

Quartier 13 – Sauvabelin

Le quartier 13 – Sauvabelin est principalement composé de surfaces vertes. Son descriptif statistique doit ainsi être considéré en tenant compte du nombre réduit de ses habitants qui, malgré une forte croissance durant ces dernières années, a tout juste franchi le seuil du millier.

La population est composée par un nombre proportionnellement élevé de familles jeunes avec enfants. La sous-représentation des habitants de 40 à 64 ans est manifeste et encore plus celle des personnes âgées.

La population étrangère est plus importante que la moyenne lausannoise avec une part d'environ 48 %.

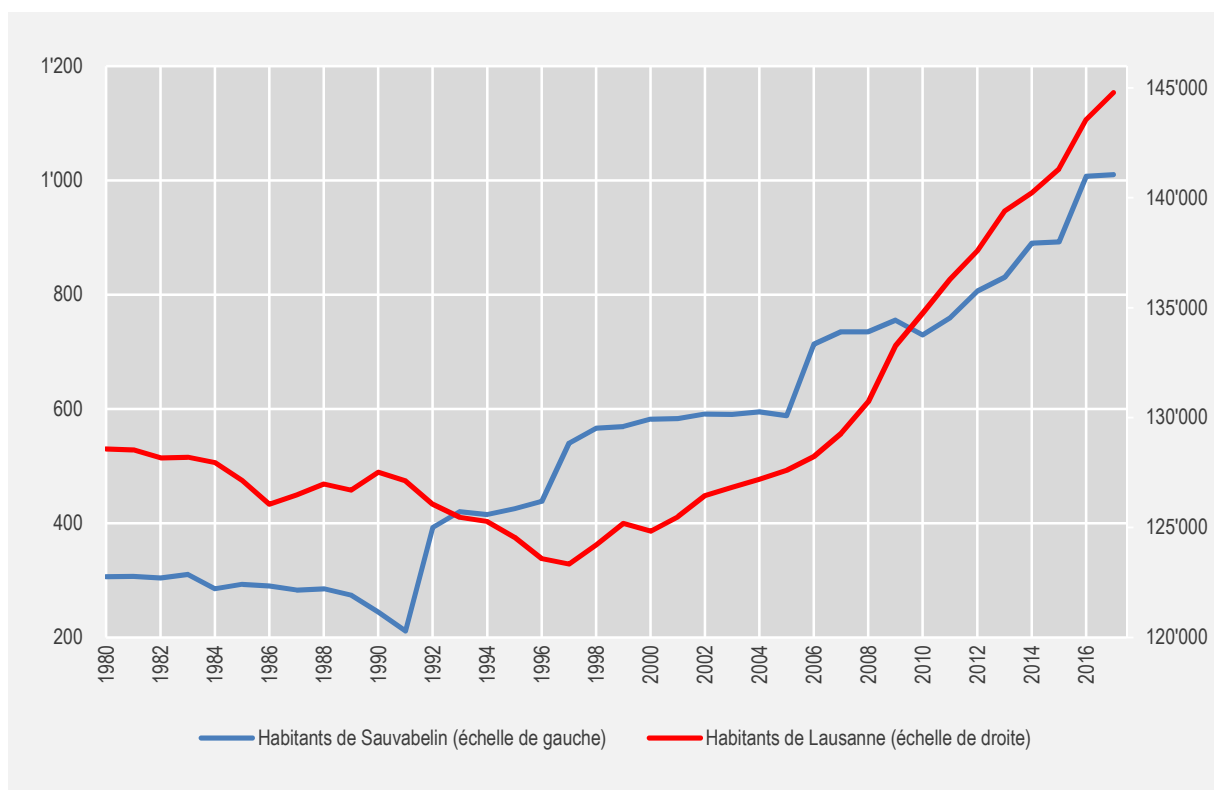
Le revenu des contribuables est en moyenne inférieur à la valeur globale lausannoise. A noter toutefois que le revenu médian de la tranche la plus faible de revenu est supérieur à la moyenne lausannoise, mais que celui de la tranche la plus élevée est fortement plus faible.

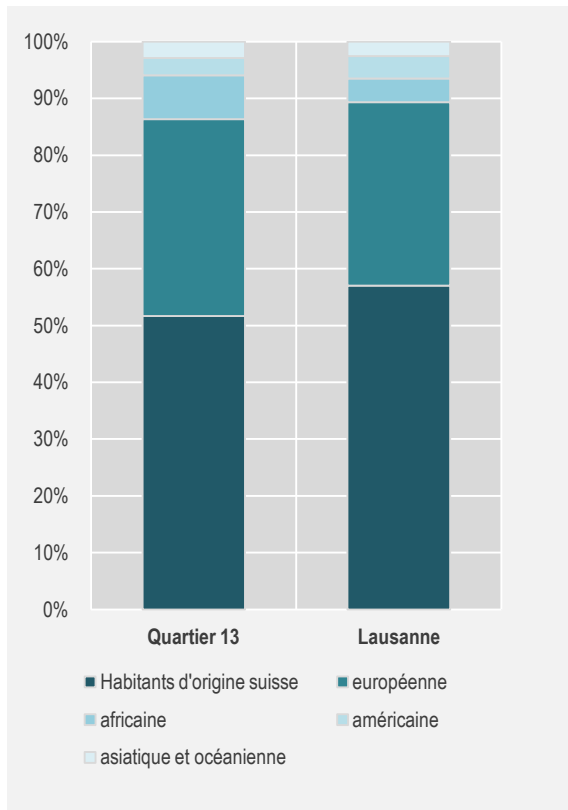
Aperçu statistique sur la population

Aperçu 2017	Quartier 13		Lausanne	
Habitants	1'010	100.0 %	144'790	100.0 %
<i>dont Suisses</i>	522	51.7 %	82'557	57.0 %
<i>dont étrangers</i>	488	48.3 %	62'233	43.0 %
Superficie en ha	90.7	2.2 %	4'133.2	100.0 %
Densité en hab / ha	11.1		77.3	
m ² par habitant	897.9		125.7	
Habitants / logement	2.4		1.88	
Contribuables / hab*	0.39		0.47	

* Données 2009

Ménages 2017	Quartier 13		Lausanne	
1 personne	107	28.8 %	34'458	47.9 %
2 personnes	90	24.2 %	19'454	27.1 %
3 personnes	62	16.7 %	8'719	12.1 %
4 personnes	78	21.0 %	6'462	9.0 %
5 personnes	27	7.3 %	2'093	2.9 %
6 personnes et plus	8	2.2 %	710	1.0 %
Total	372	100.0 %	71'896	100.0 %
Taille moyenne	2.60		1.90	





Définitions

La *densité* de la ville est calculée en excluant la superficie des zones foraines pour proposer un indicateur représentatif en zone urbaine.

* Le *rapport de dépendance* est un indicateur qui mesure le pourcentage des personnes d'un groupe d'âges choisis par rapport à l'effectif de la population âgée de 20 à 64 ans.

** Le *nombre de contribuables* est celui des domiciliés âgés de 21 ans et plus, présents à Lausanne toute l'année, avec un revenu non nul.

*** La *division en déciles* représente la distribution des revenus dans la population en tranches de même taille comprenant chacune un dixième des contribuables. Sont indiqués ici les déciles extrêmes (1^{er} et 9^e) qui correspondent aux valeurs limites supérieures et inférieures respectivement des revenus les plus modestes et les plus aisés.

Etat civil 2017	Quartier 13		Lausanne	
Célibataires	531	52.6 %	78'478	54.2 %
Mariés	331	32.8 %	43'204	29.8 %
En partenariat	2	0.2 %	451	0.3 %
Divorcés, séparés	107	10.6 %	16'998	11.7 %
Veufs	39	3.9 %	5'659	3.9 %
Total	1'010	100.0 %	144'790	100.0 %

Classes d'âges 2017	Quartier 13		Lausanne	
Moins de 10 ans	189	18.7 %	14'134	9.8 %
10 à 19 ans	144	14.3 %	13'684	9.5 %
20 à 39 ans	350	34.7 %	53'020	36.6 %
40 à 64 ans	249	24.7 %	43'207	29.8 %
65 à 79 ans	40	4.0 %	13'790	9.5 %
80 ans et plus	38	3.8 %	6'955	4.8 %
Total	1'010	100.0 %	144'790	100.0 %

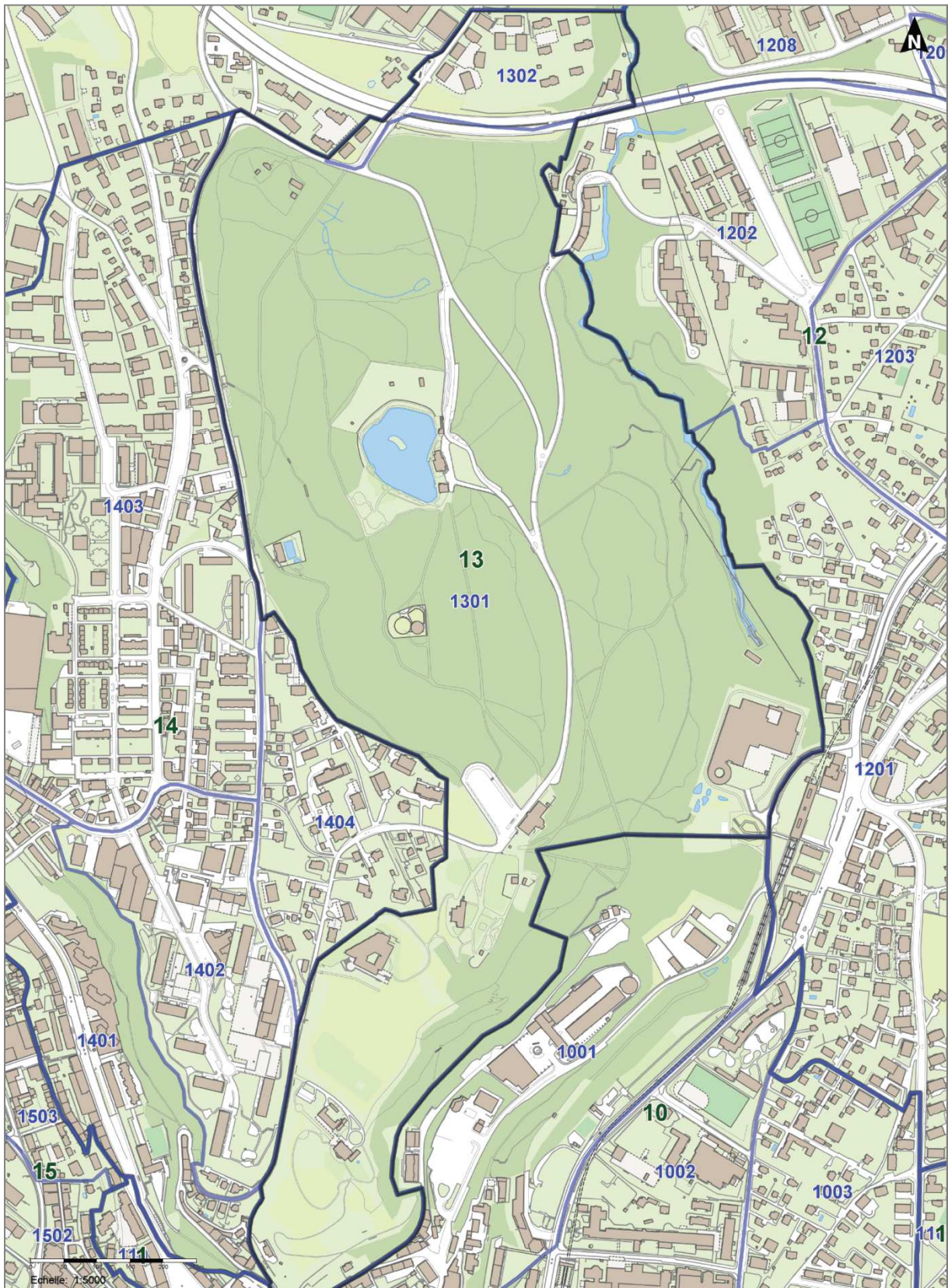
Rapport de dépendance *		
Jeunes (< 20 ans)	55.6 %	28.9 %
Agés (65 ans et plus)	13.0 %	21.6 %

Contribuables 2009 **	Quartier 13	Lausanne
Contribuables	295	62'656
Revenu annuel médian en francs	55'633	59'484
Premier décile en francs ***	22'332	18'726
Demier décile en francs ***	106'367	140'152

Sources

Ville de Lausanne
Contrôle des habitants et Guichet cartographique
 Registre cantonal des bâtiments
 ACI / Statistique Vaud

Logements de Sauvabelin selon la période de construction et le nombre de pièces, à fin 2016								
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces et +	Total	En %
Avant 1919	1	-	2	6	4	2	15	3.6
1919 - 1945	1	-	-	-	-	-	1	0.2
1946 - 1960	-	-	-	-	-	-	-	0.0
1961 - 1970	6	9	75	12	-	-	102	24.5
1971 - 1980	-	-	-	-	-	-	-	0.0
1981 - 1990	-	-	-	1	-	-	1	0.2
1991 - 2000	6	17	42	18	3	-	86	20.6
2001 - 2010	0	11	15	28	1	-	55	13.2
2011 - 2016	54	27	47	28	1	-	157	37.6
Total	68	64	181	93	9	2	417	100.0
En %	16.3	15.3	43.4	22.3	2.2	0.5	100.0	



Le quartier de Sauvabelin et ses sous-secteurs statistiques



Vue aérienne du quartier de Sauvabelin