canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

Direction générale du territoire et du logement
Direction du logement
Av. de l'Université 5,
1014 Lausanne
021 316 74 11-info.dgtl@vd.ch

Demande de dispense d'autorisation (travaux généraux inférieurs aux 20% de la valeur ECA de l'immeuble ou de la partie touchée)

53C

Edition 11/2026

Préservation du parc locatif (Loi du 10 mai 2016 sur la préservation et la promotion du parc locatif - LPPPL, BLV 840.15)

A envoyer en un exemplaire sur : info.dgtl@vd.ch

Numéro de dossier DIL ..... *(laisser libre)* Numéro CAMAC : *(si existant)*

1. Renseignements généraux

1.1 Commune : District :

1.2 Lieu dit et/ou adresse :

1.3 N° de parcelle : n° ECA : Date de construction de l'immeuble :

1.4 Propriétaire :

1.5 Nom et adresse électronique de la personne de contact :

1.6 Montant total des travaux généraux (CFC 1 à 5 yc les honoraires) : CHF

2. Documents à fournir en un seul PDF :

(à envoyer dans le même ordre que ci-dessous)

☒ état locatif de l'immeuble avant travaux, (logements et locaux commerciaux, avec indication des surfaces nettes, typologies, noms des locataires, montants des loyers nets et frais accessoires)

☒ estimation du coût des travaux **(CFC 3 chiffres, de 1 à 5 y compris les honoraires)** avec descriptif sommaire

☒ copie de la police d'assurance incendie (ECA) avec le détail des valeurs et des **volumes par étage** ECA

☐ si nécessaire pour la bonne compréhension du dossier : photos, plans, historique, etc

Les fichiers Excel ou Word doivent être enregistrés en format PDF, le tout réuni en un seul document. Pas de document scanné.

3. Observations du requérant *(par exemple : travaux après sinistre…)*

Adresse d'envoi de la décision :

Lieu et date :

Par sa signature ou celle de son mandataire, le propriétaire autorise le Service en charge du logement à se procurer auprès de l'ECA-Vaud une copie de sa police comprenant la description volumique détaillée de son immeuble avec les valeurs d'assurance correspondantes.

Signature du requérant ou de son mandataire muni d'une procuration : .....