

Communiqué

Le nouveau profil de l'Auberge de Sauvabelin se dessine.

Présenter l'avancement de la réflexion de l'Auberge de Sauvabelin d'un point de vue architectural et permettre aux participant·e·s de réagir sur ses nouvelles esquisses, voilà les objectifs qui étaient fixés pour cette séance de présentation du 6 décembre dernier au Grand refuge de Sauvabelin.

L'Auberge de Sauvabelin se dessinant plus précisément, la Conseillère Municipale Natacha Litzistorf a souhaité lever le voile sur son nouveau profil, tout en prenant le pouls des personnes intéressées par l'objet.

Ainsi furent réunis, lundi 6 décembre au Grand refuge de Sauvabelin, quelques personnes émanant des groupes d'intérêts lausannois, de la première consultation populaire avec ateliers participatifs, des opposant·e·s au projet de déconstruction et des Lausannois·es. A cette occasion, il fut rappelé le contexte, les décisions municipales antérieures, la consultation populaire avec les usages et les attentes exprimés. Le déroulé de la réflexion a également été posé par des schémas et photos interposés avec une chronologie de l'évolution du bâtiment, du premier pavillon-restaurant de la société de développement du XIXe siècle jusqu'aux interventions importantes qui y ont été effectuées dans les années 50, 60, puis 80.

Suite au projet de déconstruction de l'Auberge, au dépôt de la pétition du MDL et à une interpellation urgente, le [rapport-préavis 2020/32](#) répondait déjà sur le plan architectural et de l'exploitation à certaines attentes. Toutefois, le défi de répondre aux nombreuses contraintes du site et à la viabilité d'une future exploitation désireuse de plaire à toutes et tous a conduit à renoncer à un premier projet développé par un mandataire externe. En lieu et place, un projet plus modeste - rappelant l'esprit « guinguette » du pavillon du XIXe siècle - a été développé. Reprenant le gabarit et la structure bois saine du corps principal originel, ce projet propose un espace intérieur, deux salles à l'étage et une terrasse ombragée directement en relation avec les abords du lac retrouvés.

Le parti architectural exposé fut salué par les personnes présentes. S'inscrivant dans la volonté municipale de poursuivre une démarche informative et ouverte sur le sujet, l'élaboration de l'appel d'offres et la sélection du futur·e exploitant·e se feront encore sur un mode participatif qui reste à déterminer. D'ici l'ouverture de la nouvelle Auberge agendée pour fin 2024, le projet sera finalisé avec l'exploitant·e choisi·e, le permis de construire délivré et le Conseil communal se sera prononcé par préavis interposé.

La Municipalité de Lausanne

Informations sur www.lausanne.ch/auberge-sauvabelin

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Natacha Litzistorf, conseillère municipale, Direction Logement, environnement et architecture, +41 21 315 52 00 | +79 647 99 85**
- **Nicole Christe, cheffe du Service d'architecture, +41 21 315 56 10**

Lausanne, le 13 décembre 2021

Communiqué

Dessignons ensemble la future Auberge de Sauvabelin !

Quels plats ? A emporter ou sur place ? Quelle ambiance ? Du 28 février au 21 mars 2022, la Ville de Lausanne invite la population à participer à une enquête en ligne ou sur papier pour définir ensemble l'exploitation de l'Auberge.

Le nouveau profil de l'Auberge a été présenté d'un point de vue architectural et patrimonial aux représentant·e·s de différents groupes d'intérêt lausannois en décembre 2021. Forte de l'adhésion de ces dernier·ère·s mais désireuse de consolider ses intentions et de recueillir les attentes et envies des Lausannoises et Lausannois, tant sur le plan culinaire que pour les activités qui pourraient animer la future exploitation, la Municipalité propose une [consultation par questionnaire interposé](#). Celle-ci s'effectuera par une mise en ligne dans la plateforme numérique « Lausanne participe » du 28 février au 21 mars 2022. Durant cette même période, dans différents lieux administratifs (Chauderon 9, Port-Franc 18, Info Cité) ainsi qu'à la Pinte de Sauvabelin seront proposés des questionnaires papier de cette enquête. Analysés, les résultats de cette consultation feront l'objet d'une prése- _ntation sur le site de Sauvabelin le samedi 14 mai 2022 et seront accessibles sur la plateforme participative. A cette occasion sera également révélé le projet architectural qui aura été retenu par la Ville suite à un concours sur invitation.

Les réponses et les commentaires exprimés lors de cette consultation permettront la rédaction du cahier des charges de l'appel d'offres visant à sélectionner, dès juin 2022, le ou la futur·e exploitant·e. Ainsi il·elle pourra, de concert avec l'architecte, participer au développement du projet.

Dans l'immédiat, Natacha Litzistorf, conseillère municipale, invite toute la population à prendre connaissance du projet et à participer à la consultation car « s'il s'agit de faire revivre un établissement cher aux Lausannois·es dans sa forme d'origine avec l'esprit qui était le sien à la fin du XIX^e siècle, il est tout aussi important d'y concilier les attentes et les envies d'aujourd'hui ».

Pour rappel, le nouveau profil d'un point de vue architectural de l'Auberge de Sauvabelin propose un *esprit guinguette* qui, grâce à une belle terrasse à fleur d'eau, offrira une convivialité qui s'était perdue au fil des travaux entrepris, tout en gardant le gabarit et la structure en bois du corps principal originel.

La Municipalité de Lausanne

Informations sur www.lausanne.ch/auberge-sauvabelin

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Natacha Litzistorf, conseillère municipale, Direction logement, environnement et architecture, +41 21 315 52 00 | +79 647 99 85**
- **Nicole Christe, cheffe du Service d'architecture et du logement, +41 21 315 56 10**

Lausanne, le 28 février 2022

Communiqué

Auberge de Sauvabelin : phénix et guinguette à l'horizon !

Après trois semaines de consultation publique recueillant les attentes et les envies de la population lausannoise, la Ville de Lausanne présente les résultats de la démarche participative et dévoile le lauréat du concours d'architecture de la future auberge.

Avec plus de 250 personnes ayant répondu à l'enquête, la Ville révèle que le public, tout en confirmant son fort attachement au lieu, est favorable au nouveau projet proposé : une auberge de taille réduite avec un esprit « guinguette ». Concernant l'exploitation, les personnes s'accordent pour souhaiter un établissement authentique, vivant et respectueux de son environnement, offrant des produits locaux et de saison, ainsi que des plats simples « fait maison » pour petits et grands. L'accessibilité en termes de prix, d'horaires, de transports, d'infrastructure et d'événements est par ailleurs aussi plébiscitée.

Sur la base de ces résultats, la Commune finalisera le cahier des charges de la future exploitation, en intégrant les souhaits et doléances de la population. La restitution de la consultation sera retranscrite dans un rapport mis à disposition du public sur [Lausanne participe](#). L'appel d'offres ouvert aux professionnels sera, quant à lui, publié courant du mois de juin.

Parallèlement à la démarche participative, le Service d'architecture et du logement a organisé un concours de projets d'architecture sur invitation pour la rénovation de l'Auberge qui reprend le volume bâti d'origine et permet d'abriter un établissement de type « guinguette ». Le lauréat du concours est « Le phénix des hôtes de ces bois », du bureau xy-ar.ch - [Fumeaux et Poncety architectes](#).

Le projet proposé répond par ses qualités spatiales, architecturales et fonctionnelles aux objectifs d'intégration dans un contexte à la fois naturel et dynamique grâce, notamment, à une terrasse qui retrouve une ambiance conviviale et ombragée, et un bâtiment rénové qui permet d'abriter un café-restaurant au rez-de-chaussée et des salles à l'étage. « Le tout en respectant les exigences de développement durable de la construction, à l'instar de tout projet de rénovation ou construction réalisé par la Ville », souligne Natacha Litzistorf, conseillère municipale et présidente du jury du concours. « Je tiens aussi à remercier toutes les personnes qui ont répondu à la consultation, car c'est grâce à une participation active et critique de la population que les projets les plus adaptés sont réalisés ! », se réjouit-elle.

La Municipalité de Lausanne

Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Natacha Litzistorf, conseillère municipale, Direction logement, environnement et architecture, +41 21 315 52 00 | +79 647 99 85**
- **Nicole Christe, cheffe du Service d'architecture et du logement, +41 21 315 56 10**

Lausanne, le 14 mai 2022

Communiqué

L'Auberge de Sauvabelin a trouvé ses nouveaux exploitants

Suite à un appel d'offres lancé l'été dernier, l'Auberge de Sauvabelin a trouvé ses nouveaux exploitants. Ces derniers sauront y insuffler l'esprit « guinguette » du décor jusque dans la carte. La cuisine proposée sera gourmande, faite maison, composée de produits locaux et de saison et satisfera, petits et grands, à des prix accessibles. Ouverture prévue début 2025, après les travaux.

Après la publication, en juin 2022, d'un appel d'offres qui posait le cadre architectural et les attentes de la population exprimées à deux reprises par des démarches participatives et consultatives, la Ville de Lausanne a choisi les nouveaux exploitants à qui elle entend confier la clé de sa future Auberge de Sauvabelin.

Une candidature a particulièrement retenu l'attention de la commission de sélection nommée par la Municipalité. Il s'agit de MM. Florent Wende et Xavier Watrelot. Complémentaires et forts de leurs expériences respectives, en France, en Suisse et à Lausanne (The Lacustre et Brasserie des Trois Rois), l'un en cuisine et l'autre au service et en gestion, les deux amis et futurs associés se proposent de redonner vie au deuxième établissement de Sauvabelin en bonne intelligence et synergie avec la Pinte voisine. Pour ce faire, ils s'adapteront à une clientèle déjà familière du site et qui se diversifiera sans nul doute encore. Attentifs à tout ce qui fait la vie et la réussite d'un établissement, ces deux jeunes professionnels sauront l'inscrire également dans une démarche écoresponsable chère à Natacha Litzistorf, conseillère municipale en charge des établissements publics appartenant à la Ville de Lausanne.

La cuisine proposée sera gourmande, faite maison, composée de produits locaux et de saison et satisfera, petits et grands, à des prix accessibles. Une carte de saison sera déclinée midi et soir et sera complétée par des suggestions hebdomadaires, à consommer sur place ou à emporter. Des brunchs à la carte le week-end, des propositions pour des groupes ainsi qu'une petite carte permettant de grignoter toute la journée, étofferont encore l'offre.

L'Auberge de Sauvabelin deviendra ainsi un établissement convivial et accueillant où l'esprit « guinguette » sera présent dans sa carte ainsi que dans l'aménagement de ses deux étages et de sa grande terrasse ombragée. Issu d'un concours d'architecture reprenant le gabarit du pavillon du XIXe, ce projet d'auberge peut ainsi poursuivre sereinement son développement en travaillant avec ses futurs exploitants et permettre, comme espéré, son ouverture au début de l'année 2025.

La Municipalité de Lausanne

Informations sur www.lausanne.ch



Pour tout renseignement complémentaire, prendre contact avec :

- **Natacha Litzistorf, directrice du Logement, de l'environnement et l'architecture, +41 21 315 52 00 | +79 647 99 85**
- **Nicole Christe, cheffe du Service d'architecture et du logement, +41 21 315 56 10**

Lausanne, le 16 janvier 2023