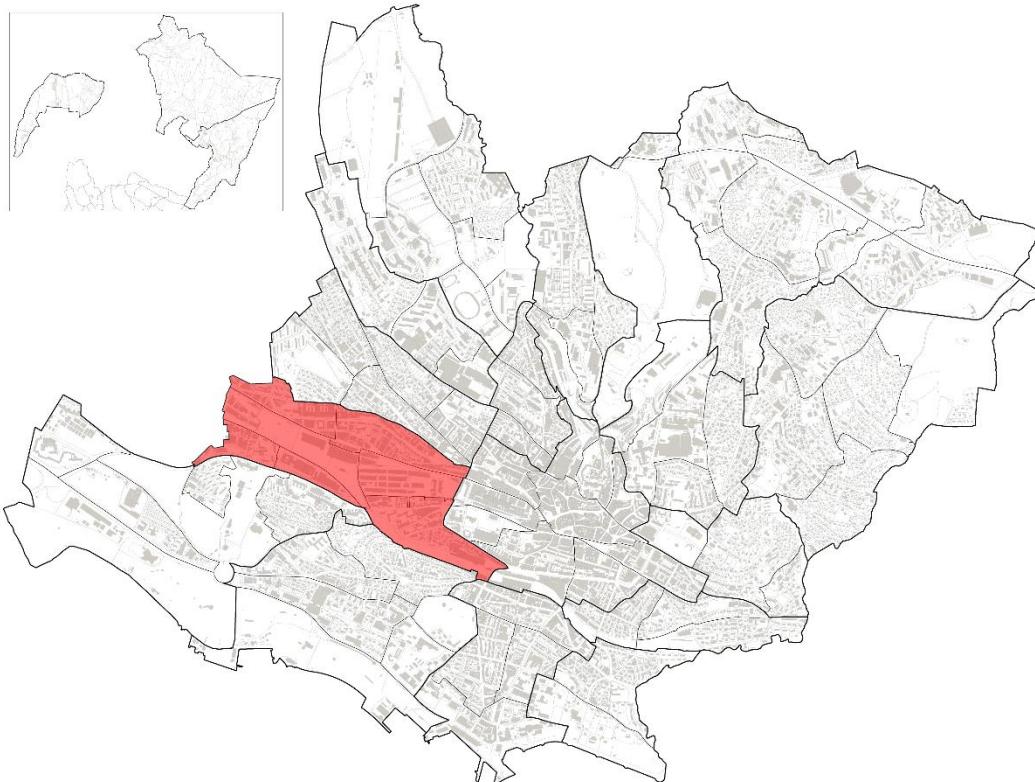


Q3 - Sébeillon / Malley



Aperçu 2025	Q3		Lausanne		Part de Lausanne	
	Effectif	En %	Effectif	En %	En %	En %
Population totale	11'737	100.0 %	151'284	100.0 %	7.8 %	
<i>dont Suisses</i>	5'763	49.1 %	86'269	57.0 %	6.7 %	
<i>dont étrangers</i>	5'974	50.9 %	65'015	43.0 %	9.2 %	
Superficie en ha	104		4'133		2.5 %	
Densité en hab / ha	113		82 ⁽¹⁾			

⁽¹⁾ Sans les Zones foraines

Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Indicateurs	Q3			Lausanne		
	1980	2000	2025	1980	2000	2025
Rapport de dépendance des jeunes ⁽¹⁾	24.6 %	18.7 %	26.7 %	33.3 %	30.5 %	28.4 %
Rapport de dépendance des personnes âgées ⁽²⁾	32.3 %	22.2 %	16.0 %	28.3 %	26.5 %	21.1 %
Âge médian, en années	40	35	34	37	37	36

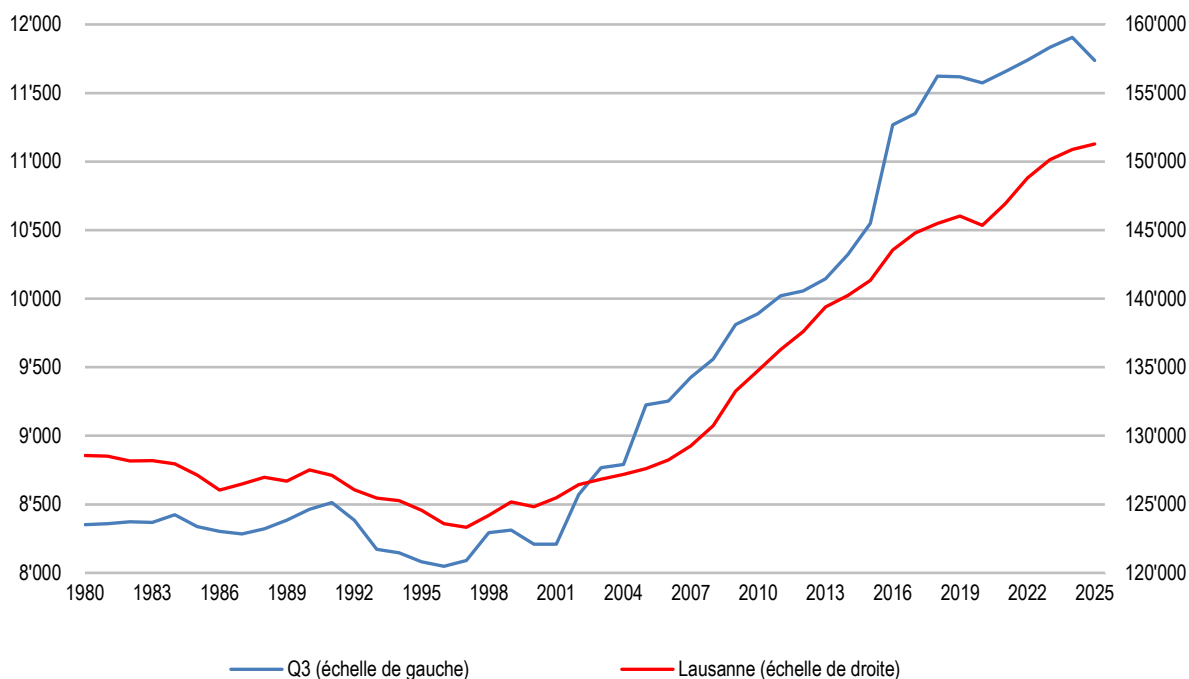
⁽¹⁾ Rapport de dépendance des jeunes : (0 à 19 ans / 20 à 64 ans), en %.

⁽²⁾ Rapport de dépendance des personnes âgées : (65 ans et plus / 20 à 64 ans), en %.

Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Q3 - Sébeillon / Malley

Population totale à Lausanne et dans le quartier Q3, effectif, depuis 1980



Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Classe d'âge, 2025	Total		Suisses		Q3		Part de Lausanne		
	Effectif	En %	Effectif	En %	Effectif	En %	Total	Suisses	Etrangers
Total	11'737	100.0 %	5'763	100.0 %	5'974	100.0 %	7.8 %	6.7 %	9.2 %
0 à 19 ans	2'197	18.7 %	1'157	20.1 %	1'040	17.4 %	7.6 %	6.8 %	8.8 %
20 à 39 ans	4'824	41.1 %	2'078	36.1 %	2'746	46.0 %	9.0 %	7.9 %	9.9 %
40 à 64 ans	3'398	29.0 %	1'620	28.1 %	1'778	29.8 %	7.2 %	6.8 %	8.4 %
65 à 79 ans	910	7.8 %	594	10.3 %	316	5.3 %	6.4 %	5.4 %	9.7 %
80 ans et +	408	3.5 %	314	5.4 %	94	1.6 %	5.7 %	5.2 %	7.8 %

Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

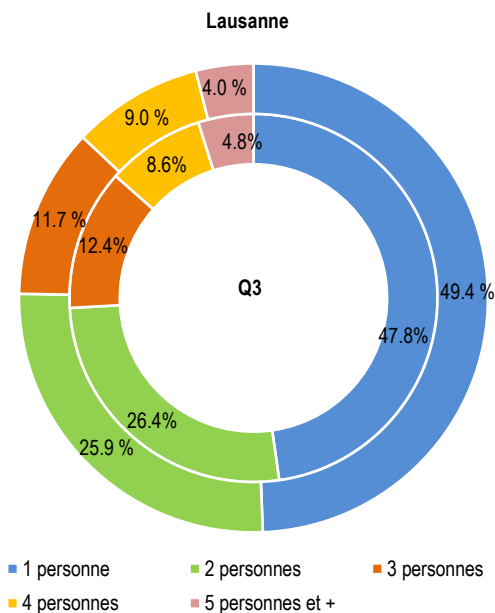
Variation 2000 - 2025	Total		Suisses		Q3		Lausanne		
	Effectif	En %	Effectif	En %	Effectif	En %	Total	Suisses	Etrangers
Total	3'527	43.0 %	1'577	37.7 %	1'950	48.5 %	21.2 %	7.3 %	46.4 %
0 à 19 ans	488	28.6 %	596	106.2 %	-108	-9.4 %	18.6 %	27.7 %	7.7 %
20 à 39 ans	1'601	49.7 %	552	36.2 %	1'049	61.8 %	22.4 %	6.5 %	42.6 %
40 à 64 ans	1'242	57.6 %	485	42.7 %	757	74.1 %	33.0 %	8.3 %	85.7 %
65 à 79 ans	123	15.6 %	-52	-8.0 %	175	124.1 %	-3.3 %	-12.6 %	51.0 %
80 ans et +	73	21.8 %	-4	-1.3 %	77	452.9 %	12.8 %	2.6 %	122.5 %

Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

2025 Durée de résidence continue	Q3				Lausanne			
	Effectif	En %	Effectif	En %	Effectif	En %	Effectif	En %
Total	5'763	100.0 %	5'974	100.0 %	86'269	100.0 %	65'015	100.0 %
Moins de 1 an	358	6.2 %	872	14.6 %	4'678	5.4 %	9'901	15.2 %
1 à 4 ans	1'104	19.2 %	2'059	34.5 %	14'492	16.8 %	22'448	34.5 %
5 à 9 ans	813	14.1 %	1'199	20.1 %	12'409	14.4 %	13'226	20.3 %
10 à 19 ans	1'239	21.5 %	997	16.7 %	19'808	23.0 %	10'987	16.9 %
20 ans et plus	2'249	39.0 %	847	14.2 %	34'882	40.4 %	8'453	13.0 %

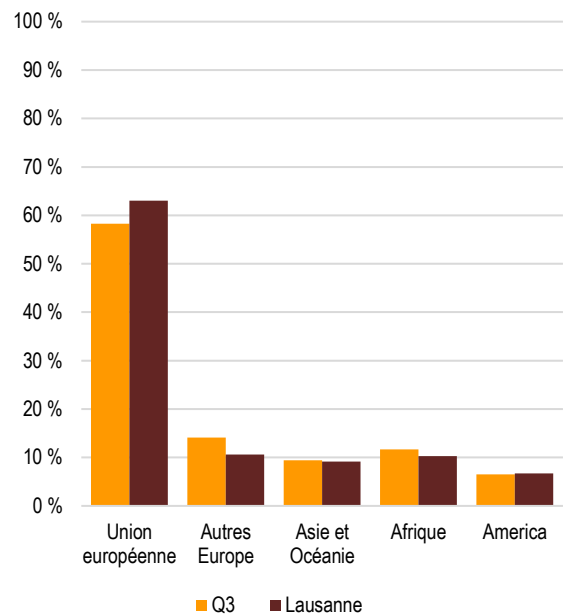
Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Ménages privés, selon la taille, en pour cent, Q3 et Lausanne, 2025



Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Population étrangère selon la nationalité, en pour cent, Q3 et Lausanne, 2025



Source : Ville de Lausanne, Contrôle des habitants, calculs propres OAES

Logement 2024							Q3
Période de construction	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total
Total	1'010	1'751	2'201	1'044	195	76	6'277
Avant 1919	141	210	298	130	65	55	899
1919 - 1945	254	455	357	90	28	7	1'191
1946 - 1960	154	392	355	55	16	9	981
1961 - 1970	284	205	440	210	31	4	1'174
1971 - 1980	14	29	42	14	1	0	100
1981 - 1990	8	37	81	108	0	0	234
1991 - 2000	15	23	64	26	4	0	132
2001 - 2010	4	104	147	218	28	0	501
2011 - 2020	96	245	339	182	21	1	884
Après 2020	40	51	78	11	1	0	181

Source : Office fédéral de la statistique, Statistique des bâtiments et des logements (StatBL)

Le quartier Sébeillon / Malley, plan et orthophoto

