corboz (Soc.) ; M. Cédric Fracheboud (UDC) ; Mme Florence Germond, directrice de Finances et Patrimoine vert (FIPAV) ; M. Olivier Français, directeur de Travaux (TRX) ; M. Jean-Yves Pidoux, directeur de Services industriels (SI) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Olivier Français, directeur de TRX.

Vote s/concl. 1 et 2

Le Conseil, par une majorité de oui, et 5 abstentions, **approuve** les conclusions 1 et de la commission.

Vote s/concl. 3

Le Conseil, par une majorité de oui, et 9 abstentions, **approuve** la conclusion n° 3 de la commission.

Vote s/concl. 4

Le Conseil, par une majorité de oui, et 7 abstentions, **approuve** la conclusion n° 4 de la commission.

Ce faisant, le Conseil **décide** :

1. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine administratif de CHF 1'000'000.– pour financer, durant les 8 prochaines années, les surcoûts liés à l'acquisition de véhicules à la motorisation exemplaire par rapport à un véhicule équivalent à essence ;
2. de porter en amortissement du crédit mentionné au point 1 une subvention du Fonds pour l'efficacité énergétique de CHF 125'000.– par an durant 8 ans, dès 2015 ;
3. d'approuver la réponse à la motion de M. Alain Hubler « Du Gaz ? De l'air ! » ;

4. d'approuver la réponse au postulat de M. Guy Gaudard « Bornes de charge pour véhicules électriques à 4 roues ».

Rapport s/Rapport-préavis N° 2014/50

**Métamorphose. Critères et modalités d'attribution des parcelles de l'écoquartier des Plaines-du-Loup, mesures visant à soutenir le logement d'utilité publique et les coopératives d'habitants.
Réponse au postulat de M. Charles-Denis Perrin et consorts.**

Rapporteur : M. Philipp Stauber (UDC)

Discussion

M. Philipp Stauber (UDC) ; M. Valéry Beaud (Les Verts) ; M. Charles-Denis Perrin (PLR) ; M. Philippe Mivelaz (Soc.) ; M. Philipp Stauber (UDC) ; M. David Payot (La Gauche) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP) ; M. Charles-Denis Perrin (PLR) ; M. Roland Ostermann (Les Verts) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Laurent Rebeaud (Les Verts) ; M. Grégoire Junod, directeur de LSP ; M. Fabrice Moscheni (UDC) ; M. Grégoire Junod, directeur de LSP.

Vote s/concl. 1 à 3

Le Conseil, à l'unanimité, **approuve** les conclusions n° 1 à 3 de la commission.

Vote s/concl. n° 4

Le Conseil, à l'unanimité, **approuve** la conclusion n° 4 de la commission.

Ce faisant, le Conseil **décide** :

1. de prendre acte des intentions de la Municipalité en termes de mixité sociale et fonctionnelle ainsi que de mixité des investisseurs dans la valorisation foncière du quartier des Plaines-du-Loup ;
2. de prendre acte des intentions de la Municipalité s'agissant de la procédure d'attribution des lots, des critères de recevabilité et de sélection des offres et des conditions des droits de superficie telles que décrites dans le présent rapport-préavis et ses annexes ;
3. de prendre acte des intentions de la Municipalité s'agissant des aides à apporter pour le logement d'utilité publique et en particulier pour les coopératives d'habitants ;
4. d'adopter la réponse au postulat de M. Charles-Denis Perrin et consorts « Etablissement d'un règlement pour l'attribution des droits de superficie dans le cadre du projet Métamorphose ».

Clôture

La séance est levée à 20 h 00.

Le président :

Le secrétaire :

.....

.....