

## Communiqué

### **Le camping de Vidy a trouvé ses nouveaux exploitants**

**Après une procédure d'appel d'offres sur invitation, le camping de Vidy a trouvé ses nouveaux exploitants qui assureront en douceur sa transition dès 2026 pour le porter avec expérience et durabilité.**

Désireuse de trouver des exploitants suisses, expérimentés en camping et caravanning pour succéder aux exploitants actuels qui veillent à la bonne marche du camping communal de Vidy depuis 1987, la Ville de Lausanne a consulté différents experts dont l'Ecole supérieure du tourisme de Lausanne (IST) en vue de la requalification et de la rénovation de cette infrastructure qui a vu le jour en 1968. Suite à cela, elle a procédé à un appel d'offres sur invitation, 4 candidats ont été invités et 3 ont déposé un dossier analysé par une commission d'évaluation composée de nombreux experts internes et externes.

Sur la base d'un cahier des charges exigeant et d'une procédure de sélection complète, Lausanne s'est mise en quête d'un partenaire possédant les compétences et le co-financement nécessaire pour assumer la reprise et le développement du camping de Vidy et de son restaurant, situés sur un site d'exception en bordure du lac, entre infrastructures culturelles et sportives à l'est et parc du Bourget et bâtiment du CIO à l'ouest.

C'est finalement la société Camping Lodge AG, établie à Zoug, qui a emporté les faveurs de la Ville. Cette société en plein développement s'est déjà taillée une solide réputation sur le marché d'expériences de campings proches de la nature et durables. Elle gère avec succès des campings modernisés au pied de la Jungfrau, en bordure du lac de Bièche, de Thoun et de Neuchâtel ainsi qu'à Bad Ragaz dans le Giessenpark – 3 d'entre eux étant déjà certifiés par le label écologique ibex fairstay au niveau Or et appartiennent ainsi à la catégorie Swisstainable Leading, la plus haute distinction décernée par Suisse Tourisme.

En complément du financement des bâtiments qu'assurera le nouvel exploitant, un financement communal permettra de garantir de nouvelles infrastructures en sous-sol (chauffage, électricité, eaux claires et usées, etc.) et des aménagements extérieurs soignés et intégrés qui feront l'objet d'un concours. Ces investissements communaux tout comme un projet d'acte de droit distinct et permanent de superficie (DDP) seront présentés cet automne au Conseil communal pour obtenir l'aval du plénum.

Hormis la durabilité déclinée tant sur le plan écologique, économique que social, les atouts du dossier de la société Camping Lodge AG sont encore nombreux. Deux points ont notamment particulièrement séduit la commission d'évaluation. Tout d'abord, le fort engagement des futures gérantes et futurs gérants qui résideront sur place dès que possible pour collaborer avec les exploitants actuels ainsi qu'avec les résidentes annuelles et résidents annuels pour permettre une phase de transition en douceur et pour ensuite toujours assurer un service de qualité et de proximité.

Il convient également de souligner l'originalité de l'offre touristique prévue, avec des emplacements de 80 à 224 m<sup>2</sup> destinés à des segments de clientèle très variés, la haute qualité des hébergements, des espaces de loisirs et de repos, ainsi que l'atmosphère de parc destinée aux passionnés et passionnés de vanlife et aux campeuses et campeurs sous tente.

« Le concept proposé s'aligne avec la volonté de la Ville de valoriser son camping pour en faire un lieu unique et particulier en proposant des offres accessibles et écoresponsables autant à ses touristes qu'à la population lausannoise à qui les infrastructures et les animations s'ouvriront également » commente Natacha Litzistorf, conseillère municipale en charge du Logement, de l'environnement et de l'architecture.

« Nous sommes ravis que la Ville de Lausanne nous ait confié l'exploitation future du camping de Vidy. Son emplacement idyllique au bord du lac et sa proximité immédiate avec la ville dynamique de Lausanne offrent un cadre idéal pour un projet unique, qui mise sur des expériences de camping urbain en harmonie avec la nature », déclare Jan Vyskocil, cofondateur et copropriétaire de Camping Lodge AG.

Le camping de Vidy se prépare ainsi à écrire durablement un nouveau chapitre de son histoire.

La Municipalité de Lausanne

**Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :**

- **Natacha Litzistorf, directrice du Logement, de l'environnement et l'architecture, +41 79 647 99 85**
- **Pascal Urscheler, responsable marketing de la société Camping Lodge AG, +41 76 349 58 28**

Lausanne, le 29 août 2025