



**Ville de Lausanne**

Municipalité

A Mesdames et Messieurs  
les membres du Conseil communal  
1002 Lausanne

Lausanne, le 18 août 2022

**Question n° 25 de Mme Françoise Piron, déposée le 24 mai 2022 « Travaux de la gare sur pause, quid des riverains ? »**

#### **Rappel**

*« L'automne dernier suite à l'annonce du début des travaux de la nouvelle gare le quartier s'est transformé en chantier avec son lot de nuisances pour les riverains. Après la démolition du bâtiment Simplon 26, le temps semble se figer autour de cet espace vide. Le chantier est visiblement stoppé et les habitantes et habitants s'inquiètent de ce constat, le manque d'informations sur la suite accentue ce malaise.*

*Le chantier de la gare avait bien démarré, toutefois depuis peu il semble que les travaux soient stoppés. Sans aucunes informations officielles les riverains sont dans l'inquiétude. Toutes sortes de bruits circulent et les esprits s'échauffent. Ceci d'autant plus que les travaux font foisons dans ce quartier et que certains immeubles sont pris en étaux entre tous ces chantiers. Le fait d'ignorer combien de temps va durer l'attente de la reprise du chantier renforce encore plus ce climat d'inquiétude, c'est pourquoi nous posons les questions suivantes à la Municipalité ».*

#### **Réponse de la Municipalité**

**Question 1 : La Municipalité confirme-t-elle que le chantier de la gare est bel et bien stoppé ?**

Le chantier de la gare de Lausanne n'est pas à l'arrêt. Démarrés depuis juin 2021, de nombreux sites de travaux comme les Épinettes, le faisceau de voie ouest et la rue du Simplon entament même leur deuxième ou troisième étape.

L'objectif est que les dernières zones travaux démarrent d'ici la fin de l'année (p. ex : zones des quais et sous la place de la gare), selon l'avancement du traitement des charges qui accompagnent l'autorisation de construire délivrée par l'Office fédéral des transports (OFT).

Il est important de rappeler ici que le projet de l'agrandissement et de modernisation de la gare est mené et conduit par les CFF ; ces derniers détiennent ainsi l'agenda des études et des travaux.



En décembre 2021, la Ville et le Canton de Vaud avaient exprimé aux CFF et l'OFT leur inquiétude sur le traitement des charges et leur impact sur le planning des travaux. Ces derniers ont alors mis en place une nouvelle organisation ; un groupe de suivi ad hoc a été formé pour permettre, avant la fin 2022, le début des travaux sur les quais et sous la place de la gare.

## **Question 2 : Si oui, pour combien de temps ?**

Voir réponse ci-dessus.

## **Question 3 : Comment la ville compte faire pour inciter les CFF à mieux informer les riverains sur les prochaines étapes de déroulement des travaux ?**

Sous l'impulsion de la Commune, de nombreux engagements ont été pris par les CFF, notamment en termes de communication et d'information à la population.

Comme le stipule la convention relative à la levée d'opposition de la Commune de Lausanne au projet de transformation de la gare du 29 juillet 2016, établie entre la Commune et les CFF, ces derniers ont constitué une cellule de communication destinée à renseigner la population sur le projet et les chantiers, à accompagner les changements d'habitudes des usagers et à rester à l'écoute des riverains grâce au courriel et numéro de téléphone dédié.

Dans un communiqué de presse commun, publié le 14 février 2022, les CFF, l'OFT, le Canton de Vaud et la Ville de Lausanne ont fait le point sur les chantiers en cours et à venir.

Des avis de travaux sont systématiquement envoyés aux riverains pour toute nouvelle opération, les informant de la date, des horaires et de la nature des travaux planifiés. De janvier à mai 2022, huit avis de travaux ont été envoyés par les CFF. Les horaires de travaux sont également affichés dans les vitrines d'information mises en place par les CFF à l'entrée des chantiers (entrée de Plateforme 10 et à l'avenue William-Fraisie) et mises à jour toutes les deux semaines.

Par ailleurs, des séances d'information ont régulièrement lieu et sont organisées par les CFF pour tenir les différents publics informés de l'évolution des chantiers. En novembre et décembre 2021, puis en mars et juin 2022, des rencontres et des présentations sur l'avancement des travaux ont été organisées pour les riverains, les commerçants et les associations, en présence de la Ville de Lausanne (Unité Pôle Gare). La dernière a eu lieu dans le quartier sous-gare le 8 juin 2022 et a suscité l'intérêt d'une cinquantaine de riverains et commerçants.

L'administration communale est aussi le relai des préoccupations des Lausannoises et Lausannois. Toute question adressée à la Ville et qui concerne le chantier de la gare est traitée par l'Unité Pôle Gare et transmise aux CFF.

Enfin, la Ville de Lausanne collabore étroitement avec les CFF au travers de séances de coordination, afin de s'assurer que les intérêts des habitants et des commerçants des quartiers environnants soient pris en compte pendant les travaux.



**Question 4 : L'espace ouvert actuel laissé suite à la démolition du bâtiment Simplon 26 va-t-il être emménagé, même provisoirement, si oui comment ?**

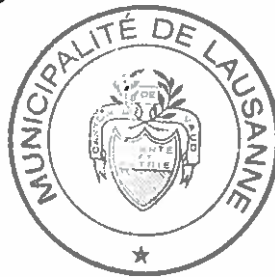
La démolition des bâtiments du Simplon 22-24-26 est maintenant terminée. L'accès au passage inférieur est a été déplacé le long du bâtiment du Simplon 20 à la fin du mois de juin 2022. Durant l'été 2022, les palissades de chantier seront dressées et l'espace ouvert sera aménagé en zone d'installation de chantier pour les CFF.

La Municipalité estime avoir ainsi répondu aux questions de Mme Françoise Piron.

Ainsi adopté en séance de Municipalité, à Lausanne, le 18 août 2022.

Au nom de la Municipalité

La vice-syndique  
Natacha Litzistorf



Le secrétaire  
Simon Affolter