# Forum n°4
# 11 septembre 2022

**Une centaine de personnes étaient présentes le dimanche 11 septembre de 11h à 17h00 au Centre œcuménique et de quartier de Bois-Gentil pour le Forum n°4 des Plaines-du-Loup, dans une ambiance conviviale et ensoleillée.**

Un **brunch local et convivial** a permis aux futures habitantes et habitants, riveraines et riverains, associations, coopératives et personnes intéressées au quartier de **se rencontrer, échanger et s'informer** sur l'avancée des chantiers, les espaces et équipements publics du 1er secteur, les activités prévues ainsi que sur la suite du projet.

**→ pages 2 à 4 + annexes 1 et 2**

**L'après-midi** s'est déroulée autour d'un **atelier** qui a été l'occasion de **poursuivre les réflexions sur l'intérêt d'une assemblée de quartier**. L'idée de prolonger les réflexions a été soutenue par toutes les participantes et participants.

**→ pages 5 à 8 + annexes 3, 4, 5**

**Quelles suites maintenant ?** Et annexes

**→ pages 10 - 11**

# 1. S'informer et échanger avec les acteurs du quartier

## Échanges autour des stands thématiques

**Le temps d'un brunch, les participantes et participants ont pu échanger avec les acteurs du quartier venus se présenter, ainsi qu'avec la Ville qui a présenté les avancées du projet et répondu aux questions concernant la mobilité, le programme scolaire, les espaces publics et les activités, les prochains secteurs, etc. Vous trouverez ci-dessous la liste des différents stands présents.**

### Les acteurs présents aux stands

- Le Centre œcuménique et de quartier Bois-Gentil comprenant ses différentes entités : paroisse Bellevaux-Saint-Luc, Paroisse Saint-André et la Société de Développement du Nord
- Les coopératives d'habitant·e·s du quartier
- Les porteurs de divers projets pour la vie de quartier : groupe agricole-alimentaire en particulier
- L'Association des Jardins du Grey
- Le groupe Santé Blécherette
- Les référentes de proximité
- Les Scouts de Saint-André
- La police de proximité
- La Ville

**>> Retrouvez la présentation des acteurs avec leurs affiches en annexe 1 !**

LES FORUMS DES PLAINES-DU-LOUP

Les acteurs du quartier se présentent

Scouts St-André

Notre petit groupe scout laïque organise des activités pour les enfants de 4-16 ans les samedis après-midis de 14h-17h hors vacances. Par exemple : nous faisons des jeux, des courses d'orientation, du feu, des bivouacs, des apprentissages de nœuds, de codes, de plantes et d'animaux par le jeu, ...

Nous serions ravis de pouvoir faire découvrir le scoutisme à vos enfants et aux enfants du nouvel écoquartier. C'est pourquoi nous sommes heureux de pouvoir participer aux Forums des Plaines-Du-Loup. Nous désirons pouvoir nous inscrire dans ce nouvel espace.

En attendant, nous vous invitons à faire découvrir toutes les facettes du scoutisme à vos enfants. Le scoutisme c'est plein de choses : la vie en petit groupe, la camaraderie, des apprentissages de toutes sortes et bien plus encore.

Nous nous réunissons principalement à notre cabane (ch. Du Bois-Gentil 30b), mais également au temple de St-Matthieu sur Pierrefleur, ainsi qu'au Centre Œcuménique et de Quartier de St-André.

Si vous avez entre 17-28 ans et que vous souhaiteriez organiser des supers activités, c'est aussi possible de nous rejoindre.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute question et à aller jeter un œil sur notre site web !

Saint André

Scouts St-André
Ch. Du Bois-Gentil 30b
1018 Lausanne

Coralie Diserens
079 814 11 93
groupesaintandre@gmail.com
groupesaintandre.wixsite.com/website

LES FORUMS DES PLAINES-DU-LOUP

Les acteurs du quartier se présentent

Coopérative sociale d'habitant·e·s Le Bled
Section Plaines-du-Loup

Le bâtiment construit aux Plaines-du-Loup est le premier réalisé par Le Bled. D'ici le printemps 2023, avec des emménagements en trois étapes, il abritera 77 ménages, dont 7 collectifs (cluster). Le bâtiment comporte plusieurs espaces communs, une surface commerciale (épicerie OSEO) et des surfaces d'activités.

Le Bled met un accent particulier sur l'implication des habitants. Qu'ils soient futurs locataires ou propriétaires, occupants de logements ou usagers de surfaces d'activité, ils définissent ensemble l'usage des espaces communs et les règles de vie commune.

Divers **groupes de travail** se sont constitués depuis 2019, en fonction des besoins. Pour réfléchir et faire des propositions quant à l'usage, à l'aménagement et à la gestion des espaces communs du bâtiment. Imaginer des éléments pour les aménagements extérieurs. Esquisser le profil d'un·e concierge social·e. Favoriser les liens entre les habitant·e·s. Réfléchir aux règles du vivre ensemble.

Un **comité** de six personnes assume un rôle de coordination et fait le lien entre direction et section. Des réunions **plénières** mensuelles permettent aux futur·e·s habitant·e·s de discuter, d'amender et d'adopter les propositions faites par les groupes de travail et le comité.

Quelques habitant·e·s s'impliquent aussi dans des groupes de travail à échelle plus large – activités, santé, coopérative agricole, mobilité, assemblée de quartier,...

LE BLED

SCCH Le Bled
Rue Saint-Martin 7
1003 Lausanne

021 566 12 83
info@lebled.ch
www.lebled.ch

## Le point sur les groupes de travail actifs actuellement

**Lors du forum n°4, plusieurs groupes de travail portés par les acteurs du quartier étaient présents au sein des stands pour présenter leurs objectifs, les participantes et participants ainsi que le résultat de leurs échanges (pour voir l'ensemble des groupes de travail actifs et en attente, cf. annexe 2).**

**Le GT Activités** permet le partage d'informations sur les activités, commerces ou services qu'hébergeront les bâtiments de l'écoquartier. L'objectif est que la commercialisation des locaux d'activité puisse tenir compte de l'environnement concurrentiel pour favoriser les complémentarités. Le GT permet aussi de faire le point sur les manques qui subsisteraient par rapport à des attentes prévisibles. **Contact :** bureau@ecoquartier.ch

**Le groupe santé Blécherette** travaille sur l'idée d'être actrice / acteur de sa santé et vise à créer des interactions structurantes entre habitant·es, professionnel·les de la santé, groupements ou institutions actifs dans ce domaine. Le groupe organise des 'cafés santé' dont il définit les thèmes de manière participative. Les valeurs de partage et de solidarité à l'échelle du quartier sont centrales dans ses réflexions. **Contact :** CafeSanteBlecherette@gmail.com

**Le GT assemblée de quartier, qui prolonge la réflexion lancée lors du Forum 3,** a été officiellement confirmé lors du Forum n°4 (cf. ci-dessous). Il vise la création d'une structure ouverte et commune aux habitant·e·s et usager·ère·s du périmètre des Plaines-du-Loup et quartiers voisins. Ses missions pourraient être, entre autres, de stimuler le lancement de projets de quartier d'intérêt général, de permettre la mise en débat d'enjeux touchant la population et acteurs du périmètre, de constituer un espace de dialogue avec les autorités et de favoriser le développement de liens.
**Contact :** bureau@ecoquartier.ch

**Le GT agricole-alimentaire** fait écho à l'appel d'offres de la Ville concernant les domaines agricoles de la Blécherette et du Châtelard. Visant le développement d'une agriculture de proximité innovante, le GT rassemble des habitantes et habitants actuels et futurs des Plaines-du-Loup et quartiers voisins, ainsi que différents partenaires potentiels autour des trois agricultrice·teurs qui s'engagent pour le projet. **Contact :** laurent.guidetti@tribu-architecture.ch

**Pour les inscriptions : voir page 9 (quelles suites ?)**

## Balade in situ autour du PA2 (2e secteur des Plaines-du-Loup)

Une nouvelle balade commentée par Romaine Martinella, responsable planification et espaces publics au sein du Bureau de développement et projet Métamorphose, a permis de s'immerger dans le site et de déambuler en imaginant les importantes transformations programmées : le parking du Vélodrome qui laissera place à de nouveaux immeubles, la conservation et la mise en valeur du patrimoine arboré à travers notamment la réalisation d'un grand parc urbain, la préservation de l'ancienne buvette du vélodrome et la cohabitation avec la prison…

# 2. Assemblée de quartier : un bel élan !

**L'atelier du Forum n°4 a validé la Charte de co-construction de l'assemblée et a poursuivi la discussion sur les missions et la structure de l'Assemblée de Quartier ainsi que sur les modalités d'information et de rencontre utiles à ses activités.**

## Où en sommes-nous ?

L'idée d'une assemblée de quartier fait partie des premières intentions annoncées par la Ville dès le lancement du projet de l'écoquartier.

Le Forum n°3 (20 novembre 2021) a posé les bases de l'Assemblée de Quartier avec la présentation d'exemples inspirants de Berne, Bâle et Vernier et l'atelier du Futur Rêvé qui a suivi. Suite à cela, plusieurs réunions d'un groupe de personnes intéressées se sont tenues en 2022 avant d'aboutir à l'atelier du Forum n°4.

Retrouvez les informations et l'historique ici : http://ecoquartier.ch/reflexion-assemblee-de-quartier/

## Atelier de réflexion sur l'assemblée de quartier

**Durée** : 2h | **Nb participant·e·s** : 35 | **Production** : Idées et propositions (cf. annexes 3,4,5)

### Une charte pour la co-construction de l'assemblée

La charte élaborée lors du Forum n°1 (sept 2020) a été mise à jour en proposant des compléments qui leur apparaissaient nécessaires pour garantir un travail collectif et une implication au long terme. La version amendée a été validée en plénum (cf. annexe 3). Elle reste bien sûr évolutive et pourra être complétée suivant les futurs besoins.

## Les missions de l'assemblée de Quartier

La question des missions à confier à l'assemblée de quartier a soulevé beaucoup d'engouement. De nombreuses participantes et participants voient cette assemblée comme une occasion de rassembler, de favoriser les échanges, la communication et le partage d'expériences entre anciennes et nouvelles habitantes et habitants. Son ambition centrale : unifier l'existant et le futur.

Trois grandes missions se dégagent :

- **Garantir une fonction d'accueil à destination des nouvelles habitantes et habitants** pour faire circuler l'information sur les projets du quartier et répondre aux questions.
- **Favoriser les synergies entre les quartiers et la collaboration entre les groupes d'intérêt** tels qu'associations ou groupements et divers acteurs comme le stade ou l'aéroport.
- **Offrir une interface de communication avec les services de la Ville**, en permettant de regrouper les demandes, faire remonter des préoccupations ou des sujets à négocier ; l'interface servant aussi à la Ville pour ses besoins de consultation de la population du quartier.

D'autres fonctions ont également été évoquées qui mettent en avant le rôle potentiel de l'assemblée comme **acteur central du vivre-ensemble, de la convivialité et du lien intergénérationnel** (lieu de diffusion de petites annonces ou d'échanges de services, promotion des comportements solidaires et écologiques).

Elle pourrait enfin être un **lieu d'accueil des projets, de création et d'activités** pour la jeunesse, d'activités culturelles mais aussi accueillir un·e écrivain·e public.

## De quoi devrait-elle se préoccuper ?

Les objets portés à l'AQ pourraient être en lien tant avec les aménagements extérieurs que le partage des ressources et la création de projets favorisant le lien social et l'organisation des familles, les conflits de voisinage et la possibilité d'anticiper ces conflits, ou encore le suivi et l'information sur les groupes de travail.

## Une structure inclusive et connectée à son environnement

Pour le fonctionnement concret de l'AQ, les enjeux liés à l'inclusion, la mixité sociale et la diversité, ainsi que son articulation avec les structures existantes, comme les coopératives de logement et bien sûr la Ville, ainsi que la future Maison de quartier ont été mis en avant.

## Un fonctionnement à long terme

De nombreuses propositions émergent lorsqu'on pense à la bonne marche de l'assemblée, allant de la constitution d'un comité d'habitantes et habitants et de groupes de travail à la recherche d'outils adaptés pour traiter les différentes problématiques amenées à l'assemblée.

Afin d'attirer le plus grand nombre de personnes possibles, les participantes et participants ont insisté sur l'importance de ne pas sur-solliciter et de créer des événements attrayants. Pour cela, pas plus de quatre assemblées par année sont envisagées, changer fréquemment le lieu de rencontre et prévoir des animations, comme des concerts des groupes de quartier ou des visites des coopératives.

Afin de garantir le bon fonctionnement de l'assemblée, la question d'un ou une secrétaire générale ainsi que la présence de facilitateur et de professionnels pour la coordination du travail est à interroger.

Les habitantes et habitants ont enfin émis le souhait de s'inspirer d'autres exemples d'associations de quartier dynamiques et de voir la Ville effectuer une passation de cette assemblée aux habitantes et habitants à l'issue du Forum n°6.

### Propositions pour la communication

Utiliser des canaux diversifiés tels que des affiches disposées à différents endroits du quartier, des outils numériques, des panneaux d'affichage. D'autres propositions de formats originaux ont émergé : une station radio, un périodique, des sets de table avec textes d'information à distribuer lors de tablées de quartier, ainsi qu'aux cafés et restaurants du quartier, un tableau d'annonces (hébergé par le Café de la Meute par exemple), des délégués par immeuble. Le tout à traduire pour le public non-francophone et à adapter pour les enfants par exemple !

## Échanges avec la Ville

M. David Payot, Municipal en charge de la Direction Enfance, jeunesse et quartiers était présent pour introduire les réflexions mais aussi pour réagir aux propositions de l'atelier et répondre aux questions. Les échanges ont notamment permis de préciser le cadre pour la poursuite des réflexions sur l'assemblée.

En particulier :
- la question de la représentativité des participant·e·s à sa construction a été soulevée, les échanges conduisent à privilégier une approche garantissant l'inclusivité, afin d'attirer le maximum de personnes et de n'en écarter aucune,

- l'énergie des participantes et participants sera dirigée vers la concrétisation des discussions tout en se donnant le temps d'avancer pas à pas et d'étudier les diverses solutions possibles, pour le financement de l'assemblée notamment,

- l'Association de quartier Bossons-Plaines du Loup sera un acteur parmi d'autres des réflexions, elle ne souhaite pas être porteuse de l'assemblée en elle-même,

Quant à la Ville :

- elle est disposée à mettre à disposition des ressources humaines à travers le futur personnel de la Maison de Quartier, qui pourra venir soutenir les travaux que ce soit pour la construction ou pour le fonctionnement à venir de l'assemblée.

**Découvrez toutes les idées et propositions (annexes 4 et 5) !**

# 4. Quelles suites maintenant ?

**Les groupes de travail actifs à ce jour :**

— Pilotés par la Ville
- Groupe de suivi de la démarche participative
- Commission des utilisateurs pour la maison de quartier
- Groupe potagers et parc du Loup (reprise en 2023)
- Groupe espaces ludiques (reprise en 2023)
- Groupe biodiversité (dès 2023)

— Pilotés par les acteurs du quartier
- Groupe santé
- Groupe assemblée
- Groupe agricole-alimentaire
- Groupe activités

**>> Les inscriptions** aux groupes 'activités', 'santé', 'assemblée', ainsi qu'aux groupes en attente 'espaces ludiques', 'potagers' et 'biodiversité' peuvent se faire **par le formulaire en ligne ici.** Pour le groupe alimentaire, merci de passer par le contact indiqué plus haut.

**L'assemblée de quartier : poursuite du travail de réflexion**

Toute personne intéressée est invitée à se documenter sur les réflexions menées jusqu'ici et à rejoindre le train en marche ! **Comment faire ?** Vous pouvez rejoindre la prochaine séance du GT : le **9 novembre de 18h30 à 20h30** au **Centre des Bossons**, Chem. des Bossons 39.

Vous pouvez vous informer par la page dédiée http://ecoquartier.ch/reflexion-assemblee-de-quartier/ ou écrire à bureau@ecoquartier.ch

**L'information et la consultation sur le 2e secteur**

L'exposition sur les futurs espaces publics du deuxième secteur à l'abribus est maintenue et mise à jour dès le résultat du concours des espaces publics en février 2023. D'autres consultations auront lieu en 2023, notamment dans le cadre du Forum n°5.

**La poursuite des échanges**

Les discussions entre les services de la Ville, le groupe de suivi, les investisseurs, les citoyennes et citoyens et les partenaires du projet se poursuit et permettra de préparer le prochain forum ainsi que la mise en place de l'assemblée de quartier. La participation des enfants est aussi en réflexion.

Le bureau de développement & projet Métamorphose reste en tout temps à l'écoute de vos besoins par courriel à metamorphose@lausanne.ch ou téléphone au 021 315 52 14.

# Forum n°5 – 4 juin 2023

**Le cinquième Forum des Plaines-du-Loup est prévu le dimanche 4 juin 2023.**

Il traitera de la construction de la future assemblée de quartier mais aussi de l'avancement du projet de la maison de quartier et du résultat du concours des espaces publics du deuxième secteur.

# Annexes (disponibles en ligne sur le site des forums)

www.lausanne.ch/forums-pdl

- Annexe 1 – Affiches des acteurs aux stands
- Annexe 2 – Description des groupes de travail
- Annexe 3 – Charte de co-construction de l'assemblée de quartier
- Annexe 4 – Synthèse et retranscription complète de l'atelier assemblée
- Annexe 5 – Photos des contributions de l'atelier