

Présidence de Mme Eliane Aubert, présidente

Membres absents excusés : Mme Thérèse de Meuron ; M. Romain Felli ; Mme Claude Nicole Grin ; Mme Françoise Longchamp ; M. André Mach ; M. Johan Pain ; M. Bertrand Picard ; Mme Karine Roch ; M. Vincent Rossi ; M. Nicolas Tripet

Membres absents non excusés : M. Xavier de Haller ; Mme Céline Misiego ; M. Vincent Mottier ; M. David Raedler.

Membres présents	86
Membres absents excusés	10
Membres absents non excusés	4
Effectif actuel	100

Ouverture

La séance est ouverte à 18 h 00 en la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville.

Prestation de serment

de Mme Anna Crole-Rees (PLR) en remplacement de M. Mathieu Maillard, démissionnaire avec effet au 11.09.2019.

Prestation de serment

de M. Antoine Piguet (PLR) en remplacement de M. Stéphane Wyssa, démissionnaire avec effet au 11.09.2019.

Election complémentaire

d'un membre à la Commission permanente des pétitions, en remplacement de M. Mathieu Maillard, démissionnaire.

M. Matthieu Carrel, au nom du groupe PLR, propose la candidature de Mme Françoise Piron.

Le Conseil désigne, à l'unanimité, Mme Françoise Piron comme membre de la Commission permanente des pétitions.

Election complémentaire

d'un membre à la Commission permanente des finances, en remplacement de M. Stéphane Wyssa, démissionnaire.

M. Philippe Miauton, au nom du groupe PLR, propose la candidature de M. Matthieu Carrel.

Le Conseil désigne, à l'unanimité, M. Matthieu Carrel comme membre de la Commission permanente des finances.

Election complémentaire

d'un membre au Conseil intercommunal de l'Association de Communes de la région lausannoise pour la réglementation du service des taxis, en remplacement de M. Stéphane Wyssa, démissionnaire.

	<p>M. Matthieu Carrel, au nom du groupe PLR, propose la candidature de Philippe Miauton.</p> <p>Le Conseil désigne, à l'unanimité, M. Philippe Miauton comme délégué au Conseil intercommunal de l'Association de Communes de la région lausannoise pour la réglementation du service des taxis.</p>
La présidente	<p>Lit la lettre de démission de M. Nicolas Tripet du Conseil communal avec effet au 09.10.2019.</p>
Pétition Dépôt	<p>de M. Joaquim Manzoni (3160 signatures) « <i>Encore une autre chaîne internationale de fast-food au centre-ville. Sera-t-il bientôt impossible de manger une nourriture saine et variée à Lausanne ?</i> »</p> <p>Cette pétition est transmise à la Commission permanente des pétitions.</p>
Communications du Bureau	<p>– <u>29 août 2019</u> : Commission permanente des finances – organisation du 1^{er} juillet 2019 au 30 juin 2019.</p> <p>– <u>4 octobre 2019</u> : Activation de la séance de réserve du 17.12.2019</p>
Lettre	<p>de la Municipalité (du 4 septembre) demandant <u>le traitement prioritaire</u> pour le 08.10.2019 pour le point :</p> <p>- R 103 – Préavis N° 2019/06 : – « <i>Opérations immobilières avec et sur le territoire de la Commune d'Epalinges - Cession de l'Eglise des Croisettes parcelle n° 320 - Cession des parcelles nos 273 et 274 entourant l'Eglise des Croisettes - Cession de la parcelle de l'ancien réservoir d'eau de la Cabolétaz</i> »</p>
Communications municipales	<p>– <u>12 septembre 2019</u> : Requalification de l'avenue d'Echallens - Ouverture d'un compte d'attente</p> <p>– <u>12 septembre 2019</u> : Réponse à la résolution de Mme Florence Bettschart-Narbel du 7 mai 2019 adoptée par le Conseil communal suite à la réponse à l'interpellation urgente de Mme Florence Bettschart-Narbel et consorts : « Des mesures urgentes aux abords des écoles ne sont-elles pas nécessaire ? »</p>
Question écrite Dépôt	<p>de M. Benoît Gaillard (Soc.) : « <i>Bâtiment de Bel-Air 4 / Mauborget 5 - 9 : un abus dès le début ?</i> »</p>
Postulat Dépôt	<p>de Xavier de Haller (PLR) et consorts : « <i>Qualité de vie à Lausanne : pour un Centre-ville apaisé et accessible à tous</i> »</p>

Postulat
Dépôt de Laura Manzoni (EàG) : « *La désaffectation des Halles CFF de Sébeillon : et la lutte contre les changements climatiques ?* »

Postulat
Dépôt de Fabrice Moscheni (UDC) : « *Ouvrons le Journal de la Ville de Lausanne à la pluralité des opinions* »

Interpellation
Dépôt de Matthieu Carrel (PLR) et consorts : « *Anne, ma sœur Anne où en sont les établissements de la ville?* »

Interpellation
Dépôt de Nicolas Tripet (PLR) et consorts : « *Quelle identité numérique pour nos enfants...dans 15 ans ?* »

Interpellation
Dépôt de Benoît Gaillard (soc.) et consorts : « *Nouveaux développements quant au gaz* »

Interpellation
Dépôt de Benoît Gaillard (soc.) et consorts : « *Ecoquartier des Plaines-du-Loup : point de situation sur le contracting* »

Interpellation
Dépôt de M. Denis Corboz (Soc.) : « *Accident de la rue de la Mercerie, quelle suite donner ?* »

Interpellation
Dépôt de Mme Céline Misiego (EàG) et consorts : « *Viol : comment les victimes sont-elles prises en charge ?* »

Interpellation
Dépôt de M. Xavier Company (Les Verts) et consorts : « *Le barreau routier Vigie-Gonin retardant encore le tram, il est temps de proposer des alternatives respectueuses du climat et de la biodiversité* »

L'urgence est demandée pour cette interpellation, laquelle a été acceptée par le Bureau légal du Conseil communal.

Interpellation
Dépôt de M. Axel Marion (CPV) et consorts : « *Feuilleton de la forêt du Flon, suite et fin ?* »

L'urgence est demandée pour cette interpellation, laquelle a été acceptée par le Bureau légal du Conseil communal.

Interpellation
Dépôt

de M. Matthieu Carrel (PLR) et consorts : « *La désobéissance civile doit-elle être subventionnée ?* »

L'urgence est demandée pour cette interpellation, laquelle a été acceptée par le Bureau légal du Conseil communal.

R103-CD
Rapport s/
Préavis N°
2019/06

Opérations immobilières avec et sur le territoire de la Commune d'Epalinges - Cession de l'Eglise des Croisettes parcelle n° 320 - Cession des parcelles nos 273 et 274 entourant l'Eglise des Croisettes - Cession de la parcelle de l'ancien réservoir d'eau de la Cabolétaz.

Rapporteur : M. Jean-Luc Chollet (UDC)

Discussion

M. Jean-Luc Chollet (UDC) ; M. Georges-André Clerc (PLC) ; M. Arnaud Thiéry (soc.) ; M. Anselme Bender (Les Verts) ; M. Maurice Calame (PLR) ; M. Claude Calame (EàG) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Grégoire Junod, syndic ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. David Payot, directeur d'Enfance, Jeunesses et Quartiers.

Discussion
s/DDP

La parole n'est pas demandée.

Vote
s/conclusions

Le Conseil, par 68 oui, 0 non et 3 abstentions, **approuve** les conclusions de la commission, soit **décide** :

1. d'accepter la cession de la parcelle n° 574 qui supportait le réservoir de la Cabolétaz démolie à ce jour, pour le prix de CHF 303'750.- ;
2. d'accepter le transfert de la parcelle n° 574 du patrimoine administratif au patrimoine financier afin de pouvoir procéder à la vente acceptée au chiffre 1 ci-dessus ;
3. d'accepter la cession de l'Eglise des Croisettes pour le prix symbolique de CHF 1.-, la constitution d'une servitude d'usage et/ou d'une charge foncière en faveur de la Commune de Lausanne ainsi que l'annotation au registre foncier d'un droit de réméré en faveur de Commune de Lausanne actionnable aux conditions évoquées dans le présent préavis ;
4. d'accepter la cession de la quote-part lausannoise de 1/2 des parcelles n^{os} 273 et 274 de la Commune d'Epalinges pour le prix de CHF 100.- le m2 soit pour CHF 955'950.- ;
5. d'accepter l'octroi d'un DDP de 30 ans pour les terrains de sports du Bois-de-la-Chapelle avec une redevance annuelle de CHF 10'000.- aux conditions évoquées dans le présent préavis.
6. de déroger à la conclusion 5 du préavis N° 2011/42 « Acquisitions d'immeubles, de droits réels immobiliers et d'actions ou parts de sociétés immobilières et aliénations d'immeubles et de droits réels immobiliers », en ne portant pas en augmentation du crédit d'acquisition la plus-value réalisée de CHF 303'750.-, celle-ci étant

neutralisée par un versement d'un montant identique dans le Fonds de réserve et de renouvellement du Service de l'eau ;

7. de déroger à la conclusion 5 du préavis N° 2011/42 et d'attribuer la plus-value de CHF 922'600.- au Fonds pour l'entretien durable des bâtiments scolaires.

R41-SE
Rapport
s/[Rapport-](#)
[préavis N°](#)
[2018/23](#)

Marchés, terrasses et manifestations

Réponse au postulat de Mme Elisabeth Müller :

« *Faire son marché en sortant du travail* ».

Réponse au postulat de Mme Anne-Françoise Decollogny :

« *Le marché se meurt ? Vive le marché !* ».

Réponse au postulat de M. Laurent Guidetti :

« *Pour une reconquête de l'espace public, des « festivals de rue » lausannois !* ».

Réponse au postulat de M. Henri Klunge et consorts :

« *Occupons l'espace public, faisons des terrasses* ».

Réponse au postulat de M. Benoît Gaillard :

« *Lausanne – ses terrasses animées, ses parcs conviviaux !* »

Rapporteur : [M. Daniel Dubas](#) (Les Verts)

Discussion

Mme Anita Messere (UDC) ; Mme Anne-Françoise Decollogny (soc.) ; M. Henri Klunge (PLR) ; M. Daniel Dubas (Les Verts) ; M. Benoît Gaillard (soc.).

Vote s/concl. n° 1

Le Conseil, par 84 oui, 0 non et 0 abstention, **approuve** la conclusion n° 1 de la commission.

Vote s/concl. n° 2a

Le Conseil, par 81 oui, 0 non et 0 abstention, **approuve** la conclusion n° 2a de la commission.

Vote s/concl. n° 2b

Le Conseil, par 82 oui, 0 non et 0 abstention, **approuve** la conclusion n° 2b de la commission.

Vote s/concl. n° 2c

Le Conseil, par 84 oui, 0 non et 0 abstention, **approuve** la conclusion n° 2c de la commission.

Vote s/concl. n° 2d

Le Conseil, par 82 oui, 0 non et 2 abstentions, **approuve** la conclusion n° 2d de la commission.

Vote s/concl. n° 2e

Le Conseil, par 83 oui, 0 non et 1 abstention, **approuve** la conclusion n° 2e de la commission.

Ce faisant, le Conseil **décide** :

1. d'approuver le rapport-préavis « Marchés, terrasses, manifestations » ;

2. d'adopter ce rapport-préavis pour valoir réponse de la Municipalité aux postulats :
 - a) de Mme Elisabeth Müller « Faire son marché en sortant du travail » ;
 - b) de Mme Anne-Françoise Decollogny « Le marché se meurt ? Vive le marché ! » ;
 - c) de M. Laurent Guidetti « Pour une reconquête de l'espace public, des « festivals de rue » lausannois » ;
 - d) de M. Henri Klunge et consorts « Occupons l'espace public, faisons des terrasses » ;
 - e) de M. Benoît Gaillard « Lausanne, ses terrasses animées, ses parcs conviviaux ! ».

R47-EJQ
Rapport sur
postulat

de Mme Paola Richard-De Paolis et consorts :
« 20 ans d'APEMS... 'Nous avons la quantité, quid de la qualité ?'
L'accueil pour Enfants en Milieu Scolaire mérite désormais évaluation »

Rapportrice : Mme Laura Manzoni (EàG)

Discussion

Mme Aude Billard (soc.) ; Mme Françoise Bettschart-Narbel (PLR) ; M. Daniel Dubas (Les Verts) ; Mme Laura Manzoni (EàG) ; M. Valentin Christe (PLC) ; M. Pierre Conscience (EàG)

Vœu n° 1

Le président fait mention du vœu n° 1 adopté par la commission : « *La Commission souhaite que la réponse à ce postulat présente principalement le bilan de la politique d'accueil de jour et explique les enjeux et perspectives connus à ce jour* »

Vœu n° 2

Le président fait mention du vœu n° 2 adopté par la commission : « *Que la Commission extraparlamentaire enfance soit régulièrement convoquée pour discuter de la politique de l'accueil parascolaire et pour faire suivre l'information* »

Vote s/postulat

Le Conseil, par 71 oui, 0 non et 10 abstentions, **décide** :

de prendre ce postulat en considération et de le renvoyer à la Municipalité pour étude et rapport.

R48-FIM
Rapport sur
postulat

de M. Denis Corboz :
« Taxe sur les locaux commerciaux vacants »
Rapporteur : M. Philippe Mivelaz (Soc.)
[remplacé à la tribune par : M. Vincent Brayer (Soc.)]

Discussion

Mme Anita Messere (UDC) ; Mme Anne Berguerand (Les Verts) ; Mme Laura Manzoni (EàG) ; M. Matthieu Carrel (PLR) ; M. Denis Corboz (soc.) ; M. Valentin Christe (PLC) ; M. Guy-Pascal Gaudard (PLR) ; M. Cédric Fracheboud (PLC) ; Mme Laura Manzoni (EàG) ; Mme Françoise Decollogny (soc.) ; M.

Fabrice Moscheni (UDC) ; M. Jean-Yves Pidoux, directeur de Services industriels.

Vote s/postulat Le Conseil, par 49 oui, 32 non et 2 abstentions, **décide** :

de prendre ce postulat en considération et de le renvoyer à la Municipalité pour étude et rapport.

R49-LEA
Rapport sur
postulat

de M. Fabrice Moscheni et consorts :

« *Un restaurant de la Ville dédié à l'intégration des personnes handicapées* »

Rapporteur : M. Yvan Salzmann (Soc.)

Discussion

M. Fabrice Moscheni (UDC) ; M. Georges-André Clerc (PLC) ; M. Robert Joosten (soc.) ; M. Ngoc-Huy Ho (Les Verts) ; M. Jacques Pernet (PLR) ; Mme Anita Messere (UDC) ; M. Sébastien Kessler (soc.) ; M. Roger Vagnieres (UDC) ; M. Jean-Daniel Henchoz (PLR).

Vote s/postulat Le Conseil, par 85 oui, 0 non et 0 abstention, **décide** :

de prendre ce postulat en considération et de le renvoyer à la Municipalité pour étude et rapport.

INI3 - Postulat

de M. Philipp Stauber (PLC) et consorts : « *Evaluation des techniques de captage du carbone en vue de l'installation pilote à Lausanne, par exemple à l'usine Tridel ou par Gaznat.* »

Discussion
préalable

M. Philipp Stauber (PLC) ; M. Vincent Brayer (soc.) qui demande le renvoi à la Municipalité ; M. Johann Dupuis (EàG) ; M. Matthieu Carrel (PLR) qui demande le renvoi en commission.

La demande étant appuyée par le nombre suffisant de voix, le postulat est renvoyé à une commission.

Clôture

La séance est levée à 20 h 10.

La présidente :

Le secrétaire :

.....

.....