



## EXTRAIT

### DU PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL COMMUNAL DE LAUSANNE

7<sup>e</sup> séance du mardi 18 novembre 2025

Présidence de M. Musa Kamenica, président

### Le Conseil communal de Lausanne

- vu le Préavis N° 2025/27 de la Municipalité, du 3 novembre 2025 ;
- vu le rapport de la commission nommée pour examiner cette affaire ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour,

décide :

1. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine financier de CHF 31'630'000.-, y compris main-d'œuvre interne et intérêts intercalaires, pour la réalisation d'installations de production de chaleur renouvelable locale sur la zone de la deuxième étape de développement des Plaines-du-Loup qui seront intégrées dans le mix énergétique du chauffage à distance ainsi que des sous-stations en contracting ;
2. de balancer par imputation sur le crédit mentionné au point 1, les dépenses effectives faites sur le compte d'attente ouvert pour réaliser les études préliminaires nécessaires à présenter le projet ;
3. de porter en diminution des investissements mentionnés au point 1 les subventions cantonales qui pourraient être obtenues pour soutenir ces projets, en particulier pour celui de récupération de la chaleur du métro m3 ;
4. d'allouer à la Municipalité un crédit d'investissement du patrimoine administratif de CHF 11'470'000.-, y compris main-d'œuvre interne et intérêts intercalaires, pour la réalisation du réseau de chauffage à distance dans le cadre de la deuxième étape du développement des Plaines-du-Loup ;
5. d'autoriser la Municipalité à calculer et enregistrer en fonction des dépenses réelles les charges d'intérêts et d'amortissements relatives à la charge d'investissement des crédits mentionnés aux points 1 et 3 sur les rubriques 390 respectivement 330 et 331 des services concernés des SIL ;
6. d'amortir les crédits du point 4 du présent préavis au fur et à mesure des dépenses par prélèvement sur le fonds CO<sub>2</sub> ;
7. de prévoir en recettes d'investissement, la refacturation aux projets immobiliers des coûts effectifs de déplacement des conduites du chauffage à distance existantes afin de libérer l'espace pour les constructions du quartier, estimés à ce jour à quelque CHF 600'000.-.

Ainsi délibéré en séance du Conseil communal de Lausanne

le mardi dix-huit novembre deux mille vingt-cinq.

Le président :



Le secrétaire :