

# CID MALLEY, RENENS

## PLAN DES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Parcelle 968 - Chemin de l'Usine à Gaz 20



MAÎTRE DE L'OUVRAGE  
Service de la Propreté Urbaine (PUR)

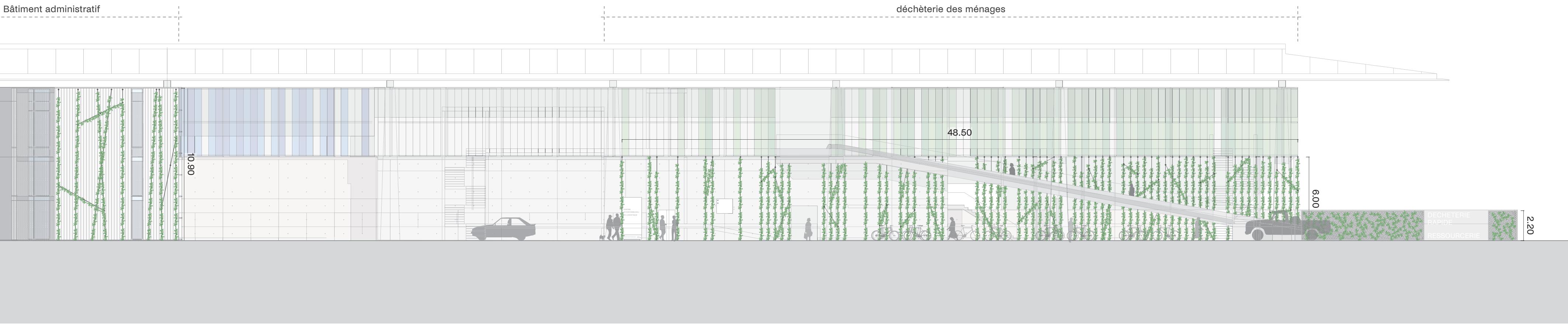
Rue des Terreaux 33 - CP 5032  
1001 Lausanne  
021 315 79 11

Signature:  
adrien.deillion@lausanne.ch

ARCHITECTE-PAYSAGISTE  
FORSTER-PAYSAGE sàrl

Avenue du Galicien 6  
1008 Prilly  
021 625 69 67

Signature:  
info@forster-paysage.ch



## AVANT-PROJET PAYSAGER

## COUPE DE PRINCIPE

ECHELLE 1:200 DATE : 30.05.2024 FORMAT : 84.1 x 29.7 cm DESSIN : LB CONTRÔLE : JF

MODIFICATIONS :

A	...	...	F	...	...	...
B	...	...	G	...	...	...
C	...	...	H	...	...	...
D	...	...	I	...	...	...
E	...	...	J	...	...	...

FORSTER-PAYSAGE sàrl  
Avenue du Galicien 6  
1008 Prilly  
info@forster-paysage.ch  
www.forster-paysage.ch  
t: 021 625 69 67

239\_CID\_AVP\_03a\_COUPES

# CID MALLEY, RENENS

## PLAN DES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Parcelle 968 - Chemin de l'Usine à Gaz 20



MAÎTRE DE L'OUVRAGE  
Service de la Propriété Urbaine (PUR)  
Rue des Terreaux 33 - CP 5032  
1001 Lausanne  
021 315 79 11  
Signature: adrien.deillon@lausanne.ch

ARCHITECTE-PAYSAGISTE  
Forster Paysages SA  
Avenue du Galicen 6  
1008 Prilly  
021 625 69 67  
Signature: info@forster-paysages.ch

## SIA 31 | AVANT-PROJET

ECHELLE 1:500 DATE : 11.06.2025 FORMAT : 84.0 x 42.7 cm DESSIN : LH, LB CONTRÔLE : JF

### MODIFICATIONS :

A	...	...	F	...	...
B	...	...	G	...	...
C	...	...	H	...	...
D	...	...	I	...	...
E	...	...	J	...	...

Forster Paysages SA  
Avenue du Galicen 6  
1008 Prilly  
info@forster-paysages.ch  
www.forster-paysages.ch  
t: 021 625 69 67

## 239\_CID\_AVP\_02b\_CONCEPT V2

### LÉGENDE

— — — périphérie d'intervention  
— — — emprise futur DP Avenue de Malley

### Zone Parvis et Façade Bureaux

paillage sur substrat	30 m <sup>2</sup>	roches projetées	50 pces
revêtement bitumineux perméable	282 m <sup>2</sup>	bois mort projeté	17 pces
gazon fleuri projeté	182 m <sup>2</sup>	terrassement	18 m <sup>3</sup>
prairie fleuri projetée	899 m <sup>2</sup>	arbres existants hors site	7 pces
espaces de rétention d'eau projetés	18 m <sup>3</sup>	côté clôture végétalisée	80 ml
arbres existants conservés	18 pces	Trachelospermum jasminoides jasmin étoilé	
arbres projetés	7 pces	Amelanchier ovalis amélançhier ovalé	
		Cornus mas cornouiller mâle	
		Cornus sanguinea cornouiller sanguin	
		Rosa canina rosier sauvage, églantier	
		Sambucus nigra sureau noir	
		Viburnum lantana viorne lantane	
		Ostrya carpinifolia aulne blanc	
		Prunus padus charme-houblon	
		Salix caprea saule marsault	
		Sorbus aucuparia sorbier des oiseleurs	

### Zone Façade CDI et Patio

mixe de fougères et vivaces	40 m <sup>2</sup>
Athyrium filix-femina	
Hosta fortunei aureomarginata'	
Matteuccia struthiopteris	
toiture végétalisée	690 m <sup>2</sup>
paillage sur substrat	45 m <sup>2</sup>
bordure végétale 10mm	100 ml
arbuste projeté	1 pce
Amelanchier arborea 'Robin Hill'	
côté clôture végétalisée	85 ml
Trachelospermum jasminoides jasmin étoilé	

### Zone stationnements

527 m <sup>2</sup>
pavés-gazon projetés
462 m <sup>2</sup>
pavés béton 20x20cm projetés
65 m <sup>2</sup>
boute-roues en béton projetés
26 pces
arceaux vélos projetés
total 64 places, min. 63 places (VSS)
32 pces

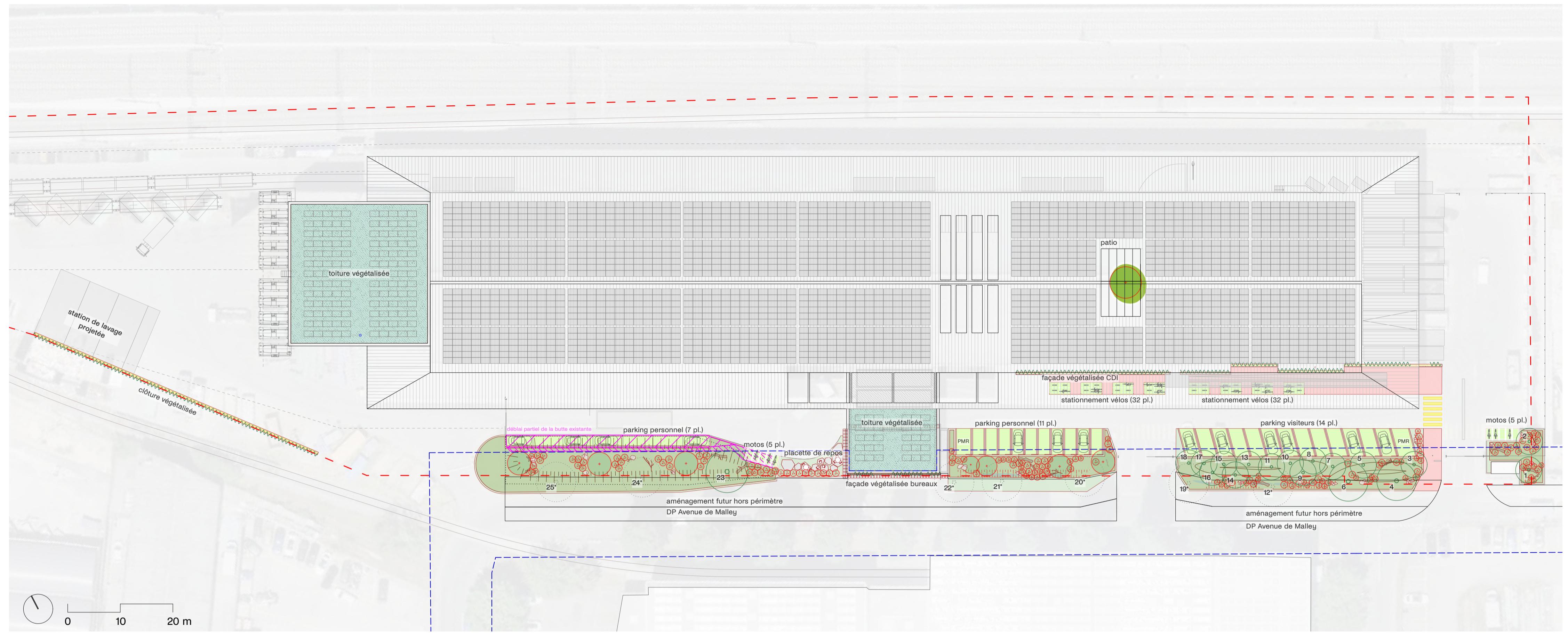
### Placette de détente

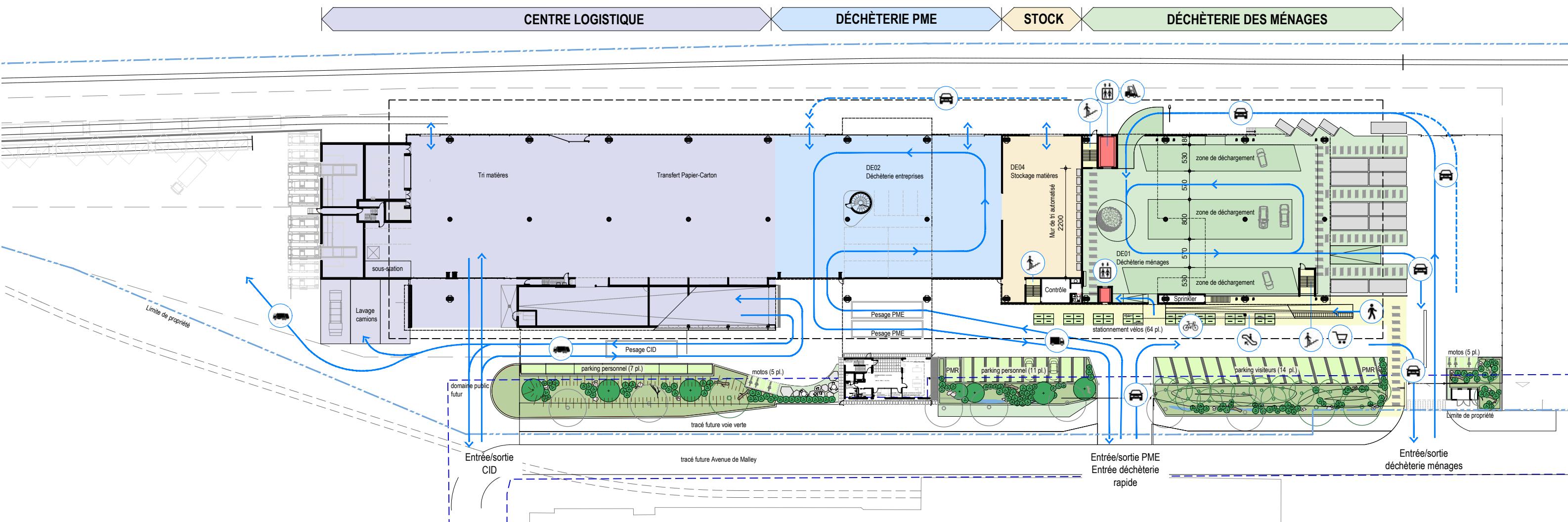
22 m <sup>2</sup>
dalles en béton réutilisé projetées
22 pces

### Inventaire des arbres majeurs existants, maintenus

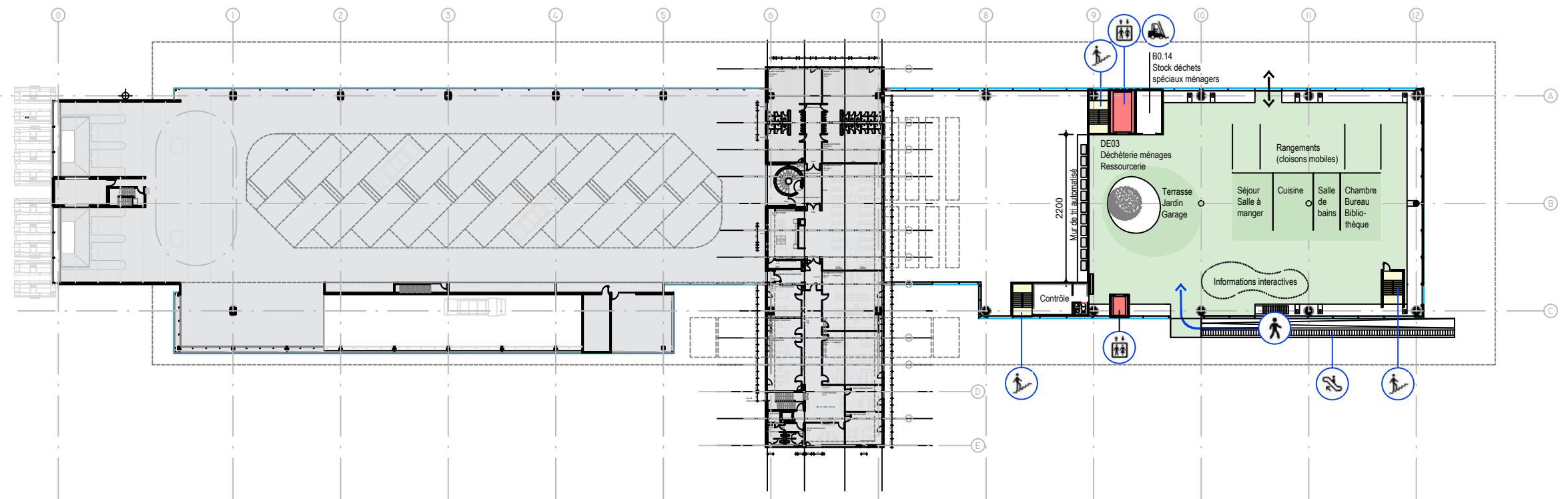
Sect.	N°	Nom latin	Nom commun	H (m)	Ø <sub>c</sub> (m)	Ø <sub>T</sub> (cm)	Etat visuel	Remarques
SECTEUR EST	1	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	6-7	4-5	16-18	bon	abattu, constat juin 2025
	2	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	8-9	5-6	16-18	bon	abattu, constat juin 2025
	3	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	6-7	4-5	14-16	bon	sur butte
	4	Celtis australis	micocoulier	9-10	6-7	20-22	bon	sur butte
	5	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	8-9	4-5	18-20	bon	sur butte
	6	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	6-7	28-30	bon	sur butte
	7	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	8-9	3-4	14-16	bon	sur butte
	8	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	6-7	18-20	bon	sur butte
	9	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	6-7	18-20	bon	sur butte
	10	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	4-5	16-18	bon	sur butte
	11	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	6-7	18-20	bon	sur butte
	12*	Celtis australis	micocoulier	9-10	7-8	24-26	bon	hors périmètre
	13	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	3-4	18-20	bon	sur butte
	14	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	8-9	4-5	16-18	bon	sur butte
	15	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	4-5	18-20	bon	sur butte
	16	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	8-9	4-5	18-20	bon	sur butte
	17	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	4-5	18-20	bon	sur butte
	18	Tilia cordata	tilleul pt feuilles	9-10	4-5	16-18	bon	sur butte
	19*	Celtis australis	micocoulier	9-10	6-7	30-32	bon	hors périmètre
SECTEUR OUEST	20*	Celtis australis	micocoulier	10-12	6-7	24-26	bon	hors périmètre
	21*	Celtis australis	micocoulier	10-12	6-7	24-26	moyen	hors périmètre
	22*	Celtis australis	micocoulier	10-12	6-7	24-26	bon	hors périmètre
	23	Celtis australis	micocoulier	10-12	8-9	30-35	bon	sur butte
	24*	Celtis australis	micocoulier	10-12	8-9	30-35	bon	hors périmètre, sur butte
	25*	Celtis australis	micocoulier	10-12	8-9	30-35	bon	hors périmètre, sur butte

\* : arbre situé hors du parcellaire CID MALLEY (DP Ville de Renens)





Plan des flux - Niveau 0



Plan des flux - Niveau 1