



Communiqué

Construction durable

Une ressourcerie de matériaux de construction pour favoriser le réemploi

La construction représente l'un des plus importants secteurs d'émissions de CO₂, tant au niveau du prélèvement des ressources, qu'en termes de production de déchets. En ligne avec son Plan climat, la Ville de Lausanne, en partenariat avec Beaulieu SA et l'association Matériuum Lausanne, s'engage à favoriser la construction durable par l'ouverture d'une ressourcerie de matériaux de construction dès le 28 octobre 2024.

Le prélèvement des ressources, la production des déchets, ainsi que le stockage de ces derniers ont des effets conséquents sur les émissions de CO₂. A travers son Plan climat, la Ville de Lausanne a l'opportunité de déployer et formaliser des pratiques pour favoriser le réemploi dans le secteur de la construction.

Un partenariat pour la construction durable

La Ville de Lausanne, Beaulieu SA et l'association Matériuum Lausanne s'allient pour ouvrir dès le 28 octobre 2024 une ressourcerie de matériaux de construction à disposition des professionnels de la construction, des collectivités publiques et des privés. Les matériaux comprennent entre autres des charpentes, fenêtres, sanitaires, tôles métalliques ou encore des parquets et bien d'autres éléments de construction qui seront en vente à la ressourcerie. Celle-ci est propice à l'accueil de grands éléments de construction (structure, gros lots, etc.), avec un accès facile depuis l'avenue de Jomini.

La ressourcerie de matériaux de construction vient compléter le réseau des ressourceries et les offres existantes pour le réemploi en Suisse romande. Ce nouveau partenariat a été une occasion pour la Ville de Lausanne de former ses architectes aux pratiques du réemploi. La Ville est également en train d'élaborer des directives qui privilégieront les critères de construction durable et le réemploi de matériaux et de pièces de construction dans ses chantiers.

« En s'engageant à privilégier le réemploi et en créant la ressourcerie de matériaux de construction, la Ville de Lausanne et ses partenaires souhaitent participer à une vision de l'économie circulaire qui permet de créer des espaces uniques en contribuant à réduire l'impact environnemental de la construction. Plus spécifiquement, les rénovations des bâtiments liés à la stratégie d'assainissement énergétique permettront à la Ville d'intensifier ses pratiques de réemploi » commente Natacha Litzistorf, conseillère municipale en charge du logement, de l'environnement et de l'architecture.

Construire ou rénover en réemploi

Hébergée par Beaulieu SA derrière les Halles nord, la ressourcerie de matériaux de construction est un site de proximité qui sert de base logistique aux opérations de réemploi. D'une surface totale d'environ 800 m², elle permet de stocker et de prolonger la durée de vie d'une grande quantité de matériaux. Elle est constituée principalement d'un espace de stockage, d'un service de conditionnement, de prestations de commercialisation et de sensibilisation. Un service de reconditionnement de la matière est envisagé dans un deuxième temps.



La gestion du site est assurée par l'association Matériauum Lausanne, spécialisée dans les processus du réemploi. Les entreprises des secteurs de la construction, les collectivités publiques ainsi que la clientèle privée pourront s'y approvisionner, déposer des matériaux et bénéficier des conseils du valoriste en charge de la gestion et de l'accueil des offres et des demandes. La SIA Vaud (Société suisse des ingénieurs et architectes, section Vaud) et l'UPIAV (Union Patronale des Ingénieurs et Architectes Vaudois), associations professionnelles elles-mêmes actives dans la construction durable, soutiennent également le projet.

La Municipalité de Lausanne

Informations sur www.lausanne.ch/ressourcerie-construction

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Natacha Litzistorf, conseillère municipale, Direction logement, environnement et architecture, +41 79 647 99 85**
- **Nicolas Gasztonyi, directeur Beaulieu SA, +41 21 643 99 89**
- **Elodie Simon, présidente Matériauum Lausanne, +41 77 410 57 88**

Lausanne, le 28 octobre 2024