

Postulat

Financer la rénovation et l'assainissement des écoles sans alourdir ni les taxes, ni les impôts, ni le budget de fonctionnement.

Le 15 août 2019, la Ville de Lausanne a présenté un préavis décrivant la « stratégie municipale en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre et d'adaptation aux changements climatiques La Ville de Lausanne ».

L'une des mesures phares de ce préavis est l'assainissement des bâtiments scolaires. En effet, la Ville prévoit des travaux de rénovation et d'assainissement du parc des immeubles scolaires à hauteur de plus de CHF 300 millions d'ici à 2030.

La Caisse de Pension de la Ville de Lausanne (i.e. CPCL) a un taux de couverture très bas qui est de 68% au 31.12.2018, et ceci malgré une année boursière très positive. A cause de cette sous-couverture importante, les cotisations LPP employeur-employés de la CPCL sont les plus importantes de Suisse et atteignent 30% du salaire. Ces cotisations extrêmes diminuent le salaire réel des employés de la Ville et grèvent le budget de la Ville. En 2018, les cotisations atteignaient près de 100 millions dont 61'741'953.39 CHF pour l'employeur, c'est-à-dire la Ville.

Des ressources financières importantes peuvent être dégagées si les cotisations sont réduites. Pour cela, et tenant compte du moment historique en termes de taux d'intérêt, il s'agirait de recapitaliser la CPCL. Cette recapitalisation permet d'augmenter le rendement venant de la fortune de CPCL et donc, permet de réduire en même proportion les cotisations payées. Une première analyse montre que la Ville économiserait entre 25 et 35 millions de francs chaque année. En d'autres termes, les cotisations employeurs baisseraient à environ 30 millions annuellement en lieu et place des 60 millions actuels.

Les 30 millions ainsi économisés annuellement, soit 300 millions en 10 ans, correspondent au besoin de financement annoncé par la ville pour assainir les écoles.

Ce postulat invite la Municipalité à étudier l'opportunité du financement de l'assainissement des bâtiments scolaires et du plan climat grâce à la recapitalisation de la CPCL par une injection ponctuelle de capital.

Lausanne, le 31 octobre 2019

Fabrice Moscheni

Conseiller communal UDC

Philipp Stauber

Conseiller communal PLC

