

Métamorphose : 54 projets en lice pour l'écoquartier des Plaines-du-Loup

La Ville de Lausanne a organisé, en tant que maître d'ouvrage, un concours international de projets d'urbanisme pour la réalisation d'un écoquartier aux Plaines-du-Loup. Publié le 12 mars 2010, il s'adresse aux professionnels de l'urbanisme, de l'architecture et du paysage. Cinquante-quatre projets ont été rendus, témoignant ainsi d'un grand intérêt pour ce projet exceptionnel. Après un examen de conformité, deux sessions de jugement sont prévues, une en août et une en septembre. Le résultat du concours sera dévoilé le 22 septembre 2010.

A l'issue du concours, le jury composé de politiques, de professionnels de la branche et de non professionnels, recommandera un lauréat à la Ville de Lausanne après deux sessions de jugement. La remise des prix aura lieu le 22 septembre 2010, le jour où sera dévoilé le nom du lauréat du concours. Fin septembre, au Forum d'architecture de Lausanne, le F'ar, l'ensemble des projets seront exposés ainsi que lors de la « Nuit des Musées » le 25 septembre.

Ensuite, les études se poursuivront en vue de l'élaboration d'un masterplan ou plan directeur localisé (PDL). Il servira de base à la constitution des futurs plans partiels d'affectation (PPA). Il s'agira alors de fixer les principes d'urbanisation du futur quartier, en définissant les types de constructions (logements, bureaux, équipements sportifs) et la nature des espaces publics qui seront aménagés. Dans cet écoquartier, l'attention sera portée sur les types de mobilité (transports publics et individuels, mobilité douce) ainsi que sur les concepts énergétiques et environnementaux. Tout cela sera bien sûr associé, comme pour les étapes précédentes, à une démarche participative, ouverte aux habitants actuels et futurs, instaurée dès le début du programme Métamorphose.

Dans la phase suivante, il s'agira de préciser les bases légales pour les ensembles bâtis et les espaces publics qui seront compris dans le périmètre par la légalisation de plans partiels d'affectation (PPA). Enfin, des permis de construire seront délivrés et les chantiers devraient débiter fin 2012 début 2013.

La volonté de la Municipalité est de faire de l'écoquartier des Plaines-du-Loup, un endroit où les valeurs de développement durable seront respectées, ainsi que la mixité sociale et intergénérationnelle. A terme, ce quartier accueillera plusieurs milliers de nouveaux habitants. Ce projet de grande ampleur place au centre de ses préoccupations la qualité de la vie à Lausanne et le développement durable de la ville.

La Municipalité de Lausanne

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Silvia Zamora, directrice de la culture, du logement et du patrimoine, et présidente du jury, tél. 021 315 42 00**
- **Olivier Français, directeur des travaux, et co-président du jury, tél. 021 315 52 00**
- **Eric Tilbury, chef de projet Métamorphose, tél. 021 315 55 54**

Lausanne, le 21 juillet 2010

