

**Présidence de M. Yvan Salzmann, président**

**Membres absents excusés :** Raphaël Abbet ; Laurianne Bovet ; Cédric Fracheboud ; Claude Nicole Grin ; Alain Jeanmonod ; Philippe Lenoir ; Françoise Longchamp ; André Mach ; Gianna Marly ; Maurice Moreno ; Charles-Denis Perrin ; Bertrand Picard ; Francisco Ruiz Vazquez ; Sandrine Schlienger ; Diane Wild.

**Membres absents non excusés :** Johann Dupuis ; Evelyne Knecht ; Myrèle Knecht

Membres présents	82
Membres absents excusés	15
Membres absents non excusés	3
Effectif actuel	100

**Ouverture**

La séance est ouverte à 18 h 00 en la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville.

**Le président**

Informe l'assemblée de l'absence de M. Olivier Français, directeur de Travaux, durant toute la séance.

**Le président**

Demande un instant de silence en mémoire de l'employé de la Ville décédé ce jour dans un accident de travail.

**Lettre**

de la Municipalité (du 9 octobre 2015) demandant l'urgence pour les points :

- R 22 – **Préavis N° 2015/36** - Pour un centre « Contact Energies » mobile. Réponse au postulat de Monsieur Philippe Jacquat et consorts « Organisation d'une exposition didactique sur l'énergie pour corrélérer l'effort physique et l'énergie nécessaire au fonctionnement de divers appareils électriques ».
- R 31 – **Préavis N° 2015/28** : Immeuble de la route de Berne 7 à Lausanne. Cession du bâtiment et octroi d'un droit distinct et permanent de superficie à la Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL).
- R 32 – **Préavis N° 2015/45** : Assainissements et création de classes dans les bâtiments ou sites scolaires ; utilisation de la provision de CHF 8 millions constituée dans le cadre du bouclage des comptes.

**Communications municipales**

- 12 octobre 2015 : Réponse à la résolution de M. Johan Pain du 31 mars 2015 adoptée par le Conseil communal suite à l'interpellation de M. Johan Pain « *Sécuriser les passages piétons constitue une priorité* »
- 19 octobre 2015 : Réponse à la Résolution de Mme Françoise Longchamp du 11 juin 2013 adoptée par le Conseil communal suite à la réponse à l'interpellation de Mme Longchamp « *Rétablissons la ligne tl n° 6 jusqu'à Praz-Séchaud* »
- 20 octobre 2015 : Piste cyclable de la tranchée du Languedoc – Ouverture d'un compte d'attente.

**Question écrite**  
*Dépôt*

de Laurent Rebeaud (Les Verts) sur l'intervention de multinationales dans le ménage lausannois.

**Interpellation**  
*Dépôt*

de Jean-François Cachin (PLR) : « Quel avenir pour les ruines de la ferme du Chalet-à-Gobet ? »

**Interpellation**  
*Dépôt*

de Romain Felli (Soc.) : « Comment la vielle communique-t-elle son soutien financier ? »

**Interpellation**  
*Dépôt*

de Fabrice Moscheni (UDC) et consorts : « Rovéréaz bouclé, c'est Fauvette qui va trinquer ? »

L'urgence est demandée pour cette interpellation, laquelle a été acceptée à l'unanimité par le Bureau légal du Conseil communal.

**Questions orales**

- I.** M. Jean-François Cachin (PLR) ; M. Daniel Brélaz, syndic.
- II.** M. Benoît Gaillard (Soc.) ; M. Daniel Brélaz, syndic.
- III.** M. Maurice Calame (PLR) ; M. Marc Vuilleumier, directeur de Sports, Intégration et Protection de la population (SIPP).
- IV.** M. Hadrien Buclin (La Gauche) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP).
- V.** M. Jean-Luc Chollet (UDC) ; M. Marc Vuilleumier, directeur de Sports, Intégration et Protection de la population (SIPP).
- VI.** Mme Gaëlle Lapique (Les Verts) ; M. Oscar Tosato, directeur d'Enfance, Jeunesse et Cohésion sociale (EJCS).
- VII.** Mme Sylvianne Bergmann (Les Verts) ; M. Daniel Brélaz, syndic.
- VIII.** Mme Janine Resplendino (La Gauche) ; M. Oscar Tosato, directeur d'Enfance, Jeunesse et Cohésion sociale (EJCS) ; Mme Florence Germond, directrice de Finances et Patrimoine vert (FIPAV).

**Rapport s/Rapport-préavis N° 2015/36**

**Pour un centre « Contact Énergies » mobile.  
Réponse au postulat de M. Philippe Jacquat.**

**Rapporteur : M. Philippe Mivelaz (Soc.)**

<i>Discussion</i>	M. Vincent Rossi (Les Verts) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Vincent Rossi (Les Verts) ; M. Philippe Mivelaz (Soc.) ; M. Daniel Bürgin (UDC) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Jean-Luc Chollet (UDC) ; M. Jean-Yves Pidoux, directeur de Services industriels (SI).
<i>Vote s/concl. N° 1</i>	Le Conseil, par 49 oui, et 28 non, <b>approuve</b> la conclusion n° 1 de la commission.
<i>Vote s/concl. N°2</i>	Le Conseil, par 49 oui, 27 non et 1 abstention, <b>approuve</b> la conclusion n° 2 de la commission.
<i>Vote s/concl. N° 3</i>	Le Conseil, par 51 oui, 26 non et 1 abstention, <b>approuve</b> la conclusion n° 3 de la commission.
	Ce faisant, le Conseil <b>décide</b> :
	<ol style="list-style-type: none"><li>1. d'allouer un crédit d'investissement du patrimoine administratif de CHF 200'000.– pour l'achat d'un fourgon électrique et de son aménagement en centre Contact Energies mobile financé par prélèvement sur le Fonds pour l'efficacité énergétique ;</li><li>2. de charger la Municipalité d'évaluer l'efficience et l'efficacité du fourgon électrique au bout de quatre ans et d'en informer le Conseil, cas échéant de libérer le fourgon pour d'autres tâches ;</li><li>3. d'approuver la réponse au postulat de M. Philippe Jacquat et consorts « Organisation d'une exposition didactique sur l'énergie pour corrélérer l'effort physique et l'énergie nécessaire au fonctionnement de divers appareils électriques ».</li></ol>
<b>Rapport s/Préavis N° 2015/28</b>	<b>Immeuble de la route de Berne 7 à Lausanne. Cession du bâtiment et octroi d'un droit distinct et permanent de superficie à la Société Coopérative d'Habitation Lausanne (SCHL)</b>
	<b><i>Rapporteur : M. Alain Hubler (La Gauche)</i></b>
<i>Discussion</i>	M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Olivier Faller (Soc.) ; Mme Elisabeth Müller (Les Verts) ; M. Pierre-Yves Oppikofer (La Gauche).
<i>Discussion s/DDP</i>	La parole n'est pas demandée.
<i>Discussion (suite)</i>	M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP) ; M. Pierre-Antoine Hildbrand (PLR) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Benoît Gaillard (Soc.) ; M. Mathieu Blanc (PLR).
<i>Vœu</i>	Le Conseil prend acte du vœu de la commission : « <i>La Commission souhaite que les futurs préavis relatifs à des rénovations de bâtiments mentionnent, le cas échéant, les mesures prévues pour la protection contre les nuisances environnementales, le bruit en particulier.</i> »
<i>Vote</i>	Le Conseil, à l'unanimité, <b>approuve</b> les conclusions de la commission, soit <b>décide</b> :

1. d'octroyer un droit distinct et permanent de superficie, grevant la parcelle 3429, sise à la route de Berne 7 à Lausanne, en faveur de la SCHL, aux conditions prévues dans le présent préavis ;
2. d'accepter le principe de cession gratuite du bâtiment.

Rapport s/Préavis N°  
2015/45

**Assainissement et création de classes dans les bâtiments  
ou sites scolaires ;  
utilisation de la provision de CHF 8 millions constituée dans le cadre du  
bouclage des comptes 2013.  
Demande de crédit d'ouvrage**

***Rapporteur : M. Bertrand Picard (PLR)***  
***[remplacé à la tribune par : Mme Florence Bettschart Narbel (PLR)]***

Discussion

Mme Florence Bettschart Narbel (PLR) ; M. Jean-Daniel Henchoz (PLR) ; Mme Sylvianne Bergmann (Les Verts) ; M. Valentin Christe (UDC) ; M. Philippe Mivelaz (Soc.) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Philippe Mivelaz (Soc.) ; M. Oscar Tosato, directeur d'Enfance, Jeunesse et Cohésion sociale (EJCS) ; M. Roland Ostermann (Les Verts) qui demande la correction du montant de la conclusion n° 1 à 7'895'300.— à cause d'une erreur de soustraction ; Mme Florence Bettschart Narbel (PLR) ; M. Oscar Tosato, directeur d'Enfance, Jeunesse et Cohésion sociale (EJCS).

Vote

Le Conseil, par une majorité de oui, et quelques abstentions, **approuve** les conclusions de la commission, soit **décide** :

1. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine administratif de CHF 7'895'300.— destiné à divers travaux d'assainissement du parc immobilier scolaire, ainsi qu'à la construction de classes supplémentaires dans les locaux ou sur les sites existants ;
2. de balancer le montant déjà engagé du compte d'attente 5800.581.500 sur le crédit figurant sous le chiffre 1 ;
3. d'amortir annuellement le crédit sous chiffre 1, en fonction des dépenses réelles, par la rubrique 5800.331 du budget du Service des écoles primaires et secondaires ;
4. de faire figurer, sous la rubrique 5800.390, les intérêts relatifs aux dépenses découlant des crédits figurant sous chiffre 1 ;
5. de prélever le montant des amortissements par le Fonds (rubrique 2810.8).

Rapport s/Postulat

**de M. David Payot**  
**« Adaptation des loyers aux taux hypothécaires :  
et si Lausanne montrait l'exemple ? »**

***Rapporteuse : Mme Florence Bettschart Narbel (PLR)***

*Discussion*

M. David Payot (La Gauche) ; Jean-Marie Chautems (Soc.) ; M. Pierre-Antoine Hildbrand (PLR) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP) ; M. David Payot (La Gauche) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Philippe Mivelaz (Soc.) ; M. Jean-Luc Chollet (UDC) ; M. Grégoire Junod, directeur de Logement et Sécurité publique (LSP) ; M. Alain Hubler (La Gauche) ; M. Jean-Luc Chollet (UDC).

*Vote s/postulat*

Le Conseil, par quelques oui, une majorité de non et quelques abstentions, **approuve** la conclusion de la commission, soit **décide** :

de refuser la prise en considération de ce postulat.

\_\_\_\_\_

**Clôture**

La séance est levée à 20 h 00.

Le président :

Le secrétaire :

.....

.....