

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

112 IMPOTS A ENCAISSER	132'890'122.51	147'856'957.65
<i>Selon une estimation de l'Administration cantonale des impôts, le risque de pertes sur ce poste est de l'ordre de 29.6 millions de francs pour 26.4 millions à fin 2016. Ce risque est entièrement couvert par une provision figurant au passif du bilan.</i>		

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

115 DEBITEURS	177'274'599.67	177'138'005.78
<i>Dont à déduire le correctif d'actif y relatif :</i>		
240 <i>Provision pour risques de pertes sur débiteurs</i>	-45'875'182.95	-50'326'000.00
Débiteurs nets	131'399'416.72	126'812'005.78

	Valeur nom.	Nbre titres	31.12.2016	31.12.2017
		31.12.2017		

120 TITRES			85'599'096.08	95'185'079.98
Actions			85'490'796.08	95'076'779.98
Banque Cantonale Vaudoise	10.00	861	23'677.50	23'677.50
Ecran P & P S.A.	500.00	63	1.00	1.00
LaZur Energie S.A.	1'000.00	1'421	0.00	1'421'000.00
La Vidynette A S.A.	50.00	2'735	510'079.50	510'079.50
Le Geai S.A.	50.00	425	21'250.00	21'250.00
LFO S.A.	100'000.00	100	0.00	0.00
Le Logis Familial S.A.	250.00	16	4'000.00	4'000.00
Medipol S.A. en liquidation	1.00	8'000	1.00	1.00
netplus.ch SA	10.00	11'947	0.00	4'181'450.00
Romande Energie Holding S.A.	25.00	33'174	35'161'786.08	39'145'319.98
SILL Sté immobilière lausannoise pour le logement S.A.	1'000.00	36'000	36'000'000.00	36'000'000.00
SI-REN S.A.*	300'000.00	100	13'400'000.00	13'400'000.00
Vaud-Fribourg TV S.A.	40.00	21'304	370'001.00	370'001.00
<i>* Capital-actions libéré à hauteur de 51.33%</i>				
Parts sociales			108'300.00	108'300.00
CODHA Coopérative de l'habitat associatif	100.00	1'083	108'300.00	108'300.00

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

122 PRETS	24'000'001.00	24'000'001.00
LFO S.A. - créance postposée en 2016	24'000'000.00	24'000'000.00
Vaud-Fribourg TV S.A.	1.00	1.00
<i>Dont à déduire le correctif d'actif y relatif :</i>		
243 <i>Provision pour risques dans le domaine multimédia</i>	-12'000'000.00	-24'000'000.00
Prêts nets	12'000'001.00	1.00

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

123 IMMEUBLES	330'962'043.63	327'766'437.43
Bâtiments locatifs*	234'180'099.25	222'092'105.85
Domaines agricoles	3'710'800.00	3'347'800.00
Vignobles	6'043'900.00	6'043'900.00
Terrains	40'735'638.20	46'429'580.59
Droits de superficie	74'015'050.38	76'828'595.19
Constructions en cours	1'477'690.00	2'225'590.00
Réserve sur immeubles	-29'201'134.20	-29'201'134.20

* Valeur ECA à l'indice 125 à fin 2017 : CHF 492'865'737.-

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

129 AUTRES PLACEMENTS	998'000.00	916'150.00
Les autres placements correspondent à la valeur en stock du vin de la Ville.		

	Valeur nom.	Nbre titres	31.12.2016	31.12.2017
		31.12.2017		

15 PRETS ET PARTICIPATIONS			109'373'450.56	107'236'213.82
PERMANENTES				
Bourse communale				
Parts sociales			22'307.00	22'307.00
Boipac, société coopérative	25.00	4'000	1.00	1.00
Coopérative Cité Derrière	500.00	290	0.00	0.00
Compagnie du train à vapeur de la Vallée de Joux société coopérative	100.00	5	0.00	0.00
Coopérative Plateforme Bio Locale (BPL)	1'000.00	1	0.00	0.00
Coopérative vaudoise de cautionnement hypothécaire (CVCH)	10.00	300	1.00	1.00
Coopérative vaudoise de promotion du cautionnement (CVC)	10.00	850	1.00	1.00
Genossenschaft Feriendorf Fiesch	500.00	40	1.00	1.00
La Forestière, société coopérative de propriétaires et exploitants forestiers	250.00	60	0.00	0.00
Logacop Société Coopérative Immobilière	100.00	10	1.00	1.00
Office du tourisme de Château-d'Oex	250.00	3	1.00	1.00
Société coopérative d'habitation Lausanne	300.00	50	0.00	0.00
Société coopérative de l'Asile du Marchairuz	100.00	45	0.00	0.00
Société coopérative des sites et espaces verts de la région lausannoise	100.00	200	1.00	1.00
Société Coopérative Immobilière La Maison Ouvrière	100.00	223	22'300.00	22'300.00
SODEFOR société coopérative	5'000.00	15	0.00	0.00
Parts sociales dans diverses sociétés immobilières pour les missions du Service du logement et des gérances - Division logement				
Société coopérative de construction et d'habitation Domus	300.00	15	0.00	0.00
Coopérative Cité Derrière	500.00	127	0.00	0.00
COOPELIA Coopérative sociale pour l'Encouragement à la construction de Logements Individuels et Associatifs	100.00	182	0.00	0.00
Actions			82'116'812.00	82'116'812.00
Bâtir A S.A. - actions ordinaires	250.00	508	127'000.00	127'000.00
Bâtir A S.A. - actions privilégiées	100.00	301	30'100.00	30'100.00
Biopôle S.A.	10'000.00	5	0.00	0.00
Boisy TV S.A.	1'000.00	1'000	1'000'000.00	1'000'000.00
Centre Sportif de Malley S.A.	500.00	21	0.00	0.00
Centre Sportif de Malley S.A. actions privilégiées	100.00	6'000	0.00	0.00
Groupe CGN S.A.	25.00	11'634	2.00	2.00
Compagnie du chemin de fer Lausanne-Echallens-Bercher S.A.	250.00	677	1.00	1.00
Cridec, Centre de ramassage et d'identification des déchets spéciaux S.A.	1'000.00	500	0.00	0.00
EOS Holding S.A. (valeur substantielle : 310.7 mios au 31.12.2016)	100.00	671'997	67'199'700.00	67'199'700.00
Epura S.A.	1'000.00	100	0.00	0.00
Forces motrices de l'Aboyeu S.A.	200.00	100	20'000.00	20'000.00
Forces motrices Hongrin-Léman S.A. (FMHL)	10'000.00	643	6'430'000.00	6'430'000.00

	Valeur nom.	Nbre titres	31.12.2016	31.12.2017
		31.12.2017		
15 PRETS ET PARTICIPATIONS				
PERMANENTES (SUITE)				
Bourse communale (suite)				
Actions (suite)				
Gaznat S.A. Société pour l'Approvisionnement et le Transport du Gaz Naturel en Suisse Romande				
- actions privilégiées A	1'000.00	1	1'000.00	1'000.00
- actions ordinaires B	1'000.00	7'259	7'259'000.00	7'259'000.00
GEDREL S.A.	1'200.00	2'345	0.00	0.00
Heliswiss, Hélicoptère Suisse S.A.	500.00	60	1.00	1.00
ISDS Oulens S.A.	1'000.00	10	0.00	0.00
Maison du sport international S.A.	1'000.00	50	0.00	0.00
Matterhorn Gotthard Verkehrs AG	75.00	60	1.00	1.00
Mediaprofil S.A.	100.00	1'214	1.00	1.00
Parkings-Relais lausannois S.A.	1'000.00	100	0.00	0.00
SI Conservatoire de Lausanne S.A.	1'000.00	500	1.00	1.00
SI EJMA Lausanne S.A.	1'000.00	37	0.00	0.00
Sky Event S.A.	1'000.00	20	0.00	0.00
Société de construction S.A.	500.00	100	50'000.00	50'000.00
Sucre Suisse S.A.	10.00	140	1.00	1.00
Télé-Villars-Gryon S.A.	50.00	100	0.00	0.00
Terminal Combiné Chavornay S.A. (TERCO)	100.00	91	0.00	0.00
Transports publics de la Région Lausannoise S.A.	250.00	58'338	1.00	1.00
Transports publics du Chablais S.A.	10.00	19	1.00	1.00
Travys - Transports Vallée-de-Joux - Yverdon-les-Bains - Ste-Croix S.A.	10.00	312	1.00	1.00
Tunnel du Grand-Saint-Bernard S.A.	500.00	3'300	1.00	1.00

	Valeur nom.	31.12.2016	31.12.2017
Prêts hypothécaires		10.00	10.00
Association du Foyer de la Maison des jeunes (sans intérêts ni amortissement)	610'000.00	1.00	1.00
Caisse-association bétail bovin des Râpes, II ^e rang (sans intérêts)	5'500.00	1.00	1.00
Fondation de l'Hôpital de l'Enfance (sans intérêts ni amortissement)	500'000.00	1.00	1.00
Fondation des constructions paroissiales catholiques (sans intérêts ni amortissement)	100'000.00	1.00	1.00
Fondation Dr Adolphe Combe (sans intérêts ni amortissement)	800'000.00	1.00	1.00
Fondation Renée Delafontaine (sans intérêts ni amortissement)	150'000.00	1.00	1.00
Fondation vaudoise en faveur des handicapés mentaux (sans intérêts ni amortissement)	1'056'000.00	1.00	1.00
Foyer du Servan, III ^e rang (sans intérêts ni amortissement)	50'000.00	1.00	1.00
La Maison familiale, III ^e rang (sans intérêts)	31'644.00	-	-
LOGACOP	280'000.00	1.00	1.00
Paroisse catholique du Saint-Esprit (sans intérêts ni amortissement)	100'000.00	1.00	1.00
Capitaux de fondations à amortir		4'500'000.00	3'000'000.00
Fondation de Beaulieu – Fonds droit privé	33'000'000.00	4'500'000.00	3'000'000.00
Prêts		18'603'821.56	18'149'584.82
Compagnie générale de Navigation		1.00	1.00
Coopérative de construction et d'habitation			
ECOPOLIS - Ecoquartier des Plaines-du-Loup		-	1'154.26

15 PRETS ET PARTICIPATIONS**PERMANENTES (SUITE)****Bourse communale (suite)****Prêts (suite)**

Coopérative d'habitation B612 – Curtat 18-20-22		300'000.00	300'000.00
Coopérative Tunnel-Riponne (sans intérêts)		840'000.00	800'000.00
Demont Patrick – Domaine des Saugealles		37'500.00	32'500.00
Fondation Cités Val-Paisible et Val-Fleuri – Mont-d'Or 42		695'000.00	695'000.00
Fondation Lausannoise pour la Construction de Logements (FLCL)			
Bonne-Espérance 30-32		1'119'617.00	1'095'617.00
Boveresses		1'604'430.30	1'562'430.30
Clochatte		1'245'200.00	1'224'200.00
Floreny		508'410.45	497'410.45
La Bourdonnette		4'032'553.86	3'862'553.86
Prélaz		1'221'779.90	1'198'779.90
Praz-Séchaud 11 à 30		3'500'000.00	3'450'000.00
Rôtillon îlot B		578'350.00	569'350.00
St-Roch		230'371.05	224'371.05
Bérée 66		1'072'204.00	1'072'204.00
Fondation Pro Habitat – Av. du Temple		753'436.00	726'286.00
Fondation Pro Habitat – Borde 34-44		864'968.00	837'727.00
Logacop – Ch. Petit-Flon		-	-

	Valeur nom.	Nbre titres	31.12.2016	31.12.2017
		31.12.2017		

Services industriels**Participations permanentes**

Société Coopérative VSG ASIG			4'130'500.00	3'947'500.00
(parts libérées à 60%)	5'000.00	14	0.00	0.00
Cadouest S.A.	1'000.00	4'000	3'823'000.00	3'620'000.00
Neo Technologies S.A.	100.00	9'775	0.00	0.00
RhônEole S.A.	100.00	4'500	0.00	0.00
Securelec-Vaud S.A.	100.00	443	42'500.00	42'500.00
Spontis S.A.	10.00	26'500	265'000.00	265'000.00
Swisspower S.A.	100.00	200	0.00	20'000.00

	31.12.2016	Variation 2017	31.12.2017
--	------------	----------------	------------

18 AVANCES AUX FINANCEMENTS SPECIAUX	11'092'839.72	-5'547'940.98	5'544'898.74
Fonds de péréquation de la STEP	2'104'824.18	-2'104'824.18	0.00
<i>A fin 2017, ce fonds est présenté dans la nature 28</i>			
Fonds de péréquation pour le timbre d'acheminement de l'électricité	8'841'502.74	-3'874'260.00	4'967'242.74
Fonds de différence de couverture pour le timbre d'acheminement des clients finaux du gaz (ex-Fonds de péréquation pour le timbre d'acheminement du gaz)	146'512.80	-146'512.80	0.00
<i>A fin 2017, ce fonds est présenté dans la nature 28</i>			
Fonds de différence de couverture pour le timbre d'acheminement des distributeurs aval de gaz	0.00	577'656.00	577'656.00

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

21 DETTES A COURT TERME	788'400'000.00	919'700'000.00
Emprunts à court terme	88'400'000.00	169'700'000.00
Banques	58'400'000.00	119'700'000.00
Collectivités publiques	0.00	0.00
Autres	30'000'000.00	50'000'000.00
Emprunts à court terme combinés avec des swaps de taux	450'000'000.00	550'000'000.00
Banques	295'000'000.00	445'000'000.00
Collectivités publiques	0.00	0.00
Autres	155'000'000.00	105'000'000.00

21	DETTES A COURT TERME (SUITE)		
	<i>Emprunts à moyen et à long terme échus dans les douze prochains mois</i>	250'000'000.00	200'000'000.00
22	DETTES A MOYEN ET A LONG TERMES	1'677'687'500.00	1'577'682'500.00
221	Emprunts à moyen et à long termes	1'077'687'500.00	877'682'500.00
	<i>Emprunts auprès de la FLAT</i>	1'000'000.00	1'000'000.00
	0.750% 2016-2031	1'000'000.00	1'000'000.00
	<i>Emprunts auprès du FIR (Fonds d'investissement rural)</i>	37'500.00	32'500.00
	0.000% 2014-2024	37'500.00	32'500.00
	<i>Emprunts auprès de caisses de pensions</i>	326'650'000.00	326'650'000.00
	4.0000% 2009-2039	144'250'000.00	144'250'000.00
	3.5000% 2012-2052	182'400'000.00	182'400'000.00
	<i>Emprunts auprès des compagnies d'assurances</i>	30'000'000.00	30'000'000.00
	3.0000% 2009-2019	10'000'000.00	10'000'000.00
	2.9500% 2009-2019	10'000'000.00	10'000'000.00
	2.7500% 2010-2020	10'000'000.00	10'000'000.00
	<i>Emprunts auprès de banques</i>	720'000'000.00	520'000'000.00
	3.2950% 2006-2020	100'000'000.00	100'000'000.00
	3.1460% 2007-2019	100'000'000.00	100'000'000.00
	2.9200% 2008-2018	100'000'000.00	0.00
	3.3925% 2008-2018	100'000'000.00	0.00
	3.3500% 2008-2021	100'000'000.00	100'000'000.00
	3.1850% 2008-2023	100'000'000.00	100'000'000.00
	2.9850% 2009-2019	20'000'000.00	20'000'000.00
	2.8950% 2010-2020	50'000'000.00	50'000'000.00
	2.9250% 2010-2020	50'000'000.00	50'000'000.00
223	Emprunts par obligations	600'000'000.00	700'000'000.00
	1.6250% 2011-2022	100'000'000.00	100'000'000.00
	1.2500% 2012-2024	100'000'000.00	100'000'000.00
	1.3750% 2013-2023	100'000'000.00	100'000'000.00
	1.5000% 2013-2028	100'000'000.00	100'000'000.00
	1.0000% 2014-2022	100'000'000.00	100'000'000.00
	0.6250% 2015-2030	100'000'000.00	100'000'000.00
	0.8750% 2017-2042	0.00	100'000'000.00
		31.12.2016	31.12.2017
23	ENGAGEMENTS ENVERS DES ENTITES PARTICULIERES	31'818'996.39	30'667'108.82
232	Fondations	1'914'896.73	1'226'046.95
	Fondation Edouard et Hortense Pache	321'345.26	390'541.81
	Fonds pour l'équipement touristique de la région lausannoise	746'155.58	<i>Reclassé au 233</i>
	Fondation lausannoise d'aide par le travail	847'395.89	835'505.14
233	Fonds spéciaux sans personnalité juridique Culture et développement urbain	29'904'099.66	29'441'061.87
	<i>Fonds :</i>		
	des arts plastiques de la commune de Lausanne	444'373.45	430'707.84
	de l'art brut	186'931.81	83'547.93
	Mudac, musée de design	58'608.98	39'461.03
	Musée Historique de Lausanne	53'108.78	23'010.33
	<i>Sécurité et économie</i>		
	<i>Fonds :</i>		
	pour l'équipement touristique de la région lausannoise	<i>Présenté au 232</i>	1'161'822.24
	d'études et mesures en faveur des commerces lausannois	360'618.05	345'618.05
	Contribution de remplacement pour les constructions de protection civile	2'203'904.15	1'982'387.65
	Formation professionnelle	66'667.55	66'667.55
	"Solidarité internationale eau"	796'348.93	907'200.70

233 Fonds spéciaux sans personnalité juridique (suite)**Sports et cohésion sociale****Fonds :**

Culturel des communautés étrangères	67'103.00	92'603.00
Lausannois d'intégration	82'055.00	113'049.50
Commun promotion piscines rég. d'action sociale DSCS	17'022.35	27'022.35
Grumbach	1'584'955.70	1'557'680.15
pour projets spéciaux DSCS	82'430.05	53'092.75
lausannois du 700 ^e anniversaire de la Confédération	38'860.58	118'860.58
	546'585.80	632'687.45

Logement, environnement et architecture**Fonds :**

du développement durable	14'884'087.81	14'889'293.74
compensatoire pour les arbres abattus et non remplacés	283'705.40	253'663.56
Légende d'Automne	30'000.00	30'000.00

Enfance, jeunesse et quartiers**Fonds :**

Soutien projets d'ados + jeunes adultes	90'165.65	76'002.65
Salvatore Marino	541'311.90	517'283.55
J.-J. Faure	60'000.00	58'000.00
aide à la formation post-obligatoire	112'221.90	106'421.90
soutien aux ludothèques	111'670.30	130'868.30
Ecran	30'000.00	27'858.25
Giovanni Gialdini	10'575.85	3'181.85
des écoles secondaires	63'714.75	48'714.77
de création et de développement des prestations d'accueil en faveur des enfants lausannois	89'380.46	77'630.46

Finances et mobilité**Fonds :**

Raphael Garbiras	35'501.60	34'652.00
de secours en faveur de l'ensemble du personnel communal (maladie) pour l'entrée des jeunes dans la vie active	911'065.47	826'582.02
	35'152.55	17'656.55

Services industriels**Fonds :**

pour l'utilisation rationnelle de l'électricité (pour l'efficacité énergétique - FEE)	6'025'971.84	4'707'833.17
---	--------------	--------------

	31.12.2016	Variation 2017	31.12.2017
--	------------	----------------	------------

**28 PROVISIONS ET FONDS DE
RENOUVELLEMENT**

	261'017'108.41	8'353'626.57	269'370'734.98
Fonds de risques du Théâtre de Vidy	366'677.00	0.00	366'677.00
Fonds de régularisation des loyers	458'834.50	115'741.50	574'576.00
Fonds du stationnement	2'000'000.00	0.00	2'000'000.00
Fonds de réserve lié à la gestion des déchets urbains	5'689'935.02	-614'254.14	5'075'680.88
Fonds de renouvellement station de St-Sulpice	47'218'620.00	10'281'380.00	57'500'000.00
Fonds de réserve général PDLASV	667'322.08	-168'000.00	499'322.08
Fonds d'égalisation des résultats	1'009'563.84	-230'832.49	778'731.35
Fonds pour l'entretien durable des bâtiments scolaires	7'491'975.92	-2'261'872.13	5'230'103.79
Fonds de différence de couverture pour la fourniture de gaz auprès des clients finaux (ex-Fonds de péréquation du gaz)	18'400'000.00	-8'082'267.79	10'317'732.21
Fonds de péréquation du chauffage à distance	7'000'000.00	0.00	7'000'000.00
Fonds de péréquation du Service de l'électricité	2'492'040.50	-850'000.00	1'642'040.50
Fonds communal de péréquation pour l'éclairage public	2'904'122.05	2'057'239.38	4'961'361.43
Fonds de rénovation et assainissement énergétique des bâtiments du patrimoine financier	37'154'259.71	-7'018'899.35	30'135'360.36
Fonds de réserve et de renouvellement du service de l'eau	17'130'813.04	2'300'789.42	19'431'602.46
Fonds de péréquation STEP et Eaux usées	0.00	6'287'477.22	6'287'477.22
<i>A fin 2016, ce fonds était présenté dans la nature 18 à l'actif</i>			
Fonds de réserve et de renouvellement gaz	11'842'977.74	229'807.68	12'072'785.42
Fonds de réserve et de renouvellement chauffage à distance	4'839'623.73	393'937.00	5'233'560.73
Fonds de réserve et de renouvellement distribution d'électricité	4'365'522.41	380'482.00	4'746'004.41
Fonds de réserve et de renouvellement production d'électricité Lavey	30'219'415.51	-76'829.22	30'142'586.29

**28 PROVISIONS ET FONDS DE
RENOUVELLEMENT (SUITE)**

Fonds de réserve et de renouvellement production d'électricité autres productions	2'167'494.06	424.00	2'167'918.06
Fonds de réserve et de renouvellement multimédia	3'559'956.26	-117'076.01	3'442'880.25
Fonds de péréquation pour la vente d'énergie électrique	1'396'442.60	856'878.00	2'253'320.60
Fonds de péréquation du Service du multimédia	6'557'889.72	-2'680'000.00	3'877'889.72
Fonds de différence de couverture pour le timbre d'acheminement des clients finaux du gaz (ex-Fonds de péréquation pour le timbre d'acheminement du gaz)	0.00	1'806'934.20	1'806'934.20
<i>A fin 2016, ce fonds était présenté dans la nature 18 à l'actif</i>			
Fonds de réserve et de renouvellement pour les activités de contracting	87'009.25	-2'783.40	84'225.85
Fonds de réserve pour la production de chaleur renouvelable pour le chauffage à distance et pour la maintenance de l'installation des Saugealles	3'965'600.39	2'031'078.80	5'996'679.19
Fonds de réserve pour fluctuation de valeur des placements, prêts et participations permanentes	22'031'013.08	-8'219'466.10	13'811'546.98
Fonds pour risques génériques financiers	0.00	31'933'738.00	31'933'738.00
<i>Le Fonds pour risques génériques financiers a été constitué en 2017 afin de couvrir les risques financiers potentiels tels que ceux liés aux cautionnements et garanties.</i>			
Réserve pour impôts et fonds de péréquation	20'000'000.00	-20'000'000.00	0.00

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

ENGAGEMENTS HORS BILAN**Garantie de découvert de la CPCL (art. 72c, LPP)**

Selon les nouvelles dispositions légales pour les institutions
de prévoyance de droit public en capitalisation partielle :

Part en répartition :

	1'211'970'746.00	non disponible
--	-------------------------	-----------------------

Informations complémentaires sur la CPCL :

– Degré de couverture selon art. 44, al. 1 OPP2

	66.7%	non disponible
--	-------	----------------

– Degré de couverture global selon plan de recapitalisation

	61.6%	62.8%
--	-------	-------

Le découvert de la CPCL au 31.12.2017 n'était pas disponible lors de la publication des comptes 2017.

	31.12.2016	31.12.2017
--	------------	------------

Cautionnements et garanties	393'818'692.47	506'519'955.27
Cautionnements de prêts avec garanties hypothécaires	183'686'046.15	194'139'994.65
Domaine :		
– logement	149'956'576.15	160'495'024.65
– enseignement	12'420'000.00	12'420'000.00
– sport	3'777'500.00	3'693'000.00
– économie	17'531'970.00	17'531'970.00
Cautionnements de prêts sans garanties hypothécaires	210'132'646.32	312'379'960.62
Domaine :		
– sport	18'966'666.66	71'466'666.66
– économie	158'040'200.05	209'206'866.75
– transports	33'125'779.61	31'706'427.21
Montant initial des cautionnements et garanties octroyés	440'214'831.26	558'504'918.96

Leasing en cours

A fin 2017 les contrats de leasing en cours étaient les suivants (montants Hors Taxes) :

Nature de l'objet	Valeur à neuf	Date de conclusion	Echéance du contrat	Redevance annuelle	Cumul des redevances à payer
Un Renault Kangoo	19'351.85	01.12.11	30.11.18	2'992.20	2'742.85
Deux VW Caddy Fourgon	45'925.90	01.06.12	31.05.19	7'029.60	9'958.60
Un VW Caddy Trendline	26'787.05	01.06.12	31.05.19	4'100.40	5'808.90
Un VW Caddy Trendline	27'043.50	01.06.12	31.05.19	4'139.40	5'864.15
Deux balayeuses 5000 XL	462'187.85	01.07.13	30.06.20	58'881.00	147'202.50
Sept VW Caddy + Deux Renault Kangoo	233'398.15	01.01.14	31.12.20	35'362.80	106'088.40
Quinze balayeuses	1'868'597.25	01.07.14	30.06.20	290'075.40	725'188.50
Quatorze aspirateurs de rue	371'000.00	01.07.14	30.06.19	68'655.60	102'983.40
Un aspirateur de rue	26'500.00	01.01.15	31.12.19	4'904.40	9'808.80
Vingt-deux porte-outils	3'625'179.75	01.10.16	30.09.24	454'245.60	3'066'157.80
Trois camionnettes Iveco	947'940.00	01.02.16	31.01.23	139'246.80	707'837.90
Quatorze aspirateurs de rue	328'792.00	01.08.17	31.07.22	59'138.40	271'051.00
Une camionnette Iveco	283'780.00	01.01.17	31.12.23	41'548.20	249'289.20
Une HP Designjet T2530ps	9'000.00	24.08.17	22.08.20	4'104.60	10'854.40
	8'275'483.30			1'174'424.40	5'420'836.40

	31.12.2016	31.12.2017
	Montant	Montant

Risques liés aux procédures juridiques - engagement conditionnel**1'567'000.00****957'000.00**Services industriels

La Ville a recouru auprès du Tribunal administratif fédéral contre la décision de l'EiCom sur la vérification des coûts et tarifs 2009-2010 de l'énergie électrique. Du point de vue de la Ville, de nombreux points ne sont pas conformes au droit. Néanmoins, elle reste exposée à un certain risque qui pourrait à terme avoir des impacts financiers encore difficilement quantifiables à ce stade. Le risque demeure inchangé par rapport à l'année dernière.

Situation des heures supplémentaires, optionnelles, vacances et jubilaires**32'143'099.00**
(701'894 heures)**33'507'762.00**
(623'352 heures)

La méthode de calcul des heures a été modifiée courant 2017 par rapport à celle utilisée à fin 2016 afin de prendre en considération le 13^e salaire également. Ainsi, si la même méthode avait été retenue à fin 2016, le montant aurait été de CHF 34.8 millions. Le montant de CHF 33.5 millions à fin 2017 représente environ 5.7% du total des charges de personnel (CHF 584.9 millions).

Opérations à terme d'achats d'électricité**29'992'877.00****29'364'150.00**

Les achats à terme d'électricité sont effectués selon une stratégie associant la couverture des besoins en énergie à un coût minimal et la gestion des risques de volume ainsi que de fluctuation des prix du marché liés aux positions ouvertes. Ils sont conclus dans le but d'être conservés jusqu'à leur échéance et toute opération à caractère spéculatif est proscrite. Seul est autorisé l'achat à terme de garanties d'origine et de produits donnant lieu à une livraison physique d'électricité.

Opérations à terme pour l'approvisionnement en gaz**0.00****74'037'000.00**

Les engagements à terme pour l'approvisionnement en gaz des SiL sont constitués d'achats fixes et de contrats à volumes variables et à prix indexés. Ces engagements ne servent qu'à couvrir à terme les besoins en gaz des SiL, dans le cadre d'une stratégie de limitation des risques, et toute opération à titre spéculatif est proscrite. Ce montant apparaît pour la première fois en 2017 suite à la mise en place d'un approvisionnement structuré pour le gaz.

	31.12.2016	31.12.2017
	Montant	Montant

Opérations à terme sur devises

Les opérations à terme sur devises sont destinées à couvrir partiellement le risque de change sur les achats d'électricité et gaz des SiL effectués en Euros, achats qui sont compris dans les opérations à terme ci-dessus.

4'879'440.00**53'120'780.00**

La stratégie de couverture pour le gaz a été mise en place pour la première fois en 2017 avec la mise en place d'un approvisionnement structuré pour le gaz.

	31.12.2016	31.12.2017
Autres informations	Montant	Montant
Garanties octroyées par des sociétés détenues à 100% :		
– SI-REN S.A.	3'301'100.00	3'102'200.00

Certificats d'émission CO₂

Le certificat d'émission correspond à un droit d'émission de CO₂ autorisé par le Système d'Echange de Quotas d'Emission de CO₂ (SEQUE) (remboursement de la taxe CO₂ - utilisation de certificats) en vue de limiter les émissions de gaz à effet de serre. Ces certificats sont destinés à inciter les entreprises à augmenter leur part d'énergie renouvelable (biocombustible, géothermie, etc.).

Nombre de certificats détenus :	169'931.00	161'142.00
---------------------------------	-------------------	-------------------

Ententes intercommunales**Association de communes et ententes**

Transports eaux usées

Forme juridique

Entente

Organe de révision / contrôleContrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Collecteur d'eau

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Entente intercommunale relative à la réalisation de collecteurs communs + Entente intercommunale relative au transit des eaux usées

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Entretien de collecteurs

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Evacuation des eaux usées

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Organisation Régionale de Protection Civile de Lausanne-district

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

Convention relative à la construction, l'entretien et la surveillance d'un collecteur d'évacuation des eaux usées

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne
(intégrés dans les comptes de la Ville)

CSM - Centre sportif de Malley (anciennement Centre intercommunal de Glace de Malley)

Société anonyme

BfB Fidam révision S.A. à Renens

Exploitation de la station d'épuration des eaux usées et de traitement des boues de l'agglomération lausannoise - STEP de Vidy

Entente

Contrôle des finances de la Ville de Lausanne

Communauté touristique de la région lausannoise / Fonds pour l'équipement touristique de la région lausannoise

Entente

Néant / Contrôle des finances de la Ville de Lausanne

Association intercommunale pour l'épuration des eaux usées de la région Bassin Supérieur Talent

Association

Préfet du district d'Echallens

Association de communes de la région lausannoise pour la réglementation du service des taxis

Association

Fidinter S.A. à Lausanne