

**Présidence de Monsieur Eric Bettens, président**

**Membres absents excusés :** Mme Romane Benvenuti ; M. Pierre Conscience ; Mme Sima Dakkus ; M. Louis Dana ; Mme Sarah De Dea ; M. Paloma Graf ; Mme Nawel Khemissa ; Mme Christine Goumaz ; Mme Franziska Meinherz ; Mme Joëlle Racine ; Mme Anouck Saugy ; Mme Agathe Sidorenko ; M. Namasivayam Thambipilai ; M. Olivier Thorens ; Mme Constance Von Braun

**Membres absents non excusés :** Mme Pauline Blanc ; Mme Derya Celik ; Mme Coralie Dumoulin ; Mme Alice Girardet ; M. Elouan Indermühle ; Mme Clara Schaffer

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Membres présents            | 79  |
| Membres absents excusés     | 15  |
| Membres absents non excusés | 6   |
| Effectif actuel             | 100 |

**Ouverture**

La séance est ouverte à 18 h en la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville.

**Motion d'ordre**

Mme Prisca Morand demande à ajouter à l'ordre du jour une élection complémentaire à la COGES.

La motion d'ordre étant appuyée par le nombre suffisant de voix, le président la met en discussion.

*Discussion s/motion  
d'ordre P. Morand*

Mme Prisca Morand (Les Verts).

*Vote s/motion  
d'ordre*

Le Conseil, par une majorité de oui, 0 non et quelques abstentions, **accepte** la motion d'ordre demandant l'ajout d'une élection complémentaire à la COGES.

**Le président**

informe l'Assemblée du décès de Mme Jennifer Von Braun, mère de Mme Constance Von Braun membre du Conseil communal.

**Le président**

informe l'Assemblée de la démission de la Commission de gestion de Mme Karine Roch avec effet immédiat.

**Election  
complémentaire**

d'un membre à la Commission permanente de gestion, en remplacement de Mme Karine Roch, démissionnaire.

Mme Prisca Morand du groupe Les Verts, propose la candidature de M. Olivier THORENS.

Le Conseil désigne, à l'unanimité, M. Olivier THORENS (EàG) membre de la Commission permanente de gestion.

**INT25/069 – CD**  
**Interpellation**  
**urgente**

**de M. Beaud Valéry (Les Verts) et crts « Appel d'offres à investisseurs pour l'étape 2 des Plaines-du-Loup : la Municipalité est-elle plus intéressée par le rendement des terrains que par le montant des loyers? »**

*Développement*

M. Valéry Beaud (Les Verts) qui dépose 1 résolution.

*Réponse de la*  
*Municipalité*

M. Grégoire Junod, syndic directeur de Culture et Développement urbain.

*Résolution Beaud*

Le Conseil communal souhaite que la Municipalité renonce à l'augmentation massive de la valeur du sol définie pour les logements à loyer abordable (LLA) et qu'elle fixe cette valeur au maximum à CHF 650.- par m<sup>2</sup> de surface de plancher déterminante (SPd) pour les projets qui proposent des loyers suffisamment inférieurs aux limites LAA (art. 28 RLPPPL), qui comprennent des locaux communs à destination du quartier ou pour les projets particulièrement innovants.

*Discussion*

M. Matthieu Carrel (PLR) qui demande le vote nominal ; Mme Sarah Neumann (soc.) ; Mme Virginie Cavalli (v'lib.) ; M. Johann Dupuis (EàG) ; M. Grégoire Junod, syndic.

***Demande de vote***  
***nominal***

La demande de vote nominal étant appuyée par le nombre suffisant de voix, il y sera procédé.

*Vote s/ résolution*  
*Beaud 1*

Le Conseil, par 67 oui, 1 non, et 8 abstentions, **adopte** la résolution de M. Beaud

Le Conseil prend acte de la réponse municipale.

*Résultats du vote*

| ID du siège | Titre | Nom                    | Groupe        | Procuration par | Choix de vote |
|-------------|-------|------------------------|---------------|-----------------|---------------|
| 111         |       | Aubert Eliane          | PLR           |                 | Abst[0]       |
| 17          |       | Audergon Marlyse       | Les Verts     |                 | Oui[+]        |
| 3           |       | Beaud Valéry           | Les Verts     |                 | Oui[+]        |
| 106         |       | Beaufils Yann          | PLR           |                 | Oui[+]        |
| 61          |       | Beausire Ballif Karine | PS            |                 | Oui[+]        |
| 83          |       | Beguvin Jean-Marc      | Vert libéraux |                 | Oui[+]        |
| 102         |       | Berard Marlène         | PLR           |                 | Abst[0]       |

# Première partie de la 12<sup>e</sup> séance du mardi 21 janvier 2025

|     |                          |                   |         |
|-----|--------------------------|-------------------|---------|
| 22  | Berguerand Anne          | Les Verts         | Oui[+]  |
| 1   | Bettens Eric             | Les Verts         |         |
| 107 | Bloch Olivier            | PLR               | Oui[+]  |
| 52  | Boniffo Isabelle         | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 104 | Carrel Matthieu          | PLR               | Oui[+]  |
| 67  | Caruel Nathalie          | Les Verts         | Oui[+]  |
| 37  | Carvalho Carolina        | PS                | Oui[+]  |
| 82  | Cavalli Virginie         | Vert libéraux     | Oui[+]  |
| 90  | Christe Valentin         | UDC               | Oui[+]  |
| 58  | Crausaz Mottier Magali   | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 20  | d'Acremont Valérie       | Les Verts         | Oui[+]  |
| 53  | Damergi Lana             | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 38  | Damon Preeti             | PS                | Oui[+]  |
| 34  | De Vargas Samuel         | PS                | Oui[+]  |
| 96  | Delacretaz Matthieu      | PLR               | Oui[+]  |
| 40  | Depallens Sarah          | PS                | Oui[+]  |
| 59  | Devallonne Dinbali       | PS                | Oui[+]  |
|     | Caroline                 |                   |         |
| 97  | Dumoulin Coralie         | PLR               | Abst[0] |
| 50  | Dupuis Johann            | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 79  | Fahmy Olivia             | Les Verts         | Oui[+]  |
| 81  | Gerber Alexandra         | Les Verts         | Oui[+]  |
| 33  | Graff Séverine           | PS                | Oui[+]  |
| 71  | Hanisch Günter           | UDC               | Oui[+]  |
| 5   | Hurni Nicolas            | PLR               | Oui[+]  |
| 45  | Jaffar Mountazar         | PS                | Oui[+]  |
| 86  | Kalala Jean-Blaise       | Vert libéraux     | Oui[+]  |
| 30  | Kamenica Musa            | PS                | Oui[+]  |
| 109 | Kanthia Paulraj          | PLR               | Abst[0] |
| 93  | Kaser Olivier            | PLR               | Abst[0] |
| 64  | Kilani Feryel            | Les Verts         | Oui[+]  |
| 49  | Kovaliv Léonie           | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 51  | Koyuncu Sevgi            | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 101 | Krasniqi Klesta          | PLR               | Oui[+]  |
| 48  | Kulmiye Yusuf            | PS                | Oui[+]  |
| 77  | Kyriakopoulos Virginie   | Les Verts         | Oui[+]  |
| 74  | Lavanchy Josée Christine | UDC               | Oui[+]  |

## Première partie de la 12<sup>e</sup> séance du mardi 21 janvier 2025

|     |                          |                   |         |
|-----|--------------------------|-------------------|---------|
| 32  | Lavanderos Astrid        | PS                | Oui[+]  |
| 95  | Lugrin Yann              | PLR               | Oui[+]  |
| 103 | Maillard Mathilde        | PLR               | Oui[+]  |
| 108 | Marmy Olivier            | PLR               | Abst[0] |
| 24  | Martin Pedro             | PS                | Oui[+]  |
| 72  | Masson Jean-Luc          | UDC               | Oui[+]  |
| 14  | Matewa Naomi Alexandra   | Les Verts         | Oui[+]  |
| 94  | Maurer Putallaz Marisa   | PLR               | Abst[0] |
| 60  | Mieli Gaëlle             | PS                | Oui[+]  |
| 80  | Morand Prisca            | Les Verts         | Oui[+]  |
| 19  | Morin Ariane             | Les Verts         | Oui[+]  |
| 35  | Neumann Sarah            | PS                | Oui[+]  |
| 55  | Pain Johan               | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 78  | Panchard Ilias           | Les Verts         | Oui[+]  |
| 84  | Paquier Mathias          | Vert libéraux     | Oui[+]  |
| 6   | Pascuas Zabala Esperanza | PS                | Oui[+]  |
| 100 | Pernet Jacques           | PLR               | Oui[+]  |
| 46  | Petoud Audrey            | PS                |         |
| 62  | Philippoz Roland         | PS                | Oui[+]  |
| 98  | Piron Françoise          | PLR               | Oui[+]  |
| 43  | Richard-de Paolis Paola  | PS                | Oui[+]  |
| 16  | Roch Karine              | Les Verts         | Oui[+]  |
| 23  | Salzmann Yvan            | PS                | Oui[+]  |
| 65  | Sangra Marie-Thérèse     | Les Verts         | Oui[+]  |
| 89  | Schaller Thibault        | UDC               | Oui[+]  |
| 92  | Seiler Jean-Claude       | PLR               | Non[-]  |
| 56  | Socchi Loris             | Ensemble à gauche | Oui[+]  |
| 18  | Stamm Aurélie            | Les Verts         | Oui[+]  |
| 36  | Steimer Frédéric         | PS                | Oui[+]  |
| 66  | Taillefert Tatiana       | Les Verts         | Oui[+]  |
| 27  | Talla Serge              | PS                | Oui[+]  |
| 28  | Teuscher Joël            | PS                | Oui[+]  |
| 85  | Vouillamoz Vincent       | Vert libéraux     | Oui[+]  |
| 110 | Wild Diane               | PLR               | Abst[0] |
| 47  | Yemane Samson            | PS                | Oui[+]  |

### **INT25/002 – LEA** **Interpellation** **urgente**

*Développement*

*Réponse de la*  
*Municipalité*

*Discussion*

**de Mme Mathilde Maillard (PLR) et crts « Place de la Gare : les transports publics sont-ils au centre des propriétés de la Ville ? »**

Mme Mathilde MAILLARD (PLR) qui dépose 2 résolutions

Mme Natacha LITZISTORF, directrice de Logement, Environnement et architecture.

M. Jacques Pernet (PLR) qui dépose 1 résolution ; Mme Françoise Piron (PLR) qui dépose 1 résolution ; M. Valentin Christe (UDC) ; M. Valéry Beaud (Les Verts) ; Mme Séverine Graff (soc.) ; M. Johann Dupuis (EàG) ; Mme Natacha Litzistorf, directrice de

## Première partie de la 12<sup>e</sup> séance du mardi 21 janvier 2025

---

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                  | Logement, Environnement et Architecture ; Mme Marlène Bérard (PLR) ; Mme Josée Christine Lavanchy (UDC) ; M. Jacques Pernet (PLR) ; M. Valentin Christe (UDC) ; M. Valéry Beaud (Les Verts) ; Mme Natacha Litzistorf, directrice de Logement, Environnement et Architecture. |               |
| <i>Le président</i>              | Dépose une motion d'ordre pour interrompre le débat.                                                                                                                                                                                                                         |               |
| <i>Discussion s/motion ordre</i> | M. Matthieu Carrel (PLR) ; Mme Mathilde Maillard (PLR) ; M. Samuel De Vargas (soc.)                                                                                                                                                                                          |               |
| <i>Vote s/motion</i>             | Le Conseil, par 8 oui, 48 non, et 15 abstentions, <b>refuse</b> la motion d'ordre.                                                                                                                                                                                           |               |
| <i>Discussion (SUITE)</i>        | Mme Mathilde Maillard (PLR) ; M. Yvan Salzmänn (soc.)                                                                                                                                                                                                                        |               |
| <i>Le président</i>              | Interrompt la séance pour la pause.                                                                                                                                                                                                                                          |               |
| <b>Clôture</b>                   | La séance est levée à 20 h 45.                                                                                                                                                                                                                                               |               |
|                                  | Le président                                                                                                                                                                                                                                                                 | Le secrétaire |
|                                  | .....                                                                                                                                                                                                                                                                        | .....         |

### Présidence de Monsieur Eric Bettens, président

**Membres absents excusés :** Mme Romane Benvenuti ; M. Pierre Conscience ; Mme Sima Dakkus ; M. Louis Dana ; Mme Sarah De Dea ; Mme Alice Girardet ; M. Paloma Graf ; Mme Nawel Khemissa ; Mme Franziska Meinherz ; Mme Patrizia Mori ; M. Johan Pain ; Mme Esperanza Pascuas ; Mme Joëlle Racine ; Mme Agathe Sidorenko ; M. Namasivayam Thambipilai ; Mme Constance Von Braun

**Membres absents non excusés :** Mme Pauline Blanc ; Mme Isabelle Bonillo ; Mme Derya Celik ; Mme Christine Goumaz ; M. Elouan Indermühle ; Mme Gaëlle Kovaliv ; Mme Marisa Maurer ; Mme Audrey Petoud ; Mme Clara Schaffer ; M. Jean-Claude Seiler.

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Membres présents            | 74  |
| Membres absents excusés     | 16  |
| Membres absents non excusés | 10  |
| Effectif actuel             | 100 |

#### Ouverture

La séance est ouverte à 21 h 15 en la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville.

#### INT25/002 – LEA Interpellation urgente

**de Mme Mathilde Maillard (PLR) et crts « Place de la Gare : les transports publics sont-ils au centre des propriétés de la Ville ? »**

#### Discussion (suite)

La parole n'est pas demandée.

#### Résolution Maillard 1

Le Conseil communal souhaite que la Municipalité priorise la fonction d'interface de transports publics de la place de la gare en favorisant le plus possible l'efficacité de la desserte de bus

#### Résolution Maillard 2

Le Conseil communal souhaite que la Municipalité s'engage à respecter les besoins de la population en matière d'accessibilité à la gare en transport individuel motorisé, notamment en maintenant un nombre de places de dépose suffisantes.

#### Résolution Pernet

Le Conseil communal souhaite que le trafic puisse continuer de passer de la Place de la Gare à l'Avenue William Fraisse comme c'est le cas actuellement

#### Résolution Piron

Le Conseil Communal souhaite que la Municipalité, lors du réaménagement de la Place de la Gare, soit particulièrement attentive à donner suffisamment d'espace devant la gare aux véhicules de service d'urgence ou aux bus de remplacement

#### Vote s/ résolution Maillard 1

Le Conseil, par 47 oui, 10 non, et 0 abstentions, **adopte** la résolution de Mme Maillard 1

#### Vote s/ résolution Maillard 2

Le Conseil, par 37 oui, 26 non, et 4 abstentions, **adopte** la résolution de Mme Maillard 2

#### Vote s/ résolution Pernet

Le Conseil, par 26 oui, 43 non, et 0 abstentions, **refuse** la résolution de M. Pernet

## Deuxième partie de la 12<sup>ème</sup> séance du mardi 21 janvier 2025

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Vote s/ résolution Piron</i>              | Le Conseil, par 35 oui, 27 non, et 6 abstentions, <b>adopte</b> la résolution de Mme Piron<br><br>Le Conseil prend acte de la réponse municipale.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b><u>INT23/031</u> - FIM Interpellation</b> | <b>de Mme Séverine GRAFF : « Agir contre l'augmentation du prix des transports publics »</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Discussion</i>                            | Mme Séverine Graff (soc.) <u>qui dépose une résolution</u> ; Mme Anouck Saugy (PLR) ; Mme Sevgi Koyuncu (EàG) <u>qui dépose une résolution</u> ; M. Olivier Thorens (Les Verts) ; M. Samuel De Vargas (soc.) ; Mme Florence Germond, directrice de Finances et Mobilité.                                                                                                                                                 |
| <i>Résolution Graff</i>                      | Soucieux de l'impact de la hausse des tarifs des transports publics sur le pouvoir d'achat des ménages, et constatant que les hausses cumulées depuis quinze ans ont largement dépassé l'inflation, le Conseil communal invite la Municipalité à continuer à faire pression, en collaboration avec d'autres communes, en vue de revoir les mécanismes de fixation des tarifs au sein de la Communauté tarifaire vaudoise |
| <i>Résolution Koyuncu</i>                    | Le Conseil communal souhaite que la Municipalité étende la subvention à hauteur de 50% du prix de l'abonnement annuel Mobilis aux bénéficiaires des PC familles, tel que c'est déjà le cas pour les jeunes en formation de 20 à 24 ans ainsi que pour les retraités.                                                                                                                                                     |
| <i>Vote s/ résolution Graff</i>              | Le Conseil, par 49 oui, 20 non, et 2 abstentions, <b>adopte</b> la résolution de Mme Graff                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <i>Vote s/ résolution Koyuncu</i>            | Le Conseil, par 45 oui, 24 non, et 3 abstentions, <b>adopte</b> la résolution de Mme Koyuncu<br><br>Le Conseil prend acte de la réponse municipale.                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b><u>INT22/057</u> - LEA Interpellation</b> | <b>de M. Valéry BEAUD : «Plateforme 10, le nouvel îlot de chaleur urbain de Lausanne ?»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <i>Discussion</i>                            | M. Valéry Beaud (Les Verts) ; M. Loris Socchi (EàG) <u>qui dépose une résolution</u> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <i>Résolution Socchi</i>                     | <i>Le conseil communal invite la municipalité à dédier l'entièreté des terrains autour de plateforme 10 au maraîchage tout en conservant l'opportunité d'y organiser des événements. Mais ceci sans creuser le béton, car cela causerait encore une pollution non nécessaire, la terre doit être installée sur le béton.</i>                                                                                             |
| <i>Vote s/ résolution Socchi</i>             | Le Conseil, par 18 oui, 38 non, et 15 abstentions, <b>refuse</b> la résolution de M. Socchi<br><br>Le Conseil prend acte de la réponse municipale.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b><u>INT23/042</u> - SE Interpellation</b>  | <b>de M. Ilias PANCHARD et crts : « Renvois Dublin : que fait la Ville de Lausanne ?»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <i>Discussion</i>                            | M. Ilias Panchard (Les Verts) ; M. Jean-Marc Béguin (v'lib.) ; M. Pierre-Antoine Hildbrand, directeur de Sécurité et Economie.<br><br>Le Conseil prend acte de la réponse municipale.                                                                                                                                                                                                                                    |

## Deuxième partie de la 12<sup>ème</sup> séance du mardi 21 janvier 2025

---

### **INT22/013 - SCS** **Interpellation**

\_\_\_\_\_

**de Mme Thanh-My TRAN-NHU et crts: «Subventions en faveur des clubs sportifs féminins : comment procéder au rééquilibrage ?»**

### *Discussion*

M. Samuel De Vargas (soc.) ; Mme Diane Wild (PLR) ; Mme Virginie Kyriakopoulos (Les Verts) ; Mme Emilie Moeschler, directrice de Sports et Cohésion sociale.

Le Conseil prend acte de la réponse municipale.

\_\_\_\_\_

### **Clôture**

La séance est levée à 22 h 20.

Le président

Le secrétaire

.....

.....