

Annexe 5

Analyse du potentiel d'économie d'eau

Sur la base des statistiques de consommation d'eau par appartement moyen¹ (cf. tableau ci-dessous), on peut effectuer les estimations suivantes : la part d'eau variable pouvant être influencée par le comportement des usagers, soit bains/douches, hygiène, boisson/cuisine/ménage, lessive, jardin/voiture représente $\frac{2}{3}$ de l'utilisation de l'eau, mais la totalité de l'eau chaude sanitaire.

Type consommation	Consommation [m3]	Part [%]	Eau froide		Eau chaude	
			[m3]	[%]	[m3]	[%]
Toilettes	32	30	32	30	0	0
Bains / douches	24	23	10.5	10	13.5	13
Hygiène corporelle	12	11	6	6	6	6
Vaisselle	2	2	2	2	0	0
Boisson / cuisine / nettoyage	16	15	7	7	9	9
Lessive	11.5	11	11.5	11	0	0
Jardin / loisirs / voiture	7.5	7	7.5	7	0	0
Total	105	100	76.5	73	28.5	27

Tableau 5 : consommation eau par appartement moyen, par an (source : SVW/ASC)

Pour les usages pris en compte, la performance des équipements sanitaires joue malgré tout aussi un rôle dans le potentiel de gain. Cette part est très variable et semble difficilement évaluable.

Dans les immeubles, une partie des pertes de consommation d'eau, tant froide que chaude, est liée aux conduites de distribution elles-mêmes, souvent insuffisamment isolées, qui engendrent des soutirages inutiles pour faire recirculer l'eau dans les conduites afin d'obtenir de l'eau plus fraîche ou chaude à la place d'une eau refroidie. Comme le suggère indirectement l'ASC, par souci d'équité, une pondération/compensation en fonction de la localisation de chaque appartement dans un immeuble devrait intervenir dans ces cas.

Le potentiel d'économie (comportemental) lié à la mise en place de compteurs et décompte individuels a été évalué dans le cadre de d'une étude de référence menée par la société NeoVac S.A. La consommation d'eau diminue en moyenne de 19 % suite à l'instauration d'un tel système².

¹ Données SVW/ASC – Association suisse pour le décompte des frais de chauffage et d'eau, moyenne sur analyse de 121 bâtiments type Minergie, d'au moins cinq logements. Le nombre d'habitants par logement est d'environ deux personnes.

² Statistique NeoVac S.A. / 2010. Enquête portant sur l'évolution de la consommation d'eau de 49 immeubles pour un total de 467 appartements occupés en permanence.

Période	Consommation [m3]	Moyenne [m3]	%
2 ans avant installation	119	118	100%
1 an avant installation	116		
Année 0 (installation des compteurs d'eau)	108	108	92%
1 ^{er} décompte	98	96	81%
2 ^e décompte	95		
réduction		22	-19%

Tableau 6 : économie réalisée avec mise en place décompte individuel (NeoVac SA / 2010)

Les résultats de cette étude sont cependant à relativiser, car l'ensemble des conditions-cadres de l'étude n'a pas été décrit :

- éventuelles modifications des installations intérieures effectuées dans le même temps (par exemple réduction de la pression) ;
- possible renouvellement coordonné d'installations sanitaires, plus efficaces ;
- mesures de sensibilisation, information et suivi de la population concernée ;
- évolution de la consommation sur le moyen et long terme.

Par ailleurs, il est relevé que, sur l'ensemble de la période d'évaluation considérée dans l'étude, une diminution constante de la consommation d'eau, indépendante de la mise en place des compteurs individuels, peut être mise en évidence chez les distributeurs d'eau. Cette réduction est consécutive au remplacement et à la modernisation continue des installations sanitaires, plus efficaces, aux effets des campagnes de sensibilisation engagées régulièrement, à la réduction du taux de fuites sur les réseaux de distribution.

Pour le périmètre de distribution du Service de l'eau, et sur la période considérée par l'étude, cette réduction s'est élevée à 6 %, indépendamment de toute action d'installation de compteurs individuels.

Ainsi, la réduction directement consécutive à l'installation de compteurs individuels est à pondérer, et serait plutôt de l'ordre de 13-14 %, au maximum.