

Annexe : évaluation de la qualité paysagère des préaux scolaires lausannois sur la base du tableau établi (extraits) par le Service des parcs et domaines (SPADOM), septembre 2022

Sites	n°	Collège	Etablissement scolaire	Données de base				Objectif canopée				Note générale	Critères d'analyse de l'existant											Affectation	
				Surface parcelle (m2)	surface perméable/parcelle (m2)	% perméable	Surface canopée 2012 (m2)	% canopée 2012	Surface objectif canopée 2040 (m2)	% objectif canopée 2040	Surface canopée à planter (m2)		Arbres à planter	Paysage			Equipement				Usages	Traitement des limites	Contexte		
														arborisation	revêtement	surface verte	potager	mobilier	jeux	sport			proximité d'une aire de jeux		proximité d'un parc
1	Barre, Barre 15, 1005 Lausanne	EP de Beaulieu	2872	0	0%	234	8%	1149	40%	915	12		+	-	-	-	-	-	-	-	+			PGA	
2	Beaulieu, Bergières 17, 1004 Lausanne	EP de Beaulieu	6859	198	3%	642	9%	2743	40%	2101	28		+	-	-	-	-	-	-	-	+			PGA	
3	Bellevaux, Aloys-Fauquez 45, 1018 Lausanne	EP d'Entre-Bois	12673	5351	42%	3428	27%	5069	40%	1641	22		-	-	-	-	-	-	-	-	+			PGA	
4	Belvédère, Croix-Rouges 24, 1007 Lausanne	EPS du Belvédère	5663	2537	45%	1241	22%	2265	40%	1024	14		+	-	+	-	-	-	+	+	+			PGA	
4	Belvédère, Croix-Rouges 24, 1007 Lausanne		15030	3413	23%	2604	17%	6012	40%	3408	45														
4	Belvédère, Croix-Rouges 24, 1007 Lausanne		3145	299	10%	218	7%	1258	40%	1040	14														
4	Belvédère, Croix-Rouges 24, 1007 Lausanne		3259	13	0%	194	6%	1304	40%	1110	15														
5	Bergières, Bergières 44, 1004 Lausanne	EPS des Bergières	33167	16400	49%	4498	14%	13267	40%	8769	117													PPA	
6	Béthusy, Béthusy 7, 1005 Lausanne	EPS de Béthusy	34126	12485	37%	7128	21%	13650	40%	6522	87		+	-	+	+	-	-	+	0	+				
7	Bois-Gentil, Bois-Gentil 7, 1018 Lausanne	EP de Pierrefleur	3591	1401	39%	617	17%	1436	40%	819	11													PGA	
7	Bois-Gentil, Bois-Gentil 7, 1018 Lausanne		8402	5043	60%	2093	25%	3361	40%	1268	17		+	+	+	-	+	-	-	+	+		+	PPA	
8	Boissonnet, Boissonnet 45, 1010 Lausanne	EP de la Sallaz	605	425	70%	53	9%	242	40%	189	3		0	0	+	-	-	-	+	0	+			PPA	
9	Bourdonnette, Chavannes 101, 1007 Lausanne	EP de Floréal	56482	20555	36%	14349	25%	22593	40%	8244	110		+	-	-	-	-	-	*	-	-				
10	Chablière, Chablière 44, 1004 Lausanne	EP de Pierrefleur	922	120	13%	62	7%	369	40%	307	4		-	-	-	+	-	-	-	-	+			PPA	
11	Chailly, Rovéréaz 9, 1012 Lausanne	EP de Coteau-Flauri	6962	958	14%	1077	15%	2785	40%	1708	23		0	-	-	-	+	-	-	+	+			PGA	
12	Chandieu, Chandieu 23, 1006 Lausanne	EP de Mon-Repos	3139	984	31%	858	27%	1256	40%	398	5		+	+	+	-	+	+	-	+	+	+		PPA	
13	Chissiez, Eugène-Rambert 11, 1005 Lausanne	EP de Mon-Repos	2835	145	5%	257	9%	1134	40%	877	12		-	-	-	-	-	-	-	0				PPA	
14	City-Blécherette, Petit-Flon 52-54, 1018 Lausanne	EP de Pierrefleur	1679	164	10%	130	8%	672	40%	542	7		0	-	-	-	-	+	-	-	+			PGA	
15	Colline, Davel 1, 1004 Lausanne	EP de Beaulieu	4131	2012	49%	482	12%	1652	40%	1170	16		0	-	+	-	0	-	+	+	0			PPA	
16	Coteau-Flauri, Grangette 77, 1010 Lausanne	EP de Coteau-Flauri et	22701	13864	61%	4148	18%	9080	40%	4932	66		+	-	+	+	0	+	-	+	0	+			
16	Coteau-Flauri, Grangette 77, 1010 Lausanne	EPS I-de-Montolieu																							
17	Cour, Collège, Avenue de Cour 72, 1007 Lausanne	EP de Floréal	3314	2022	61%	281	8%	1326	40%	1045	14														
18	Croix-d'Ouchy, Ouchy 45, 1006 Lausanne	EP de Mon-Repos	15417	2587	17%	2645	17%	6167	40%	3522	47		+	+	-	-	-	-	-	+	+			PGA	
19	Croix-Rouges, Chemin des Croix-Rouges 13	EPS du Belvédère	3259	13	0%	194	6%	1304	40%	1110	15														
20	Devin, Devin 57, 1012 Lausanne	EP de Coteau-Flauri	867	138	16%	0	0%	347	40%	347	5		-	-	-	-	+	-	-	-	-			PPA	
21	Echallens 1, Echallens 1, 1004 Lausanne		4206	970	23%	513	12%	1683	40%	1170	16													PPA	
22	Eglantine, Chemin de Messidor 3, 1006 Lausanne	EP de Mon-Repos	1105	663	60%	153	14%	442	40%	289	4		+	0	+	-	0	0	-	+	0			PGA	
23	Elysée, Elysée 6, 1006 Lausanne	EPS de l'Elysée	29466	11633	39%	6384	22%	11787	40%	5403	72		+	-	+	-	0	-	+	+	+		+		
24	Entre-Bois, Entre-Bois 13bis, 1018 Lausanne	EP d'Entre-Bois et EPS CE Ramuz	47950	33657	70%	18985	40%	19180	40%	195	3		-	-	-	-	-	-	-	-	0			PPA	
25	Figuiers, Cour 141, 1007 Lausanne	EP de Floréal	1557	213	14%	163	10%	623	40%	460	6		-	-	-	-	-	-	-	-	0			PGA	
26	Floréal, Cour 14, 1007 Lausanne	EP de Floréal	105729	78931	75%	37410	35%	42292	40%	4882	65		+	-	-	-	+	+	+	0	+				
27	Florimont, Florimont 25, 1006 Lausanne	EP de Mon-Repos	1986	1235	62%	440	22%	794	40%	354	5		-	-	-	-	-	-	+	-	+			PPA	

Sites	n°	Collège	Etablissement scolaire	Données de base					Objectif canopée				Note générale	Critères d'analyse de l'existant										Affectation									
				Surface parcelle (m2)	surface perméable/parcelle (m2)	% perméable	Surface canopée 2012 (m2)	% canopée 2012	Surface objectif canopée 2040 (m2)	% objectif canopée 2040	Surface canopée à planter (m2)	Arbres à planter		Paysage			Equipement				Usages	Traitement des limites	Contexte										
														arborisation	revêtement	surface verte	potager	mobilier	jeux	sport			proximité d'une aire de jeux		proximité d'un parc								
28	Grand-Vennes, Abeilles 11, 1010 Lausanne	EPS I-de-Montolieu	47466	32845	69%	6922	15%	18987	40%	12065	161		-	-	-	-	+	-	-	+	0	+	+	PGA									
29	Jardins de Prélaz, Jardins de Prélaz 3, 1004 Lausanne	EP de Prélaz	15536	8605	55%	122	1%	6214	40%	6092	81		-	-	-	-	+	-	-					PGA									
30	La Sallaz, Sallaz 38, 1010 Lausanne	EP de la Sallaz	23920	15755	66%	4189	18%	9568	40%	5379	72		+	-	+	-	-	+						PGA									
30	La Sallaz, Sallaz 38, 1010 Lausanne																																
30	La Sallaz, Sallaz 38, 1010 Lausanne																																
31	Léman, Léman 72, 1005 Lausanne	EP de Mon-Repos	4634	4380	95%	EPS C. F.	48%	1853	40%	-382	-5		+	+	+	+	+	+	-	+	+		+	PGA									
32	Malley, Pyramides 22, 1007 Lausanne	EP de Prélaz	12665	7120	56%	2743	22%	5066	40%	2323	31		+	-	+	-	-	-	-	0	+			PGA									
33	Mon-Repos, Béthusy 12, 1005 Lausanne	EPS de Béthusy	34126	12485	37%	7128	21%	13650	40%	6522	87		+	+	-	+	-	0	+	+	0		+	PGA									
33	Mon-Repos, Béthusy 12, 1005 Lausanne	EP de Mon-Repos	6379	15	0%	313	5%	2552	40%	2239	30													PGA									
34	Montchoisi, Montchoisi 41, 1006 Lausanne	EP de Mon-Repos	3621	578	16%	524	14%	1448	40%	924	12		-	-	-	-	-	-	-	+													
35	Montoie, Montoie 19, 1007 Lausanne	EP de Floréal	22976	13584	59%	3663	16%	9190	40%	5527	74		+	-	+	-	+	-	+	0	+			PGA									
36	Montolieu, Isabelle-de-Montolieu 129, 1010 Lausanne	EP de la Sallaz	0	0	0%	0	0%	0	40%	0	0																						
37	Montriond, Dapples 58, 1007 Lausanne	EP de Floréal	4471	339	8%	255	6%	1788	40%	1533	20		+	-	-	-	-	-	-	0				PPA									
38	Pavillon d'Entre-Bois, Entre-Bois 2, 1018 Lausanne	EP d'Entre-Bois	1018	274	27%	21	2%	407	40%	386	5		+	0	-	-	-	-	0	+	+	+		PGA									
39	Pierrefleur, Boisy 8, 1004 Lausanne	EP de Pierrefleur	10295	3994	39%	1477	14%	4118	40%	2641	35		-	-	-	-	-	+	-	+				PPA									
40	Plaines-du-Loup	EP de Pierrefleur	0	0	0%	0	0%	0	40%	0	0																						
41	Pontaise, Druey 3, 1018 Lausanne	EP de Beaulieu	6359	2020	32%	539	8%	2543	40%	2004	27		+	-	-	-	+	+	-	+	+		+	PPA									
42	Pont-des-Sauges, Bossons 25, 51, 53, 1018 Lausanne	EP de Pierrefleur	23968	10565	44%	1655	7%	9587	40%	7932	106		+	-	+	-	-	+	-	-	-			PGA									
43	Praz-Séchaud, Praz-Séchaud 8, 10, 12, 1010 Lausanne	EP de Coteau-Flauri	8751	3491	40%	441	5%	3500	40%	3059	41		-	-	-	-	+	-	-	-	-	+		PPA									
44	Prélaz, Renens 1, 1004 Lausanne	EP de Prélaz	9855	216	2%	262	3%	3942	40%	3680	49		+	+	-	-	-	-	0	+				PGA									
45	Provence, Martinet 15, 1007 Lausanne	EP de Prélaz	5196	1667	32%	226	4%	2079	40%	1853	25		+	-	-	-	+	+	+	0	0	+		PPA									
46	Riant-Pré, Chemin de Bérée 6, 1010 Lausanne	EP de la Sallaz							40%																								
47	Riolet, Riolet 12, 1012 Lausanne	EP de Coteau-Flauri	3157	1550	49%	327	10%	1263	40%	936	12		-	-	-	-	-	-	-	0													
48	Rouvraie, Parc-de-la-Rouvraie 1, 1018 Lausanne	EP d'Entre-Bois	569	490	86%	176	31%	228	40%	52	1		+	0	-	+	-	-	+	0	+			PGA									
48	Rouvraie, Parc-de-la-Rouvraie 1, 1018 Lausanne	EPS C. F. Ramuz	5304	2419	46%	1083	20%	2122	40%	1039	14																						
49	Signal, Signal 27bis, 1018 Lausanne	EPS I-de-Montolieu	4153	2207	53%	1118	27%	1661	40%	543	7		+	0	+	-	-	-	-			+	+	PGA									
50	Saint-Roch, Saint-Roch 7, 1004 Lausanne	EPS de Villamont	5048	2216	44%	418	8%	2019	40%	1601	21		-	-	-	-	-	-	+	0													
51	Tivoli, Tivoli 15, 1007 Lausanne	EP de Floréal	1946	478	25%	245	13%	778	40%	533	7		-	-	-	-	-	-	-	+				PPA									
52	Val d'Angrogne, Val d'Angrogne 4, 1012 Lausanne	EP de Coteau-Flauri	3314	2022	61%	281	8%	1326	40%	1045	14		-	-	-	+	-	-	-					PPA									
53	Valency, Glycines 2, 1004 Lausanne	EP de Prélaz	1244	76	6%	207	17%	497	40%	290	4		-	-	-	-	+	-	+	+	+			PPA									
54	Vers-chez-les-Blanc, Jorat 70, 1000 Lausanne 26	EP de la Sallaz	9419	7063	75%	148	2%	3768	40%	3620	48		+	-	+	+	+	+	-	+	+			PPA									
55	Vieux-Moulin, Plaines-du-Loup 6, 1018 Lausanne	EP d'Entre-Bois	172327	131203	76%	68113	40%	68931	40%	818	11		+	-	-	-	+	-	-	0	0												
56	Villamont, Magnolias 6, 1005 Lausanne	EPS de Villamont	4133	0	0%	34	1%	1653	40%	1619	22		+	-	-	-	-	-	-	+													

EP = établissement primaire
EPS = établissement primaire et secondaire

Zone d'utilité publique
Zone mixte de moyenne densité
Zone de parcs et espaces de détente
Zones d'utilité publique + zones de parcs et espaces de détente

PGA = plan général d'affectation
PPA = plan partiel d'affectation