Bourgeois | avocats

Antoine Campiche
Docteur en droit
MBA (Chicago)
Olivier Weniger
Docteur en droit
CES HEC
Spécialiste FSA en droit des successions
Estelle Chanson
Spécialiste FSA en droit du travail
Médiatrice FSA
Formée au droit collaboratif
Dominique Guex
LL.M. (Georgetown)
Admis au barreau de New York
Axelle Prior
Spécialiste FSA en droit de la famille
DESS en criminologie
(Lausanne & New Jersey)
Formée au droit collaboratif
Olivier Klunge
Spécialiste FSA en droit de la construction et de l'immobilier

Marc Vuilleumier
Maryam Kohler
Docteur en droit
Spécialiste FSA responsabilité civile et droit des assurances
Marc-Olivier Besse
Docteur en droit
Chargé de cours aux Universités de Fribourg et Lausanne
Frédéric Epitaux
LL.M (USYD)
MBL Genève & Lausanne
Expert fiscal diplômé

James John Greuter
Docteur en droit
MBL (Lausanne & Genève)
Violaine Badoux
Adriane Magistretti-Patry
Eloïse Froger
Alexandre Dosch
Chloé Piaget
Victorino Lopez
Monica Lourenço

Avocats au barreau

Jean-Léopold Brouyer
D.E.A. de droit économique (Orléans)
Aïda Ugolini
Spécialiste en finance et comptabilité avec brevet fédéral

Fiscalistes
Non titulaires du brevet d'avocat

Daryl Ealey

Avocat-stagiaire

Ivan Cherpillod
Professeur à l'Université de Lausanne
Docteur en droit

Avocat-conseil

Commune de Lausanne
16 MAI 2024
Office des permis de construire
IDAFF | Va à T. Colombini

RECOMMANDE

Ville de Lausanne
Service de l'urbanisme
Rue du Port-Franc 18
Case postale 5354
1001 Lausanne

Lausanne, le 15 mai 2024 - *MV /*
marc.vuilleumier@bourgeoisavocats.com

N/Réf : BA03909

OPPOSITION – règlement du Plan général d'affectation

Monsieur le Syndic, Mesdames et Messieurs les Municipaux,

Notre étude est mandatée par la société Investis Properties SA. Vous trouverez en annexe une procuration en notre faveur ainsi qu'un extrait du registre du commerce de ce jour.

Investis Properties SA est propriétaire de douze immeubles à Lausanne. Je vous joins un extrait du registre des propriétaires tenu par le registre foncier listant les propriétés de Investis Properties SA dans le canton, avec mise en évidence des immeubles de Lausanne. Il s'agit des immeubles suivants :

Lausanne - adresse	immeuble no
Avenue Alexandre-Vinet 39	1420
Route Aloys Fauquez 124	2594
Route Aloys Fauquez 122	2596
Route Aloys Fauquez 60	2809
Place du Vallon 1	2960
Chemin de Montmeillan 19/21	3007
Avenue Victor-Ruffy 33	3309
Chemin du Closelet 8/10	5482
Chemin du Closelet 4/6	5483
Chemin de la Chapelle 2 (Cheseaux)	14027
Avenue d'Echallens 87/89	20520
Place de la Navigation 4	20963

Par la présente, Investis Properties SA forme **opposition** à la Modification du Plan général d'affectation (MPGA) mise à l'enquête jusqu'au 16 mai 2024.

Conformément à l'avis d'enquête publié le 16 avril 2024 dans la FAO, la présente opposition est postée à l'adresse du Service de l'urbanisme durant la période d'enquête publique. Conformément à l'art. 38 al. 3 LATC, l'opposition est également postée à l'adresse du greffe municipal durant le délai d'enquête.

Motivation - résumé : les modifications mises à l'enquête visent à "*répondre rapidement aux enjeux relatifs aux changements climatiques et à la protection du patrimoine bâti et paysager*". Ces objectifs s'opposent à un intérêt public protégé par le droit fédéral, savoir la densification du tissu bâti en milieu urbain pour préserver les zones agricoles et forestière qui participent à répondre aux enjeux du changement climatique. Ces modifications heurtent également le principe constitutionnel de la garantie de la propriété privée sans respecter le principe de la proportionnalité dès lors que les moyens choisis entravent excessivement les possibilités d'un propriétaire privé.

Développements – en particulier

Avec la révision de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire votée en 2013, le peuple suisse a décidé de privilégier la densification urbaine (notamment art. 3 al. 3 lit. a bis LAT). Le développement de l'urbanisation vers l'intérieur du milieu bâti (densification urbaine) vise à mieux utiliser les zones constructibles, par exemple en surélevant des bâtiments d'habitation existants. Les modifications du règlement ne vont pas du tout dans ce sens.

Les modifications du règlement (art. 5 p. ex.) vont dans le sens d'une complication de la préparation et du traitement, donc du coût, des dossiers de demande de permis de construire, sans nécessité. Toute difficulté supplémentaire introduite dans le processus administratif préalable à une construction a des répercussions néfastes inévitables sur la pénurie de logements et sur le coût des loyers. Les autorités doivent s'attacher à simplifier le processus, à alléger les exigences, à faciliter la construction de logement en zone urbaine. La Municipalité ne doit en particulier pas pouvoir exiger d'un propriétaire l'élaboration d'un "*concept d'intégration urbanistique, architectural et paysager*" alors que de tels concepts relèvent par nature de l'aménagement du territoire et que leur respect résulte de la simple application des concepts fixés par le règlement communal. En exigeant plus mais sans précision, le règlement ouvre la porte à l'arbitraire, qui plus est en confiant cet examen à une commission consultative d'urbanisme non élue et extérieure à l'administration communale.

L'interdiction de prévoir tout éclairage, notamment de sécurité, de nuit de 00h30 à 05h30 sur tout le domaine privé (art. 25c) est une grave atteinte à la propriété qui n'est pas admissible sous l'angle de la proportionnalité.

En zone urbaine à densifier, les limitations des constructions souterraines et l'injonction de prévoir des espaces verts en pleine terre constituent une entrave à la propriété privée qui n'est pas assez justifiée par les intérêts publics mis en avant. La disposition sur les trémies et rampes d'accès (art. 28b) génère en particulier un surcoût et une perte d'exploitabilité des sous-sols disproportionnés par rapport aux enjeux environnementaux.

L'article 50 al. 2ter nouveau conduit de fait à l'interdiction générale de clore efficacement un terrain privé en ville de Lausanne, ce alors que le droit de clore son terrain est non seulement une prérogative basique d'un propriétaire garantie notamment par le code rural et foncier (BLV 211.41, art. 23 ss) mais encore une faculté nécessaire notamment pour éviter des fuites ou des intrusions d'animaux domestiques. L'entrave apportée est disproportionnée par rapport à la circulation potentielle de faune sauvage en ville. Cette même disposition entrave

aussi paradoxalement la création de pièces d'eau – de plus en plus nécessaires – qui peuvent malheureusement parfois constituer des pièges pour la petite faune.

Le refus de comptabiliser les toitures plates végétalisées dans les espaces verts (art. 54 al. 4) semble arbitraire alors que les exigences portant sur ces toitures sont tellement renforcées que ces toitures doivent atteindre le minimum fixé par la norme SIA 312. Le renvoi à cette norme dans sa version non pas actuelle mais "en vigueur à la date de la demande" équivaut à une délégation de compétence législative à une organisation privée, délégation à la SIA qui ne semble pas prévue par la Constitution vaudoise.

La modification des art. 61 - 65 sur le stationnement entraîne une entrave excessive à la propriété privée. Il ne s'agit pas du développement d'une mobilité multimodale. Le coefficient de multiplication de 0.4 pour la détermination du maximum des places admissible ne respecte ni les normes VSS ni la fiche d'application mobilité du plan directeur cantonal vaudois. Dans la mesure où la Ville de Lausanne réduit le nombre de places de parc sur le domaine public, le besoin en stationnement privé est accru et une limitation accrue des facultés de stationnement privé constitue une grave atteinte au droit de propriété qui n'est pas justifié par l'intérêt public mis en avant. Inversement, imposer aux nouveaux immeubles en zone urbaine de disposer de places de stationnement pour vélos à assistance électrique lourds et vélos spéciaux / volumineux est un important facteur de renchérissement des constructions en fonction des situations. Les objectifs de préservation du climat peuvent être atteints plus efficacement par des mesures nationales ou internationales. Un propriétaire privé doit être libre de décider s'il veut faire du vélo ou non, s'il veut parquer chez lui un véhicule motorisé admis à la circulation ou non. Le maximum de 0.15 place pour véhicules deux-roues motorisés par logement est arbitrairement bas, qui plus est en considérant que le type de motorisation n'est pas précisé.

En tant que propriétaire avec une vue à très long terme, Investis Properties SA doit pouvoir mettre en valeur ses biens, quitte à ce que cela passe par une démolition-reconstruction afin de répondre à des objectifs ESG (environnemental, social et gouvernance) requis par les investisseurs.

Investis Properties SA se réserve de développer d'autres arguments si son opposition devait être levée et les modifications approuvées.

Veuillez croire, Monsieur le Syndic, Mesdames et Messieurs les Municipaux, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

Marc Vuilleumier, av.

Annexes :

1. procuration
2. extrait RC Investis Properties SA
3. extrait RF Investis Properties SA

PROCURATION

(1)

La soussignée **Investis Properties SA** Lindenstrasse 14, 6340 Baar CHE-101.629.164 (ci-après : le mandant),
a donné un mandat à l'étude **Bourgeois Avocats SA** (n°CHE-332.596.283), à Lausanne, pour
la représenter pour former opposition à l'encontre de la modification du règlement du Plan général d'affectation du 26 juin 2006 de la Commune de Lausanne, du Plan d'affectation communal "Territoires forains", plans et règlement et des Plans de constatation de la nature forestière en limite des zones constructibles, documents mis à l'enquête publique du 17 avril au 16 mai 2024, ainsi que pour recourir contre l'éventuelle levée de dites oppositions.

Dans ce cadre, le mandant donne pouvoir à **Mes Marc Vuilleumier et Olivier Klunge** , avocats, membres de l'Ordre des Avocats Vaudois, afin de le **représenter** valablement devant toutes juridictions civiles, pénales, administratives ou arbitrales, ainsi qu'auprès des autorités de poursuite et des administrations, de rédiger toutes procédures, prendre toutes conclusions, résister à toutes demandes, recourir à toutes juridictions ou autorités contre tous jugements, prononcés ou sentences arbitrales, plaider, transiger, passer expédient, se désister, signer un compromis arbitral, faire exécuter tous jugements, déposer ou retirer toutes plainte ou dénonciations pénales, requérir tous séquestres, poursuites ou faillites, recevoir tous paiements et en donner valablement quittance.

La présente procuration est donnée avec pouvoir de substitution : l'avocat susmentionné peut se faire **remplacer**, en particulier par les avocats et stagiaires de l'étude Bourgeois Avocats SA.

Le mandant déclare **élire domicile** en l'étude Bourgeois Avocats SA, y compris aux fins de notification des citations à comparaître personnellement. Le mandant domicilié hors du canton prend note qu'en cas de résiliation du mandat, il pourra être réputé avoir élu domicile au greffe de la juridiction saisie.

Ainsi fait à le 14 mai 2024

Investis Properties SA (le mandant) :

Nom : Stéphane Bonvin, Président signature :

2

Kanton Zug

Registre du commerce du canton de Zoug

Numéro de registre	Nature juridique	Inscription	Radiation	Report CH-626.3.003.508-3 de: sur:	1
CHE-101.629.164	**Société anonyme**	20.12.1994			

Toutes les inscriptions valables

In	Ra	Raison sociale	Réf	Siège
1		**Investis Properties AG**	1	Baar
1		(Investis Properties SA) (Investis Properties Ltd)		

In	Ra	Capital-actions	Capital libéré	Répartition des actions	In	Ra	Adresse
0		CHF 1'650'000.00	CHF 1'650'000.00	1'650 Namenaktien zu CHF 1'000.00	1		Lindenstrasse 14 6340 Baar

In	Ra	But	In	Ra	Autres adresses
1		Der Zweck der Gesellschaft ist der Kauf, der Verkauf, die Vermietung und die Verwaltung aller Gebäude oder Immobilienfonds, der Bau von Gebäuden oder Chalets, die Durchführung aller Immobiliengeschäfte und anderer damit verbundener Tätigkeiten. Sie soll auch ein Wertpapierportfolio verwalten und intellektuelle Dienstleistungen erbringen, die es ihr ermöglichen, bei Finanzgeschäften als Beraterin aufzutreten, insbesondere bei der Erstellung von technischen Projekten und finanziellen Kostenvoranschlägen im Textil- und Chemiebereich. Die Gesellschaft kann: alle finanziellen, kommerziellen oder industriellen Tätigkeiten ausüben, im Zusammenhang mit beweglichen Sachen und Immobilien, welche direkt oder indirekt mit ihrem Zweck zusammenhängen; Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen in der Schweiz und im Ausland errichten; sich an allen Gesellschaften beteiligen, welche direkt oder indirekt mit ihrem Zweck zusammenhängen; Darlehen und Garantien an Aktionäre oder Dritte gewähren, wenn das ihren Interessen förderlich ist. Die Gesellschaft kann Patente, Handelsmarken und technische und industrielle Kenntnisse erwerben, verwalten und übertragen, Grundstücke im In- und Ausland erwerben, halten, veräussern und belasten sowie sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen und im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten und Tochtergesellschaften gründen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte eingehen, die geeignet sein können, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen.			

In	Ra	Observations	Réf	Date des statuts
1		Alle Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen schriftlich (einschliesslich E-Mail) an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen unter Vorbehalt abweichender gesetzlicher oder statutarischer Bestimmungen.	0	24.11.1994
			0	28.06.2006
			0	21.11.2007
			0	14.09.2009
			0	17.11.2009
			0	25.03.2010
			0	18.09.2013
			0	14.12.2015
			1	22.01.2024

In	Ra	Faits particuliers	Réf	Organe de publication
0		Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme "La Pomardière SA", à Lens (CHE-100.253.398), selon contrat de fusion du 05.05.2015 et bilan au 31.12.2014, présentant des actifs de CHF 1'112'941.76, des passifs envers les tiers de CHF 315'861.15. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions.	0	SHAB
0		Fusion: reprise des actifs et passifs de INVESTIS PATRIMOINE SA, à Echandens (CH-660.1.087.999-6), selon contrat de fusion du 17 novembre 2009 et bilan au 30 septembre 2009, présentant des actifs de CHF 33'812'845.42, des passifs envers les tiers de CHF 32'225'601.50, soit un actif net de CHF 1'587'243.92. Fusion: reprise des actifs et passifs de LGF La générale foncière SA, à Echandens (CH-660.1.101.998-7), selon contrat de fusion du 17 novembre 2009 et bilan au 30 septembre 2009, présentant des actifs de CHF 36'456'472.09, des passifs envers les tiers de CHF 35'163'939.85, soit un actif net de CHF 1'292'532.24. Fusion: reprise des actifs et passifs de PATRIMONIUM ASSET MANAGEMENT SA, à Echandens		

Suite sur la page suivante

Toutes les inscriptions valables

In	Ra	Faits particuliers	Réf	Organe de publication
		augmentation du capital, ni à une attribution d'actions. Conformément à l'attestation d'un expert-réviseur agréé, des créances d'un montant au moins équivalent au découvert et au surendettement de la société transférante ont été postposées. Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme "JaLu SA", à Lens (CHE-113.821.886), selon contrat de fusion du 28.06.2018 et bilan au 31.12.2017, présentant des actifs de CHF 8'498'253.65 et des passifs envers les tiers de CHF 8'046'724.85. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions. Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme "Société d'investissements immobiliers SII SA", à Genève (CHE-100.100.429), selon contrat de fusion du 28.06.2018 et bilan au 31.12.2017, présentant des actifs de CHF 78'437'099.00 et des passifs envers les tiers de CHF 69'729'300.00. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions. Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme "Parallax SA", à Genève (CHE-103.400.968), selon contrat de fusion du 28.06.2018 et bilan au 31.12.2017, présentant des actifs de CHF 7'575'973.00 et des passifs envers les tiers de CHF 7'212'569.00. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions. Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme "Casamar AG ", à Genève (CHE-102.602.038), selon contrat de fusion du 28.06.2018 et bilan au 31.12.2017, présentant des actifs de CHF 9'212'670.63 et des passifs envers les tiers de CHF 8'556'423.38. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions.		
0		Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme Carmat S.A., à Lens (CHE-100.233.616), selon contrat de fusion du 18.06.2020 et bilan au 31.12.2019, présentant des actifs de CHF 586'471.83, des passifs envers les tiers de CHF 11'700.00, soit un actif net de CHF 574'771.83. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions.		
0		Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme RGS Immobilier SA, à Genève (CHE-100.094.390), selon contrat de fusion du 18.06.2020 et bilan au 31.12.2019, présentant des actifs de CHF 8'590'810.00, des passifs envers les tiers de CHF 7'545'425.00, soit un actif net de CHF 1'045'385.00. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions		
0		Fusion: reprise des actifs et passifs de la société anonyme INTERCAPITAL DEVELOPMENT & MANAGEMENT SA., à Genève (CHE-113.467.856), selon contrat de fusion du 18.06.2020 et bilan au 31.12.2019, présentant des actifs de CHF 4'966'071.00, des passifs envers les tiers de CHF 4'412'549.00, soit un actif net de CHF 553'522.00. La société reprenante détenant l'ensemble des actions de la société transférante, la fusion ne donne pas lieu à une augmentation du capital, ni à une attribution d'actions.		

Réf	Journal	Date journal	FOSC	Date FOSC	Page / Id	Réf	Journal	Date journal	FOSC	Date FOSC	Page / Id
0	(Changement de siège)		(Changement de siège)								
1	3019	20.02.2024	38	23.02.2024	1005969159						

In	Mo	Ra	Indications personnelles	Fonction	Mode de signature
0			Häsler, René, von Gsteigwiler, in Volketswil	administrateur	signature collective à deux
0			Andrieu, épouse Vartzbed, Aude-Sophie Françoise, französische Staatsangehörige, in Epalinges	ayant droit de signer	signature collective à deux
0			Bienz-Jovic, Laurence, von Zürich, in Zürich	ayant droit de signer	signature collective à deux
0			Favrod, Joël, von Noville, in Villeneuve (VD)	ayant droit de signer	signature collective à deux
0			Signorello, Salvatore, von Sullens, in Sullens	ayant droit de signer	signature collective à deux
0			KPMG AG (CHE-106.084.881), in Zürich	organe de révision	
	1		Bonvin, Stéphane, von Lens, in Feusisberg	Präsident des Verwaltungsrates	signature individuelle

Suite sur la page suivante

Extrait du registre des propriétaires

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Informations sur la personne

Personne	Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens
Siège social	Lens
IDE	CHE-101.629.164
Adresse(s)	ACI: Rue du Rhodania 2, 3963 Crans-Montana

Est enregistré comme propriétaire comme suit

Propriétaire	Commune	RP	Quote part	Immeuble
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Bussigny	IND		B-F Bussigny 5624/392
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Bussigny	IND		B-F Bussigny 5624/1702
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Chavannes-près-Renens	IND		B-F Chavannes-près-Renens 5627/66
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Chavannes-près-Renens	IND		B-F Chavannes-près-Renens 5627/258
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Cugy	IND		B-F Cugy 5516/340
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1031
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1032
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1033
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1034
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1035
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1036
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1037

Est enregistré comme propriétaire comme suit

Propriétaire	Commune	RP	Quote part	Immeuble
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1038
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1039
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1040
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1041
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1042
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1043
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Etoy	IND		PPE Etoy 5636/1044
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Gland	IND		B-F Gland 5721/1569
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/1420
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/2594
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/2596
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/2809
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/2960
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/3007
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/3309

Est enregistré comme propriétaire comme suit

Propriétaire	Commune	RP	Quote part	Immeuble
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/5482
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/5483
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/14027
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/20520
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Lausanne	IND		B-F Lausanne 5586/20963
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Morges	IND		B-F Morges 5642/214
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Morges	IND		B-F Morges 5642/457
Immeuble dépendant	Morges		1378/10000	B-F Morges 5642/2905
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Paudex	IND		B-F Paudex 5588/96
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Prilly	IND		B-F Prilly 5589/575
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Prilly	IND		B-F Prilly 5589/900
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Pully	IND		B-F Pully 5590/1282
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Renens	IND		B-F Renens 5591/189
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Renens	IND		B-F Renens 5591/544
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE: CHE-101.629.164)	Renens	IND		B-F Renens 5591/1121
Immeuble dépendant	Renens		24/90	B-F Renens 5591/1174

Est enregistré comme propriétaire comme suit

Propriétaire	Commune	RP	Quote part	Immeuble
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Saint-Sulpice	IND		PPE Saint-Sulpice 5648/109-1
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Saint-Sulpice	IND		PPE Saint-Sulpice 5648/109-2
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Saint-Sulpice	IND		PPE Saint-Sulpice 5648/109-3
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Saint-Sulpice	IND		PPE Saint-Sulpice 5648/109-4
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Vevey	IND		B-F Vevey 5890/479
Investis Properties SA (Investis Properties AG) (Investis Properties Ltd), Lens (IDE CHE-101.629.164)	Yverdon-les-Bains	IND		B-F Yverdon-les-Bains 5938/403

Cet extrait ne jouit pas de la foi publique!

Légende:

RP = Régime de propriété:
IND: Propriété individuelle
PC: Propriété commune
COP: Copropriété simple
COL: Copropriété collective

EF = Estimation fiscale
*: invalide

Type d'immeuble:
B-F: Bien-fonds, parcelle
DDP: Droit distinct et permanent
PPE: Part de propriété par étages
COP: Part de copropriété
CFA: Construction sur fonds d'autrui (sans effet juridique)

Total:
Total par Commune et Régime de propriété