

Métamorphose : nouvelle étape pour le centre de football de la Tuilière

Le projet Métamorphose, élément important du développement de Lausanne et de modernisation de ses infrastructures sportives, entre dans une nouvelle phase avec une modification du plan général d'affectation (PGA) destinée à permettre une première étape de constructions. La zone dite de la Tuilière, à la Blécherette, va être affectée à des équipements sportifs et de loisirs afin de permettre l'implantation d'un complexe sportif composé de neuf terrains de football et de ses équipements complémentaires.

Axe fort du développement de Lausanne, le projet Métamorphose dotera la ville de nouvelles infrastructures sportives, de transports publics améliorés, ainsi que des logements durables. Au nord de la ville, le stade olympique, les terrains de football des Plaines-du-Loup et le parking du vélodrome céderont la place à un écoquartier, qui accueillera 10'000 habitants et emplois. En outre, la Municipalité prévoit de construire dans le secteur de la Tuilière un centre de football comprenant un stade, 9 terrains extérieurs, une buvette, des vestiaires, des locaux techniques, et d'autres installations sportives de moindre importance.

Le site de la Tuilière est situé entre l'aéroport de la Blécherette et la limite communale marquée par le Petit-Flon. Il s'agit d'un périmètre se situant actuellement en zone intermédiaire, donc inconstructible. Pour réaliser ses projets, la Municipalité met donc à l'enquête publique une modification du Plan général d'affectation sur la partie nord du site, qui accueillera le centre de football. Il s'agira de la première légalisation de terrain destinée à permettre la construction d'équipements faisant partie du programme Métamorphose.

La partie sud, où seront implantés un stade et d'autres équipements sportifs et activités, fera l'objet d'un Plan partiel d'affectation (PPA), dont le projet sera soumis au Canton début 2013. C'est dans ce cadre que le stationnement pour les besoins du complexe sportif sera réglé.

Simultanément à cette modification du PGA, l'Etat de Vaud met à l'enquête publique un projet de nouvelle route de Romanel. En rapprochant le tracé de la route de Romanel de l'aéroport de la Blécherette, le projet libère les surfaces nécessaires à la construction du centre de football. Il permet aussi d'adapter la capacité de la nouvelle route au futur éclatement de la jonction autoroutière de la Blécherette, améliorant ainsi la fluidité et la sécurité du trafic en lien avec l'autoroute. Au chapitre des transports publics, le complexe sportif bénéficiera de l'arrivée du métro M3 à l'horizon 2022, qui aura son terminus au sud du site de la Tuilière.

Quant à l'écoquartier des Plaines-du-Loup, il fait l'objet d'un Plan directeur localisé, qui a déjà été soumis aux services cantonaux. Il sera mis en consultation publique début 2013.

La direction des travaux

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Olivier Français, directeur des travaux, tél. 021 315 52 00**
- **Patrice Bulliard, chef du service d'urbanisme, tél. 021 315 55 10**
- **Pierre Imhof, chef de projet Métamorphose, tél. 021 315 52 17**

Lausanne, le 11 décembre 2012