



Communiqué

Métamorphose

Le Stade Coubertin renforcera le pôle sportif au bord du lac

Dans le cadre du projet Métamorphose, le Stade Pierre-de-Coubertin franchit une étape décisive vers sa transformation en un projet harmonieux au bord du lac. L'initiative vise à répondre aux besoins variés de la communauté sportive locale, offrant des installations durables pouvant accueillir jusqu'à 12'000 personnes, tout en étant adapté aux usages de la population, des écoles, des clubs, ainsi que des manifestations locales, nationales et internationales.

Le projet a été profondément repensé par rapport à son plan initial. La nécessité d'installer des tribunes provisoires pour chaque grande manifestation sportive a été abandonnée au profit d'une infrastructure fixe de 12'000 places, dont 4'000 couvertes. Le projet s'inscrit également plus harmonieusement dans le paysage des rives du lac et sera particulièrement efficient sur le plan énergétique avec une alimentation entièrement renouvelable. Enfin le Stade de Coubertin demeurera une enceinte ouverte, accessible à toute la population pour la pratique sportive de toutes et tous.

Ce projet permet ainsi de répondre à des besoins et à des enjeux sportifs variés offrant une infrastructure ouverte pour la population, les clubs résidents et les grandes manifestations sportives. Cette initiative permettra à la fois de transformer l'infrastructure existante, mais aussi de remplacer le Stade de la Pontaise dans sa vocation d'accueil du sport d'élite. Les futurs utilisateurs du site sont associés au processus de développement du projet.

Transformation du site et intégration paysagère

Le projet se fonde de manière plus harmonieuse dans le site avec un concept architectural ouvert sur les espaces alentours et en relation directe avec le lac. Dans la même optique, la tribune principale et sa toiture font l'objet d'un traitement architectural remarquable. La partie ouest du Stade constitue une transition largement végétalisée vers l'espace fair-play. Près de 450 nouveaux arbres seront plantés sur le site, offrant une insertion optimale de l'ouvrage dans son environnement et permettant de largement compenser les 286 arbres qui devront être abattus pour la construction de la tribune ouest. Grâce à un système de rampes et d'escaliers, les différents niveaux du Stade seront accessibles depuis le parvis nord et les rives du lac favorisant ainsi les liaisons et les ouvertures sur le grand paysage. Ces aménagements extérieurs réduiront la perméabilité des sols.

Un pôle sportif renforcé dans un ouvrage durable

Sous les gradins et répartis sur 2 niveaux, les espaces sont dimensionnés pour répondre aux besoins quotidiens des clubs et associations sportifs ainsi que pour l'accueil d'événements majeurs. Le programme comprend des espaces d'entraînements couverts, des vestiaires, des surfaces de stockage et administratives. Une salle modulaire donnant côté lac et des locaux spécifiques aux sports permettent l'accueil de compétitions de niveau international. Comme aujourd'hui, l'accès au Stade demeurera libre et la population pourra continuer de venir s'y entraîner.



Le Stade s'annonce comme un emblème de durabilité et d'innovation. Le projet répond à des exigences environnementales ambitieuses, avec notamment une toiture bois acier équipée de panneaux photovoltaïques, tandis que les Services industriels de Lausanne (SIL) et la société SI-REN assureront une alimentation du Stade en énergies renouvelables.

Selon la planification actuelle, cette solution permet d'envisager une mise en service du Stade en 2028-29. Le projet est réalisé en concertation avec les futurs usagères et usagers tels que les clubs sportifs et manifestations récurrentes tels que les 20km de Lausanne et Athletissima qui font rayonner la Capitale olympique au de-delà de ses frontières. La municipalité soumet au Conseil communal un préavis pour l'octroi d'un crédit d'études de CHF 4,4 mio (TTC) pour poursuivre les études nécessaires à la poursuite du projet et établir un plan de quartier valant permis de construire.

Vers une reconversion du Stade de la Pontaise

Avec ce projet, la Municipalité confirme sa volonté de moderniser ses grandes infrastructures sportives après la réalisation du centre sportif de la Tuilière, du nouveau Stade de football ainsi que la Vaudoise aréna. Elle confirme également la poursuite de l'urbanisation du quartier des Plaines-du-Loup sur le site aujourd'hui occupé par le Stade de la Pontaise qui va perdre sa vocation d'accueil de compétitions sportives. La Municipalité a cependant décidé d'élargir sa réflexion.

Comme alternative à la démolition du Stade, elle réfléchit aujourd'hui à des variantes qui permettraient de conserver tout ou partie du Stade mais à reconvertir l'ouvrage pour y insérer des logements, des activités et services, la pelouse offrant quant à elle des possibilités d'espaces publics ou d'activités sportives. L'intention serait alors de pouvoir conserver certaines qualités patrimoniales de l'ouvrage tout en le transformant pour lui redonner une « valeur d'usage » à travers une programmation et une intégration répondant aux besoins de la ville et du quartier, en s'inspirant notamment de réalisations ou projets de reconversion d'ouvrages sportifs réalisés ou imaginés ailleurs dans le monde.

Des études techniques et urbanistiques sont aujourd'hui en cours pour s'assurer de la pertinence et surtout de la faisabilité technique et financière d'un tel projet. Le défi consiste à pouvoir concilier des exigences patrimoniales avec une ouverture sur le quartier ainsi qu'une bonne qualité programmatique et d'urbanisation sur un objet architectural qui devrait alors pouvoir jouer un rôle emblématique pour le quartier et la ville.

La Municipalité de Lausanne

Informations sur <https://www.lausanne.ch/officiel/grands-projets/metamorphose/stade-de-coubertin.html>

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **M. Grégoire Junod, syndic de la Ville de Lausanne, +41 21 315 22 01**
- **Mme Émilie Moeschler, conseillère municipale, Direction sports et cohésion sociale**
- **M. Guillaume Dekkil, responsable du Bureau de développement et projet Métamorphose, 079 592 80 67**
- **Mme Myriam Pasche, cheffe du Service des sports, +41 21 315 14 01**

Lausanne, le 10 janvier 2024