



Communiqué

Rénovation énergétique des bâtiments

Trois conférences gratuites pour informer et accompagner les propriétaires

Equiwatt, le programme d'efficacité énergétique de la Ville de Lausanne, organise ce printemps un cycle de conférences gratuites pour accompagner les propriétaires dans leur projet de rénovation énergétique. Elles aborderont, grâce à des experts, des thèmes divers tels que le financement, le droit du bail, les solutions de rénovation, les possibilités de réaffectation ou encore le confort et la sobriété énergétique. Elles auront lieu les 13 février, 24 mars et 8 mai 2025 au Casino de Montbenon et seront suivies d'un échange avec les spécialistes. Elles sont ouvertes sur inscription à toute personne intéressée.

Pour atteindre les objectifs du Plan climat lausannois, à savoir 0 émission directe de CO₂ d'ici 2050, la Municipalité s'est fixée comme objectif d'augmenter le taux de rénovation des bâtiments de 1% environ à 3,3% par an à Lausanne. Le chauffage des bâtiments représente en effet plus de 50% des émissions directes de CO₂.

La rénovation énergétique, un levier majeur du Plan climat lausannois

« La rénovation d'un bâtiment peut diminuer jusqu'à 75% sa consommation d'énergie. Encourager l'assainissement énergétique des bâtiments est une priorité pour améliorer la performance et réduire l'impact environnemental du parc immobilier lausannois. Ces conférences font partie des actions concrètes mises en place par la Ville de Lausanne pour atteindre cet objectif » souligne Xavier Company, Conseiller municipal et directeur des Services industriels de Lausanne (SiL).

Nombreux sont les propriétaires qui hésitent à rénover, freinés par les coûts, la durée des travaux ou la complexité administrative. Pour répondre à ces préoccupations, la Ville de Lausanne, via son programme equiwatt, offre des prestations de soutien aux propriétaires, telles que des conseils gratuits personnalisés, une subvention pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage en énergie (AMOén), ainsi qu'un plan d'action pour l'optimisation des chaudières.

Le cycle de conférences s'inscrit dans cette démarche en donnant des informations pratiques sur la rénovation énergétique et la possibilité d'échanger directement avec des experts.

Informations et inscription sur www.equiwatt.ch/conferences. Voir programme au verso.

La Municipalité de Lausanne

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec:

- **Xavier Company, conseiller municipal et directeur des Services industriels de Lausanne, 021 315 82 00**
- **Yves Merz, spécialiste en économies d'énergie et en rénovation énergétique d'equiwatt, 021 315 82 46**

Lausanne, le 6 février 2025



Programme des conférences

Les conférences se tiendront à 18h au Casino de Montbenon (salle des fêtes).

Jeudi 13 février 2025

Rénovation énergétique des bâtiments: aspects financiers et droit du bail

Thèmes:

- solutions de financement pour la rénovation énergétique
- implications juridiques et droit du bail

Intervenant·e·s:

- Xavier Company, Conseiller municipal, directeur des Services industriels de Lausanne, Ville de Lausanne
- Natacha Litzistorf, Conseillère municipale, directrice du logement, de l'environnement et de l'architecture, Ville de Lausanne
- Sébastien Barberis et Gabriel Silva, Responsables d'agence Lausanne St-François et Lausanne Chauderon, BCV
- Renaud Jaccard, Chef du service des gérances, Ville de Lausanne

Lundi 24 mars 2025

Valorisation et optimisation de son bien immobilier: rénovation énergétique et densification douce

Thèmes:

- solutions de rénovation énergétique: isolation, chauffage, panneaux solaires
- densification douce: extension, surélévation, réaménagement

Intervenant·e·s:

- Xavier Company, Conseiller municipal, directeur des Services industriels de Lausanne, Ville de Lausanne
- Société suisse des ingénieurs et architectes (SIA)

Jeudi 8 mai 2025

Rénovation et sobriété énergétique ou comment économiser l'énergie tout en augmentant son confort

Thèmes:

- les gains indirects d'un assainissement énergétique (confort thermique, acoustique, qualité de l'air)
- pourquoi prioriser la sobriété énergétique?

Intervenants:

- Xavier Company, Conseiller municipal, directeur des Services industriels de Lausanne, Ville de Lausanne
- Charles Munk, Président de l'association HabitatDurable Suisse romande
- Arnaud Zufferey, Ingénieur EPFL – spécialiste de l'énergie