



Communiqué

Projet Métamorphose

L'écoquartier des Plaines-du-Loup a ouvert ses portes

Depuis le début de l'été, les 200 premières habitantes et habitants des Plaines-du-Loup emménagent dans les deux immeubles déjà réalisés aux abords du parc du Loup. Une très grande étape dans le développement de ce nouveau quartier qui accueillera à terme 11'000 personnes. C'est aussi le témoin de l'ambition de la Ville de développer Lausanne de manière à répondre aux enjeux climatiques tout en favorisant la mixité sociale et une meilleure qualité de vie.

La naissance du premier écoquartier à grande échelle de Lausanne marque une étape importante dans la métamorphose de certains secteurs de la ville, initiée il y a plusieurs années déjà. Depuis la mi-juin, la vie prend place dans ce tout premier secteur des Plaines-du-Loup, qui se développera encore jusqu'en 2024. 23 bâtiments, dont une école dès 2023, seront alors complètement réalisés. La mixité sociale y est favorisée dès le départ, avec la règle de répartition des trois tiers, soit 30% de logements subventionnés, 40% de logements à loyer abordable et 30% de logements en marché libre.

Après la réalisation du centre de football et du stade de la Tuilière, ainsi que de la Vaudoise aréna pour le volet « infrastructures sportives » du projet Métamorphose, l'ouverture de l'écoquartier des Plaines-du-Loup concrétise la volonté de la Ville de mener un développement urbain maîtrisé, qui répond bien sûr aux enjeux démographiques mais aussi – et c'est plus que jamais une priorité – aux défis climatiques. Ceci grâce à des espaces publics verts de qualité avec une arborisation plus généreuse qu'avant, composée d'espèces adaptées aux changements climatiques et favorisant la réduction des îlots de chaleur. S'y ajoute un effort particulier pour construire avec du bois lausannois comme, par exemple, l'école du quartier, dont la construction a utilisé plus de 1000 m³ de bois du Jorat, sur un total de 4000 m³ de bois suisse.

Aux Plaines-du-Loup, deux secteurs seront encore développés d'ici à 2030, pour un total (sur les trois secteurs) de 8000 habitantes et habitants et 3000 emplois. L'ensemble répondra aux exigences de la société à 2000 watts. Les fouilles archéologiques en vue du chantier du deuxième écoquartier du projet Métamorphose, aux Prés-de-Vidy, devraient débiter prochainement.

Une inauguration avec l'ensemble de la population au parc du Loup

Les 12 et 13 août, la Ville célébrera l'arrivée des premiers habitants et habitantes de ce nouveau quartier dans le cadre d'une Garden-Party au parc du Loup. Une partie officielle est prévue le samedi 13 août à 18h. Pour découvrir le programme de ces deux jours de fêtes : <https://gardenpartieslausanne.ch>. À l'image du quartier, cette fête se veut ouverte, rassembleuse et porteuse d'espoir. Car aux Plaines-du-Loup, on ne crée pas un espace dédié à ses seules résidentes et résidents, mais un nouveau quartier de Lausanne, dans lequel tout un chacun se rendra pour profiter de la qualité de ses espaces publics, de ses places de jeux, cafés et autres lieux de rencontres et d'activités.

Un logo revisité pour Métamorphose

Après 15 ans de communications diverses et variées tant sur les avancées des différents sites que sur le volet sportif ou sur les démarches participatives, il était temps de saisir l'occasion de



redonner un coup de frais à l'identité visuelle générale du projet. Ceci notamment en vue des chantiers à venir durant les quelque dix prochaines années.

Parmi les objectifs de Métamorphose qui se devaient d'être au cœur de la révision du logo, il y a l'envie de rassembler la population, d'offrir des aménagements en adéquation avec les modes de vie actuels et les défis à relever. La signature graphique proposée évoque ainsi les valeurs premières du projet de mixité, de mouvement et de dynamisme, ainsi que la notion du vivre ensemble. Ce nouveau logo rappelle l'essence du projet conçu année après année pour une métamorphose de la ville ambitieuse, rassembleuse et porteuse d'espoir.

La Municipalité de Lausanne

MÉTAMORPHOSE

Ici nos vies se rassemblent

Informations sur www.lausanne.ch/metamorphose

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Grégoire Junod, syndic, Direction culture et développement urbain, 021 315 22 01**
- **Natacha Litzistorf, conseillère municipale, Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture, 021 315 52 00 | 079 647 99 85**
- **David Payot, conseiller municipal, Direction de l'enfance, de la jeunesse et des quartiers, 078 647 12 86**

Lausanne, le 10 août 2022